



Pro Partners Holding, a.s.

POLROČNÁ FINANČNÁ SPRÁVA

2018

**regulovaná informácia v zmysle § 35 zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných
papierov v znení neskorších predpisov**

Obsah

1. Identifikácia emitenta a CP prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu	3
2. Vyhlásenia zodpovedných osôb Spoločnosti	4
3. Ďalšie informácie	4
POLROČNÁ SPRÁVA.....	5
1. História Spoločnosti	6
2. Údaje o predmete činnosti	6
3. Vlastnícka štruktúra Spoločnosti	7
4. Zoznam členov riadiaceho a dozorného orgánu Spoločnosti v roku 2018	8
Členovia riadiacich a dozorných orgánov	8
5. Správa o vývoji, dôležitých udalostiach a rizikách v prvom polroku 2018	10
6. Opis hlavných rizík a neistôt na zostávajúcich šesť mesiacov obdobia	10
7. Správa dozornej rady Spoločnosti za rok 2018	16

1. Identifikácia emitenta a CP prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

Obchodné meno emitenta:	Pro Partners Holding, a.s.
Sídlo:	Malý trh 2/A, Bratislava 811 08
IČO:	47 257 521
Deň zápisu:	24.04.2015
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Základné imanie:	10 056 942,91 EUR
Zápis v OR:	vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 6132/B

(ďalej len „**Spoločnosť**“)

Emitované cenné papiere:	dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe
Názov cenného papiera:	Pro Partners Holding IV.
ISIN:	SK4120013681
Dátum vydania:	15.1.2018
Dátum splatnosti:	7.5.2021
Dátum prijatia na BCPB:	23.3.2018
Výnos:	pevný vo výške 4,20% p.a., vyplácaný ročne, Act/365
Menovitá hodnota:	1 000,00 EUR
Celkový počet upísaných CP:	30 000 ks

Emitované cenné papiere:	dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe
Názov cenného papiera:	Pro Partners Holding V.
ISIN:	SK4120013673
Dátum vydania:	15.1.2018
Dátum splatnosti:	22.4.2021
Dátum prijatia na BCPB:	23.3.2018
Výnos:	pevný vo výške 4,70% p.a., vyplácaný ročne, Act/365
Menovitá hodnota:	10 000,00 CZK
Celkový počet upísaných CP:	25 000 ks

2. Vyhlásenia zodpovedných osôb Spoločnosti

Ing. Tomáš Zedníček – predseda predstavenstva Spoločnosti, Ing. Vanda Vránska a Petr Matovič – členovia predstavenstva Spoločnosti, vyhlasujú, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje priebežná individuálna účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 30.6.2018 a priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 30.06.2018 vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku spoločnosti a že polročná finančná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia Spoločnosti s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.



Ing. Tomáš Zedníček, predseda predstavenstva



Ing. Vanda Vránska, členka predstavenstva



Petr Matovič, člen predstavenstva

3. Ďalšie informácie

Regulovaná informácia – Polročná finančná správa Spoločnosti za 6 mesiacov končiacich 30.6.2018 bude zverejnená na internetovej stránke spoločnosti www.propartnersholding.sk.

Príloha č. 1.

Polročná finančná správa Spoločnosti za prvý polrok 2018, súčasťou ktorej je priebežná individuálna účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 30.6.2018 a priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 30.6.2018.



Pro Partners Holding, a.s.

POLROČNÁ SPRÁVA

2018

1. História Spoločnosti

Spoločnosť vznikla splynutím spoločností Pro Partners Holding, a.s. (IČO: 35 831 014) a Pro Partners Asset Management, a.s. (IČO: 31 562 591) na základe zmluvy o splynutí zo dňa 16.04.2015 (notárska zápisnica: 12828/2015, spisová značka: 232/2015 zo dňa 16.04.2015). Dňa 24.04.2015 bola novovzniknutá spoločnosť zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6132/B. Spoločnosť bola založená podľa slovenského práva ako akciová spoločnosť na dobu neurčitú.

2. Údaje o predmete činnosti

Spoločnosť predstavuje materskú spoločnosť holdingu. Zaoberá sa najmä riadiacou, koordinačnou a kontrolnou činnosťou. Okrem týchto činností sa venuje získavaniu externých zdrojov financovania pre financovanie podnikateľských aktivít Skupiny ako celku prostredníctvom čerpania úverov z bankových inštitúcií, prijímania pôžičiek, vydávania zmieniek či emitovania dlhopisov. Takto získané finančné prostriedky Spoločnosť podľa potreby poskytuje vo forme úverov a pôžičiek spoločnostiam Skupiny, financuje nové investičné projekty alebo využíva na refinancovanie súčasne využívaného dlhového financovania. Spoločnosť takisto zastrešuje projekty v oblasti private equity a činnosti v oblastiach projektového financovania, obchodovania s nehnuteľnosťami vrátane ich prenajímania, správy a vymáhania pohľadávok, venture a mezanínového kapitálu. V neposlednej rade je Spoločnosť zodpovedná za tvorbu strategických plánov, celkový rozvoj Skupiny a jej expanziu na zahraničné trhy.

Spoločnosť je právnickou osobou založenou za účelom podnikania. Predmet podnikania je uvedený v článku 5. ČLÁNKU VI. zmluvy v notárskej zápisnici: N 232/2015, Nz 12828/2015.

Predmetom podnikania Spoločnosti je:

- I. vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územno-plánovacej dokumentácie a dokumentácií zadania a projekty všetkých druhov stavieb
- II. konzultačná a poradenská činnosť v oblasti poľnohospodárstva a investičnej výstavby
- III. obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v oblasti stavebníctva
- IV. inžinierska činnosť
- V. činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- VI. vedenie účtovníctva
- VII. prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regenerácii – prevádzkovanie sauny
- VIII. sprostredkovanie kultúrnych a športových podujatí
- IX. kopírovacie a rozmnožovacie služby
- X. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti

- XI. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- XII. prenájom nehnuteľností
- XIII. prenájom motorových vozidiel
- XIV. prenájom kancelárskych strojov a zariadení
- XV. poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- XVI. faktoring a forfaiting
- XVII. činnosť organizačných poradcov
- XVIII. sprostredkovanie obchodu, reklamy, výroby a služieb
- XIX. poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu
- XX. reklamná, inzertná a propagačná činnosť
- XXI. prekladateľské služby
- XXII. prieskum trhu
- XXIII. vzdelávacia činnosť v oblasti obchodu
- XXIV. ekonomické a organizačné poradenstvo
- XXV. prenájom strojov a prístrojov
- XXVI. obstaráateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- XXVII. prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- XXVIII. nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- XXIX. poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

3. Vlastnícka štruktúra Spoločnosti

Druh akcií: kmeňové, listinné, akcie na meno

Menovitá hodnota a počet akcií:

100 000,00 EUR	á	100 ks
33,19 EUR	á	158 ks
3,31 EUR	á	15 619 ks

Štruktúra akcionárov Spoločnosti bola k 30.06.2018 nasledovná:

	Podiel na ZI		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
PRO PARTNERS HOLDINGS (CYPRUS) LIMITED	10 000 000,00	99,43	99,43
fyzické a právnické osoby	56 942,91	0,57	0,57
Spolu	10 56 942, 91	100	100

Podiel akcionárov na hlasovacích právach zodpovedá podielu akcionárov na základnom imaní Spoločnosti. Väčšinovým akcionárom Spoločnosti je PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED so sídlom 40 Damanos, Limassol 3100, Cyprus, zapísaná v Oddelení registra spoločností a likvidátora Ministerstva Obchodu, priemyslu a cestovného ruchu Cyperskej republiky s registračným číslom spoločnosti HE 149 424, ktorá bola založená podľa cyperského práva. Jedinými akcionármi spoločnosti PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED sú Ing. Rastislav Danišek, Ing. Róbert Bartek a Ing. Miroslav Vester. Ing. Rastislav Danišek je zároveň predsedom dozornej rady Spoločnosti a Ing. Róbert Bartek a Ing. Miroslav Vester sú členmi dozornej rady Spoločnosti a teda dohliadajú na výkon pôsobnosti predstavenstva ako aj na samotné uskutočňovanie podnikateľských aktivít Spoločnosti. Spoločnosť PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED pôsobí výlučne ako holdingová spoločnosť, t.j. pôsobí za účelom držania akcií v dcérskej spoločnosti a zároveň nevykonáva žiadnu obchodnú či podnikateľskú činnosť. PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED takisto nevykonáva žiadne operácie s finančnými aktívami. Zvyšných 0,57% akcií je držaných slovenskými fyzickými a právnickými osobami.

4. Zoznam členov riadiaceho a dozorného orgánu Spoločnosti v roku 2018

Spoločnosť je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Riadiacim orgánom Spoločnosti je predstavenstvo a dozorným orgánom Spoločnosti je dozorná rada.

Členovia riadiacich a dozorných orgánov

Predstavenstvo Spoločnosti

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom Spoločnosti. Je oprávnené konať v mene Spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje Spoločnosť voči tretím osobám, v konaní pred súdom a pred inými orgánmi. V mene spoločnosti je každý člen predstavenstva oprávnený konať samostatne. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi alebo stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Predstavenstvo vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti. Predstavenstvo je povinné zabezpečiť riadne vedenie predpísaného účtovníctva a inej evidencie, obchodných kníh a ostatných dokladov spoločnosti, okrem iného predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku a mimoriadnu individuálnu účtovnú závierku, návrh na rozdelenie vytvoreného zisku, vrátane určenia výšky, spôsobu a miesta vyplatenia dividend a návrh na úhradu strát. Predstavenstvo tiež zvoláva valné zhromaždenie Spoločnosti.

Členmi predstavenstva Spoločnosti sú:

Ing. Tomáš Zedníček člen predstavenstva od 24.4.2015

Petr Matovič člen predstavenstva od 24.4.2015

Ing. Vanda Vránska členka predstavenstva od 24.4.2015

Pracovná kontaktná adresa členov predstavenstva Spoločnosti je Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, Slovenská republika.

Dozorná rada Spoločnosti

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom Spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti Spoločnosti. V prípadoch uvedených v § 196a Obchodného zákonníka dáva predchádzajúci súhlas predstavenstvu k uzavretiu príslušných zmlúv. Dozorná rada overuje postupy vo veciach Spoločnosti a je oprávnená kedykoľvek nahliadať do účtovných dokladov, spisov a záznamov týkajúcich sa činnosti Spoločnosti a zisťovať stav Spoločnosti. Dozorná rada preskúmava účtovné závierky, ktoré je Spoločnosť povinná vyhotovovať podľa osobitného predpisu, a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát a je povinná podať o výsledku preskúmania správu valnému zhromaždeniu. V prípade zistenia závažných nedostatkov v hospodárení a v iných prípadoch, ak to vyžadujú záujmy Spoločnosti, zvoláva dozorná rada valné zhromaždenie.

Dozorná rada má troch členov. Dozorná rada udeľuje predchádzajúci súhlas v prípadoch ustanovených v Obchodnom zákonníku a stanovách Spoločnosti.

Dozorná rada je zložená z nasledujúcich členov:

Ing. Rastislav Danišek: predseda dozornej rady od 24.4.2015

Ing. Róbert Bartek: člen dozornej rady od 24.4.2015

Ing. Miroslav Vester: člen dozornej rady od 24.4.2015

Pracovná kontaktná adresa všetkých členov dozornej rady je Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, Slovenská republika.

5. Správa o vývoji, dôležitých udalostiach a rizikách v prvom polroku 2018

Náležitosti podľa ustanovenia § 35 ods. 9 zákona o burze cenných papierov:

obchody, ku ktorým došlo v prvých šiestich mesiacoch aktuálneho účtovného obdobia a ktoré podstatne ovplyvnili finančné postavenie emitenta v tomto období:

Tržby dosiahnuté z hlavnej činnosti, ktorou je poradenstvo v oblasti strategického riadenia spoločností, zabezpečovanie financovania, vedenie účtovníctva dosiahli v prvom polroku končiacom 30.6.2018 celkovú výšku 389 825 €.

Spoločnosť vykázala výnosy z investícií v prvom polroku 2018 v celkovej výške 1 455 406 €.

Z finančnej činnosti vykázala zisk vo výške 1 140 474 €.

Výsledok hospodárenia Spoločnosti pred zdanením v období prvého polroku 2018 končiaceho 30.6.2018 je vo výške -111 184 €.

6. Opis hlavných rizík a neistôt na zostávajúcich šesť mesiacov obdobia

Náležitosti podľa ustanovenia § 35 ods. 9 zákona o burze cenných papierov:

Systém riadenia rizík je ponímaný ako komplexný a jeho fungovanie je pod dohľadom predstavenstva, vrcholového manažmentu, dozornej rady a ostatných zodpovedných zamestnancov. Základným cieľom riadenia rizík Spoločnosti je maximalizácia výnosu vo vzťahu k podstupovanému riziku pri zohľadnení jej rizikového profilu, za pomoci činností smerujúcich k minimalizácii rizík.

Vedenie Spoločnosti schvaľuje limity rizika podľa jednotlivých projektov, pričom sa jednotlivé limity rizika aktualizujú na pravidelnej báze. V prípade významných a neočakávaných trhových zmien sa posudzujú jednotlivé riziká tak, aby bol zabezpečený ich minimálny dopad na hospodársky výsledok Spoločnosti.

Vzhľadom na to, že sa Spoločnosť pohybuje v oblasti private equity investícií, je aj riadenie rizík prispôbené tomuto typu podnikania.

Operačné riziká sa identifikujú v Spoločnosti pri všetkých projektoch, jednotlivých procesoch a informačných systémoch. Tieto riziká sa pravidelne monitorujú osobami na to určenými a zodpovednými, najmä projektovými manažérmi, ktorý majú skúsenosti s riadením projektov v danej oblasti podnikateľskej aktivity. V spoločnosti sa na pravidelnej báze uskutočňujú manažérske porady, na ktorých sa pravidelne oboznamuje s prebiehajúcimi a pripravovanými projektami a v tejto súvislosti sa informuje o miere operačného rizika. Týchto porád sa zúčastňujú vybraní zamestnanci, zloženie tvoria investiční manažéri, analytici, projektoví manažéri, v určitých prípadoch sú ad-hoc pozývaní aj špecialisti z odboru, ktorého sa daný projekt týka. Všetci zúčastnení sa relevantne vyjadria k problematike, navrhnu svoje

postrehy a riešenia a následne sa rozhoduje o konkrétnych opatreniach a činnostiach slúžiacim na zmiernenie operačného rizika, ktoré sa budú aplikovať v praxi.

Trhovým rizikám sa kontinuálne venuje pozornosť a sú monitorované primárne analytickým oddelením v prípade potreby v spolupráci s právnym oddelením. Spoločnosť na pravidelnej báze sleduje a vyhodnocuje svoje projektové pozície (ako aktuálne pôsobiace tak aj pripravované projekty) a v prípade zvýšenia trhového rizika prijíma opatrenia vedúce k ich minimalizácii. V počiatočnej fáze projektov sa spoločnosť snaží diverzifikovať svoje investície tak, aby nebola výsostne odkázaná alebo závislá len na jednom či dvoch segmentoch.

Úverové riziká sa riešia na úrovni finančného manažmentu a akcionárov s tým, že pri každom úvere sa berie do úvahy kolaterál, ktorým sa ručí za daný úver.

Čo sa týka devízových rizík, samotná spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. investuje aktuálne výsostne na Slovensku v eurách a zisky z týchto investícií sa vyplácajú tiež v eurách. Toto riziko bude musieť Spoločnosť posudzovať a vykonať úkony k zamedzeniu strát v prípade úspešnej expanzie na zahraničné trhy, trhy CEE regiónu, resp. vytvorenia organizačných zložiek / zložky v niektorej z krajín v tomto regióne. Spoločnosť nevykonáva obchody, pri ktorých by používala zabezpečovacie deriváty.

V nasledujúcej časti sú uvedené najvýznamnejšie riziká ktorým je Spoločnosť vystavená, ktorým podlieha jej podnikateľská a investičná činnosť. Riziká vyplývajúce z činnosti Spoločnosti sú spojené najmä s faktormi vplývajúcimi na samotný výkon podnikateľskej a investičnej činnosti, ktoré sa vzťahujú na vývoj ekonomických a prevádzkových výsledkov jednotlivých investičných projektov.

Riziká vzťahujúce sa k Spoločnosti (ale aj Skupine) zahŕňajú predovšetkým nasledujúce rizikové faktory:

a) Kreditné riziko

Kreditné riziko predstavuje najvýznamnejšie riziko, ktorému je samotná Spoločnosť vystavená z pohľadu alokácie finančných prostriedkov pri uskutočňovaní svojich podnikateľských aktivít. Jedná sa o prípad, keď zmluvné strany nesplnia svoje záväzky voči Spoločnosti vyplývajúce z finančných alebo obchodných vzťahov s ním uzavretých a teda môže dôjsť k situácii kedy Spoločnosť utrdí stratu.

b) Riziko likvidity

Krátkodobý nedostatok likvidných prostriedkov, ktorý je zapríčinený rôznou splatnosťou aktív a pasív, ich rozdielnou štruktúrou, predstavuje riziko likvidity. Spoločnosť v takejto situácii nedisponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na úhradu splatných záväzkov. Spoločnosť má voči tomuto rizikovému faktoru zavedené interné princípy s dôrazom na minimalizovanie takýchto strát, ako sú napr. udržiavanie dostatočnej výšky vysoko likvidných obežných aktív a taktiež tým, že má k dispozícii dostatočne vysokú sumu komitovaných bankových obchodných úverov. Likvidita, ktorá vyjadruje ľahký prístup k finančným prostriedkom, má významný vplyv na financovanie podnikateľských aktivít Spoločnosti.

c) Riziko úniku informácií

Zamestnancami Spoločnosti sú aj osoby, ktorých činnosť sa úzko dotýka vyhľadávania, identifikácie a analyzovania nových investičných príležitostí ako aj

samotnej tvorby a realizácie strategického plánu, ktorým sa určuje celkové smerovanie Spoločnosti. Pokiaľ by došlo k úniku dôverných informácií o Spoločnosti alebo celej Skupine, mohlo by dôjsť k negatívnym dopadom na jej fungovanie alebo ku zhoršeniu trhového postavenia, čo by mohlo vyústiť k zhoršeniu celkových finančných výsledkov.

d) Hospodárska situácia v regióne

Nakoľko Spoločnosť expanduje/má intenciu expandovať aj na zahraničné trhy v rámci regiónu strednej a východnej Európy (CEE), hospodárska situácia v regióne priamo ovplyvňuje hospodárske výsledky spoločností v ňom pôsobiacich. Spoločnosť/Skupina preto nemôže vylúčiť, že v prípade zhoršenia hospodárskych podmienok v krajinách strednej a východnej Európy nedôjde k väčším alebo menším negatívnym dopadom na hospodárenie Spoločnosti/Skupiny. Situáciu ovplyvňuje okrem iného výška úrokových sadzieb či inflácia. Zisky spoločností, tempo hospodárskeho rastu, medzinárodné, ale aj vnútroštátne toky kapitálu či závislosť na medzinárodnom obchode predstavujú kľúčové faktory v hospodárskom raste a sú odlišné medzi jednotlivými krajinami regiónu v ktorých Spoločnosť/Skupina pôsobí/chce pôsobiť.

e) Úrokové riziko

Spoločnosť je ako finančná skupina vystavená riziku plynúceho z fluktuácie čistého úrokového výnosu a hospodárskeho výsledku v dôsledku pohybov trhových úrokových mier. Tento rizikový faktor predstavuje úrokové riziko. Spoločnosť sa preto snaží aby štruktúra aktív náležite zodpovedala zdrojom ich financovania. Miera v akej sa táto štruktúra líši predstavuje úrokové riziko.

f) Riziko súdnych sporov

Spoločnosť sa môže v budúcich obdobiach vystaviť potenciálnemu riziku súdnych sporov, ktoré by mohli vyústiť do negatívneho vývoja hospodárskych výsledkov. Nakoľko výška požadovaných náhrad v súdnych sporoch alebo v správnych konaniach, ktoré môžu byť vedené proti finančným skupinám, sa zvyšuje, prípadný výsledok konania/sporu v neprospech Spoločnosti by mohol mať významný nepriaznivý vplyv na výsledok hospodárenia. Zároveň však Spoločnosť vyhlasuje, že v priebehu predchádzajúcich 12 mesiacov nebola súčasťou žiadneho súdneho ani arbitrážneho konania.

g) Riziko straty kľúčových osôb

Kľúčovými osobami Spoločnosti sú najmä členovia manažmentu podieľajúci sa na vytváraní a realizácii kľúčových stratégií. Ich činnosť je rozhodujúca pre celkové riadenie Spoločnosti a jej celej skupiny a uskutočňovanie jej stratégie. Spoločnosť vynakladá úsilie na udržanie týchto osôb. Nemožno ale zaručiť, že tieto osoby si udržia alebo že bude schopná osloviť a získať iné osoby, ktoré ich nahradia. Strata týchto osôb by mohla negatívne ovplyvniť podnikanie Spoločnosti, jej hospodárske výsledky a celkovú finančnú situáciu.

h) Právne riziká

Existuje riziko, že sa zmenia zákony, nariadenia a právna prax, alebo že sa odkloní názor správy alebo správnej právomoci od názorov iniciátorov. Takéto okolnosti môžu spôsobiť pre Spoločnosť právne, daňové alebo ekonomické následky.

i) Riziko závislosti Spoločnosti na podnikaní iných spoločností Skupiny

Spoločnosť je manažérsko-servisnou spoločnosťou Skupiny. Jej hlavnou činnosťou je predovšetkým zabezpečovanie externého financovania aktivít Skupiny prijímaním úverov a pôžičiek a vydávaním dlhopisov ako aj tvorbou strategických plánov a plánov expanzie Skupiny. Nadobudnuté finančné prostriedky poskytuje podľa potreby iným spoločnostiam Skupiny a preto je z tohto pohľadu schopnosť Spoločnosti plniť si svoje záväzky riadne a včas významne ovplyvnená a závislá od schopnosti jeho dlžníkov zo Skupiny splácať takto poskytnuté finančné prostriedky vo forme úverov a pôžičiek. Schopnosť plniť si svoje záväzky je priamo úmerná od dosahovaných hospodárskych výsledkov jednotlivých spoločností Skupiny. V prípade zhoršených hospodárskych výsledkov týchto spoločností oproti predikovaným, očakávaným výsledkom, by to malo negatívny výsledný vplyv na príjmy Spoločnosti a jej vlastnú schopnosť plniť si vlastné záväzky.

j) Technické riziko

Informačno-komunikačné technológie tvoria neoddeliteľnú súčasť podnikateľskej činnosti Spoločnosti a je na nich priamo závislá. Ich bezproblémová prevádzka môže byť narušená a ovplyvnená veľkým počtom problémov. Nefunkčnosť hardwarových alebo softwarových technológií, fyzické poškodenie technologických súčastí, možné počítačové útoky a vírusy, tieto všetky faktory môžu negatívne ovplyvniť bezproblémovú prevádzku a podnikateľskú činnosť. Je avšak samozrejmosťou, že sa Spoločnosť voči takýmto potenciálnym rizikám chráni v najväčšej možnej miere.

k) Riziko zmeny korporátnej štruktúry

Hoci si Spoločnosť nie je vedomá plánov na zmeny v akcionárskej štruktúre, v prípade zmeny akcionárov, či zmeny podielov týchto akcionárov na základnom imaní môže dôjsť k zmene kontroly a úprave stratégie Spoločnosti, ako aj celej Skupiny, ktorá môže mať iné ciele ako doterajšie. Zmena cieľov môže mať vplyv na hospodárske výsledky a schopnosť plniť svoje záväzky.

l) Výber investičných objektov

Výber investičných objektov, t.j. potenciálnych subjektov a ich alokovanie v rámci regiónov, ktoré spadajú do strategického plánu Spoločnosti, sú smerodajné pre jej úspech. Nie je vylúčené, že jednotlivé subjekty v lokalitách, ktoré boli vybrané vedením spoločnosti, prípadne aj ich externými konzulantmi, sa neskôr preukážu ako menej výnosné alebo dokonca stratové. Príčinou môže byť okrem chybného ohodnotenia investičnej príležitosti zo strany manažmentu spoločnosti, ako je nepostačujúci výnos získaný z investičného objektu, aj nedostatočné ohodnotenie situácie v rámci povinnej právnej starostlivosti. Možné dôvody sú chyby pri posudzovaní právnej situácie, interné faktory ako zlé rozhodnutie manažmentu alebo nedostatok kvalifikovaných pracovníkov, ako aj externé faktory vo forme podnikovo-hospodárskych, právnych alebo daňových zmien, rámcových podmienok, alebo aj chybné právne a daňové posudky. Ako ďalšie

externé faktory prichádzajú okrem ekonomických a politických kríz do úvahy aj rastúca inflácia alebo oslabenie kúpnej sily. Preto aj keď Spoločnosť podrobne skúma informácie o podnikoch, ktoré plánuje nadobudnúť, nie je možné, aby preskúmala všetky informácie v plnom rozsahu. Ani podrobné preskúmanie údajov preto nemusí odhaliť všetky existujúce a potenciálne problémy či poskytnúť dostatok informácií pre posúdenie všetkých silných ako aj slabých stránok skúmanej spoločnosti. Spoločnosť takisto čelí rizikovému faktoru, kedy nebude schopná v plnej miere alebo bez dodatočne vzniknutých nákladov integrovať novo nadobudnuté spoločnosti do svojej aktuálnej štruktúry a to v dôsledku rozdielnych obchodných praktík, firemnej kultúry alebo celkovej IT infraštruktúry nadobudnutej spoločnosti.

m) Predikčné a valuačné riziká

Odhady, ktoré Spoločnosť uskutočňuje vychádzajú z vlastných historických údajov, ako aj všetkých ostatných a relevantných informácií, ktoré má v danej chvíli k dispozícii. Takéto odhady založené na predmetných informáciách sa môžu v určitých prípadoch podstatne líšiť od následne vykazovaných reálnych výsledkov. Vypovedacia hodnota modelov môže byť skreslená v dôsledku neočakávaných vnútro firemných ako aj externých udalostí, ktoré negatívnym spôsobom ovplyvňujú fungovanie Spoločnosti/Skupiny a tým aj celkové hospodárske výsledky.

n) Prevádzkové riziká

Prevádzkové riziko predstavuje možné riziko strát vyplývajúcich z nedostatočnosti alebo zlyhania interných procesov, ľudí a systémov alebo pôsobenia vonkajších udalostí. Spoločnosť čelí radu prevádzkových rizík, vrátane rizika vyplývajúceho zo závislosti na informačných technológiách a telekomunikačnej infraštruktúre. Je závislá na systémoch spracovania, zdieľania, archivácie dát, ktoré sú komplexným a sofistikovaným riešením a ktorých bezproblémová činnosť môže byť ovplyvnená celým radom problémov, ako je nefunkčnosť hardwaru alebo softwaru, fyzické poškodenie/zničenie dôležitých IT systémov, počítačové vírusy, útoky hackerov a iné. Spoločnosť môže následkom takýchto udalostí utpieť významné finančné straty, môže dôjsť k narušeniu kontinuálnej činnosti pracovísk, následnému nesplneniu záväzkov, prinajhoršom k poškodeniu dobrej povesti a trhového postavenia, ktoré by ešte významnejším spôsobom negatívne ovplyvnilo hospodársky výsledok.

o) Riziko zlyhania riadenia rizík

Spoločnosť/Skupina vykonáva všetky potrebné úkony k predchádzaniu situácií v ktorých by mohli jednotlivé rizikové faktory ovplyvniť výkon podnikateľskej činnosti vo väčšej či menšej miere. Jedná sa o obozretné a čo najkomplexnejšie analyzovanie trhov na ktorých Spoločnosť/Skupina pôsobí, vyhodnocovanie dostupných informácií, ale aj informácií určených pre kvalifikovaných investorov, analyzovanie vnútro podnikových procesov a iné. Spoločnosť/Skupina napriek proaktívnemu prístupu k eliminácii rizikových faktorov a udalostí k nim vedúcich nemôže 100%-ne garantovať, že k takým udalostiam a negatívnym dopadom nedôjde. Jednotlivé metódy, postupy ktorými sa Spoločnosť/Skupina riadi nemusia byť za každých okolností najefektívnejšie, nemôžu predvídať všetky potenciálne udalosti, ktoré môžu nastať.

p) Riziko mimoriadnych udalostí

Mimoriadne udalosti ktoré sa nedajú predvídať (meteorologické či geologické javy, poruchy sietí, útoky na siete, teroristické útoky a pod.), ktoré spôsobia poruchy a výkyvy okrem iného aj na finančných trhoch, môžu negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok, obchodné smerovanie alebo strategický plán Spoločnosti/Skupiny. Dopad takýchto skutočností by mohol spôsobiť negatívny vývoj v dôsledku prerušenia vykonávania podnikateľskej činnosti, nutnosti vynaloženia vysokých kapitálových prostriedkov na obnovenie vykonávania podnikateľskej činnosti, resp. sťažené podmienky/nevýhodné podmienky získania finančných prostriedkov.

7. Správa dozornej rady Spoločnosti za prvý polrok končiaci 30.6.2018

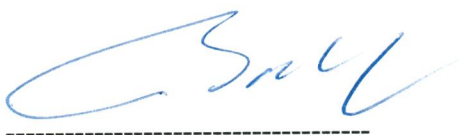
Dozorná rada spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. dohliadala v priebehu prvého polroku končiaceho 30.6.2018 na výkon pôsobnosti predstavenstva Spoločnosti a uskutočňovanie podnikateľských aktivít vedúcich k napĺňaniu strategických cieľov Spoločnosti. Priebežne bola počas celého polroku 2018 informovaná o konkrétnych podnikateľských aktivitách a zámeroch, rovnako ako aj o napĺňaní strategických cieľov Spoločnosti vytýčených pre daný polrok. Dozorná rada sa vyjadrovala ku všetkým podnikateľským aktivitám, navrhovala odporúčania, prijímala opatrenia vedúce ku zvýšeniu riadiacej činnosti, dohliadala na dodržiavanie legislatívneho rámca pri jednotlivých projektoch ako aj na súlad so stanovami a rozhodnutím valného zhromaždenia.

Po preskúmaní priebežnej individuálnej účtovnej závierky Spoločnosti zostavenej k 30.06.2018 a priebežnej skrátenej konsolidovanej účtovnej závierky Spoločnosti zostavenej k 30.6.2018 konštatuje, že priebežná individuálna účtovná závierka a priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka vyjadrujú vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. k 30.06.2018 ako aj výsledky hospodárenia a sú v súlade s platnými predpismi o účtovníctve a platnou legislatívou.

Na základe týchto skutočností Dozorná rada vyjadruje súhlas v týchto intenciách s priebežnou individuálnou účtovnou závierkou, priebežnou skrátenou konsolidovanou účtovnou závierkou a Polročnou správou Pro Partners Holding, a.s..



Ing. Rastislav Danišek, predseda dozornej rady



Ing. Róbert Bartek, člen dozornej rady



Ing. Miroslav Vester, člen dozornej rady



Pro Partners Holding, a.s.

PRIEBEŽNÁ INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
zostavená k 30.6.2018

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 0 . 0 6 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Â Ã Ä Å Æ Ç È É Ê Ë Ì Í Î Ï Ñ Ò Ó Ô Õ Ö × Ø Ù Ú Û Ü Ý Þ ß à á â ã

Daňové identifikačné číslo	Účtovná zvierka	Účtovná jednotka	Mesiac		Rok
2 1 2 0 0 5 5 3 8 8	riadna	malá	Za obdobie	od	0 1 2 0 1 8
IČO	mimoriadna	x veľká		do	0 6 2 0 1 8
4 7 2 5 7 5 2 1	x priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	0 1 2 0 1 7
SK NACE				do	1 2 2 0 1 7
6 4 . 9 9 . 0					

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PRO PARTNERS HOLDING, A.S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MALÝ TRH

PSC Obec

8 1 1 0 8 B R A T I S L A V A

Číslo

2 / A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

ZAP. V OR OKRESNÉHO SÚDU BRATISLAVA I
ODDIEL: SA, VLOŽKA Č 6132/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 3 3 5 2 6 9 7 0

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

24.09.2018

Schválená dňa:

20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

ový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 4 6 3 3 0 0 0 6	1 3 6 8 5 7 4 6 3	
			9 4 7 2 5 4 3		1 1 3 9 7 6 0 7 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 2 8 0 1 0 7 2	9 0 6 5 9 0 9 9	
			2 1 4 1 9 7 3		8 8 4 8 1 5 9 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	8 1 4 7 0	5 4 6 6 1	
			2 6 8 0 9		4 6 9 1 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 2 2 0 7	4 6 4 6 4	
			2 5 7 4 3		3 8 5 2 5
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	3 0 0 0	1 9 3 4	
			1 0 6 6		2 1 2 2
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	6 2 6 3	6 2 6 3	
					6 2 6 3
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 6 7 7 9 4	3 9 7 4 3 2	
			2 7 0 3 6 2		3 8 8 6 1 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 1 0 0 0	2 1 0 0 0	
					2 1 0 0 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 6 9 5 8 6	2 0 0 2 8 7	
			2 6 9 2 9 9		1 3 2 7 9 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	3 2 8 6	2 2 2 3	
			1 0 6 3		2 2 2 3
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 5 2 5 2	1 5 2 5 2	
					7 3 9 2 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	1 5 8 6 7 0	1 5 8 6 7 0	
					1 5 8 6 7 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	9 2 0 5 1 8 0 8	9 0 2 0 7 0 0 6	
			1 8 4 4 8 0 2		8 8 0 4 6 0 7 6
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	6 8 8 7 0 7 7 1	6 7 3 8 7 7 6 4	
			1 4 8 3 0 0 7		6 7 3 4 6 6 0 8
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	8 1 9 9 2 2	8 1 9 9 2 2	
					8 1 9 9 2 2
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	4 3 1 9 5 6 5	4 3 1 9 5 6 5	
					1 3 9 4 4 5 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	1 3 2 4 2 2 6	1 3 2 4 2 2 6	
					1 0 5 1 5 8 5
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	7 9 1 1 4 8 3	7 9 1 1 4 8 3	
					9 0 0 2 9 7 9
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	2 2 3 5 5 8	2 2 3 5 5 8	
					2 2 1 8 5 8
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	5 2 9 0 1 8 1	5 2 9 0 1 8 1	
					5 2 9 0 4 6 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	1 2 1 0 2	1 2 1 0 2	
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	3 2 8 0 0 0 0 3 6 1 7 9 5	2 9 1 8 2 0 5	2 9 1 8 2 0 5
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 3 1 9 2 9 7 8 7 3 3 0 5 7 0	4 5 8 6 2 4 0 8	2 5 2 9 8 8 1 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 4 4 0 3	4 4 4 0 3	4 4 4 0 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 5 9	4 5 9	4 5 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	4 3 9 4 4	4 3 9 4 4	4 3 9 4 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 9 9 3 5 5 6 0	3 5 9 0 7 3 9 4	
			4 0 2 8 1 6 6		1 4 9 0 2 6 1 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 9 6 8 0 7 0	3 5 0 2 6 1 7	
			4 6 5 4 5 3		3 1 8 5 2 7 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 0 3 6 2 4 9	9 5 3 3 4 5	
			8 2 9 0 4		8 9 1 6 6 3
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	1 8 3 9 7 0	1 8 3 9 7 0	
					5 8 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		2 7 4 7 8 5 1	2 3 6 5 3 0 2
				3 8 2 5 4 9	2 2 9 3 0 2 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		5 6 2 2 0 1 1	5 6 2 1 1 7 7
				8 3 4	5 4 7 6 9 7 5
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		5 0 9 3 2	5 0 9 3 2
					5 5 7 4
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		3 0 2 9 4 5 4 7	2 6 7 3 2 6 6 8
				3 5 6 1 8 7 9	6 2 3 4 7 8 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66		1 2 7 3 1 9 4 8	9 4 2 9 5 4 4
				3 3 0 2 4 0 4	8 2 1 5 5 8 5
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67		3 1 7 8 2 3 6	2 2 5 0 7 6 2
				9 2 7 4 7 4	2 1 8 3 9 9 2
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68		9 2 9 1 6 4 2	6 9 1 6 7 1 2
				2 3 7 4 9 3 0	6 0 3 1 5 9 3
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70		2 6 2 0 7 0	2 6 2 0 7 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 8 1 0 6 7	4 8 1 0 6 7	2 1 3 6 2 0 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 8 7 5	1 3 8 7 5	1 0 9 7 5 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 6 7 1 9 2	4 6 7 1 9 2	2 0 2 6 4 5 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 3 5 9 5 6	3 3 5 9 5 6	1 9 5 6 6 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 2 3 2	2 2 3 2	5 9 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 3 3 0 4 9	3 3 3 0 4 9	1 7 8 6 1 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	6 7 5	6 7 5	1 6 4 5 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 3 6 8 5 7 4 6 3	1 1 3 9 7 6 0 7 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 1 0 5 2 3 6	2 3 2 1 6 4 2 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 5 6 9 4 3	1 0 0 5 6 9 4 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 5 6 9 4 3	1 0 0 5 6 9 4 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	4 6 4 7 1 5	4 6 4 7 1 5
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 1 9 8 0 3	1 4 1 9 8 0 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 1 9 8 0 3	1 4 1 9 8 0 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	4 7 0 3 7 5 7	4 7 0 3 7 5 7
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	4 7 0 3 7 5 7	4 7 0 3 7 5 7
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 5 7 1 2 0 2	5 1 9 9 4 0 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 5 7 1 2 0 2	5 1 9 9 4 0 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 1 1 1 8 4	1 3 7 1 7 9 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 3 7 5 2 2 2 7	9 0 7 5 8 1 1 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 9 6 7 9 8 9 8	3 0 0 8 0 1 7 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 3 4 1 1 1 7	1 3 5 2 3 9 5
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	4 5 7 9 5 8 5 4	2 6 1 8 4 8 0 0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 4 4 0	5 4 9 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 5 3 7 4 8 7	2 5 3 7 4 8 7



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	8 6 6 8 0 0 0	8 6 6 8 0 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 8 7 2 7 4 3 2	4 4 8 3 8 0 5 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 4 8 8 0 0 3 8	4 1 3 1 1 0 4 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 3 5 4 3	1 3 1 6 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 4 8 4 6 4 9 5	4 1 2 9 7 8 7 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	3 0 0 8 9 0 3	2 6 0 8 6 5 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 0 4 0 5	3 5 5 1 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 4 8 3 9	4 7 7 1 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 0 5 5 9	2 6 1 0 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 4 9 6	3 7 3 2 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 6 9 1 9 2	7 7 1 6 8 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 5 5 3 4	1 0 0 5 6 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 2 5 3 4	7 9 5 6 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 0 0	2 1 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	9 1 6 0 0 0	1 8 3 2 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	5 6 9 5 3 6 3	5 2 3 9 3 2 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		1 5 3 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		1 5 3 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 1 8 1 6 9 0	5 2 5 2 9 7 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 8 9 9 7 6	9 3 2 7 1 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 8 9 8 2 5	8 8 3 3 6 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		2 0 5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 5 1	2 8 8 5 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 4 1 6 3 4	2 2 1 8 4 7 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 3 6 8 3	2 0 8 0 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 5 7 6 5 5	3 4 9 4 9 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 0 8 9 8 7	5 0 8 8 4 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 6 3 9 5 0	3 8 3 3 4 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 3 9 5 3	1 1 4 9 4 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 0 8 4	1 0 5 5 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 5 6	1 1 0 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 3 5 2 2	4 8 3 6 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 3 5 2 2	4 8 3 6 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 8 2 0 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		1 2 4 2 6 5 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 6 0 3 1	1 8 9 9 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 1 2 5 1 6 5 8	- 1 2 8 5 7 5 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 5 3 1 5 1 3	5 1 3 0 6 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 8 6 1 4 0 7	6 0 8 2 9 7 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	3 9 7 5	1 7 1 0 6 9 1
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 5 6 0 1 1 8	3 1 2 3 5 0 8
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	1 4 5 5 4 0 6	3 0 1 9 6 7 7
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	1 0 4 7 1 2	1 0 3 8 3 1
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	4 7 0 2 9 6	4 3 2 9 9 1
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	6 9 5 1 9	5 7 9 7 9
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	2 1 6 1	2 1 6 1
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	3 9 8 6 1 6	3 7 2 8 5 1
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 6 1 4 5 1	8 1 3 1 0 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 8 6 7 8 3	2 7 5 9 7 4
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4 7 4 6 6 8	5 3 7 1 3 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 1 3 9 3	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	4 4 1 7 4	2 6 7 9
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 2 0 9 3 3	3 8 6 5 5 6 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		1 6 6 9 1 9 5
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		5 2 6 0 8 4
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 6 2 5 4 4 7	1 6 6 6 0 2 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	5 4 7 8 2	7 5 6 7 0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 5 7 0 6 6 5	1 5 9 0 3 5 9
O.	Kurzové straty (563)	52	9 2 7 3 3	3 0 5 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	1 6 0	
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 5 9 3	1 2 0 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 1 4 0 4 7 4	2 2 1 7 4 1 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 1 1 1 8 4	9 3 1 6 5 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 1 1 1 8 4	9 3 1 6 5 5

;Individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu vykázaná v stĺpci „Bezprostredne predchádzajúce obdobie“.

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Založenie spoločnosti

Názov spoločnosti: Pro Partners Holding, a.s.
 Sídlo: Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava
 IČO: 47 257 521
 Dátum založenia: 16.04.2015
 Dátum zápisu do OR: 24.4.2015
 Dňa 24.4.2015 bola spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri pod názvom Pro Partners Holding, a.s. v odd. Sa vo vložke č. 6132/B.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- konzultačná a poradenská činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva
- činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- faktoring a forfaiting
- poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- prenájom nehnuteľností
- vzdelávacia činnosť v oblasti obchodu
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- prenájom priemyselného tovaru
- prenájom strojov a prístrojov
- obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	k 30.6.2018	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23	22
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	23	24
	4	4

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 30. júnu 2018 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 30. júna 2018.

5. Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. nie je v žiadnej spoločnosti ako neobmedzene ručiaci spoločník.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bude schválená riadnym valným zhromaždením, ktoré sa uskutoční do 31.12.2018.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola zverejnená v registri účtovných závierok v zmysle platných predpisov.

B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť má v Obchodnom registri k 30.06.2018 zapísané akcie nasledovne:

100 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	100 000,00 Eur
158 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	33,19 Eur
15 619 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	3,31 Eur

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť **Pro Partners Holding a.s.** je materskou účtovnou jednotkou a zostavila priebežnú konsolidovanú účtovnú závierku k 30.6. 2018 podľa § 22 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení zmien. Konsolidovaná účtovná závierka je uložená na webovom sídle spoločnosti Pro Partners Holding, a.s.

D. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti .

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou stanovené v súlade so zákonom a postupmi účtovania pre podnikateľov.

- ocenenia dlhodobého finančného majetku - podielov v dcérskych účtovných jednotkách, cenných papierov a podielov v spoločnosti s podstatným vplyvom *Ocenenie dlhodobého finančného majetku* ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa oceňuje reálnou hodnotou, ktorá je zistená oceňovacím modelom, ktorý využíva informácie z operácií na aktívnom trhu, alebo na inom ako aktívnom trhu. Keď nie je možné zistiť reálnu hodnotu týmto spôsobom, sú použité posudky znalcov. Spoločnosť nevyužíva spôsob ocenenia metódou vlastného imania. Opravná položka sa tvorí na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť **nevytvárala**.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1300 EUR a nižšia , sa odpisuje na základe rozhodnutia účtovnej jednotky jednorazovo pri uvedení do používania, alebo podľa predpokladanej doby použitia. Dlhodobý nehmotný majetok , ktorého obstarávací cena je od 120 do 2 400 EUR a vyššie sa odpisuje . Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je od 120 do 2400EUR je odpisovaný :

Názov	Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová v mes
Softvér	6, 8	Rovnomerne	72, 96

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je nad 2400EUR je odpisovaný :

Názov	Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová v mes
Softvér	6, 8	Rovnomerne	72, 96
Logo	8	Rovnomerne	96

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 600 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je od 600 do 1700 EUR a vyššie sa odpisuje počas doby používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov	Predpokladaná doba používania	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová Sadzba
Stavby	40	Rovnomerný	1/40
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Rovnomerný	1/4 až 1/12
Leasing dopravných prostriedkov	4 až 6	Rovnomerný	1/4 až 1/6
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerný	1/4 až 1/6
Dlhodobý hmotný majetok nad 600Eur	Viac ako 1 rok	rovnomerný	24mes
Drobný dlhodobý hmotný majetok do 600Eur		jednorazový odpis	-

(a) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Pri predaji, spoločnosť používa metódu váženým aritmetickým priemerom pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene finančného majetku.

(d) Zásoby

Podnik nakupované zásoby oceňoval nákupnou cenou. Zásoby sa nakupovali v malom množstve, preto boli účtované priamo do spotreby. Podnik nevytváral zásoby vlastnou činnosťou, ani nemá zásoby obstarané iným spôsobom.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa nevykazuje.

(f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

(n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(o) Derivátové operácie

Spoločnosť za účtovné obdobie roka 2018 dohodla s Československou obchodnou bankou spotové obchody.

Spotové obchody sa uskutočnili na základe tzv. konfirmácie, písomného potvrdenia o podmienkach obchodu telefonicky (alebo iným spôsobom) dohodnutých medzi bankou (finančnou inštitúciou) a klientom zaslanej bankou klientovi v deň uzavretia obchodu, t. j. dňom doručenia peňažných prostriedkov klienta na účet banky. Konfirmácia sa okamihom doručenia klientovi stala neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy.

Spotový menový obchod je nákup alebo predaj určitého množstva jednej meny za druhú menu pri dohodnutom kurze a dohodnutým dňom splatnosti. Spotové obchody sa uskutočňujú spravidla na základe tzv. Rámcovej zmluvy uzatvorenej medzi bankou (finančnou inštitúciou) a klientom. Táto Rámcová zmluva spravidla definuje spotový obchod a podmienky jeho uskutočňovania.

(o) Oprava chýb minulých účtovných období, ktoré sú účtované v bežnom účtovnom období

Dôvod účtovania opravy	Vplyv na hospodárky výsledok	Vplyv na vlastné imanie
a	b	c
	x	0
	x	0
Oprava významných chýb spolu	x	0
	x	x
	x	x
	x	x
	x	x
Oprava nevýznamných chýb spolu	x	x

E. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY NA STRANE AKTÍV**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 30. júna 2018 je uvedený v tabuľke

Pro Partners Holding a.s., Bratislava								
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
30.06.2018								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvé r	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 827	3 000	0	0	6 263	0	69 090
Prírastky	0	12 380	0	0	0	12 380	0	24 760
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	12 380	0	12 380
Stav na konci účtovného obdobia	0	72 207	3 000	0	0	6 263	0	81 470
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	21 302	878	0	0	0	0	22 180
Prírastky	0	4 441	188	0	0	0	0	4 629
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	25 743	1 066	0	0	0	0	26 809
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	38 525	2 122	0	0	6 263	0	46 910
Stav na konci účtovného obdobia	0	46 464	1 934	0	0	6 263	0	54 661

Obchodná spoločnosť neuzavrela žiadnu poisťnú zmluvu na krytie rizík v súvislosti so svojím dlhodobým nehmotným majetkom.

Na dlhodobý nehmotný majetok, nie je zriadené záložné právo a účtovná jednotka nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý nehmotný majetok	Predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvé r	Oceniťel'né práva	Goodwill	Ostatný dlhodo bý nehmotný majetok	Obstarávan ý dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnut é preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 827	3000	0	0	0	0	62 827
Prírastky	0	0	0	0	0	6 263	0	6 263
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 827	3 000	0	0	6 263	0	69 090
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	12 731	503	0	0	0	0	13 234
Prírastky	0	8 571	375	0	0	0	0	8 946
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	21 302	878	0	0	0	0	22 180
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	47 096	2 497	0	0	0	0	49 593
Stav na konci účtovného obdobia	0	38 525	2 122	0	0	6 263	0	46 910

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

30.06.2018

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
A	B	c	d	e	F	g	h	I	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	353 199	0	0	3 286	73 923	158 670	610 078
Prírastky	0	0	121 159	0	0	0	74 868	0	196 027
Úbytky	0	0	4 772	0	0	0	12 380	0	17 152
Presuny	0	0	0	0	0	0	121 159	0	121 159
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	0	469 586	0	0	3 286	15 252	158 670	667 794
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	220 405	0	0	1 063	0	0	221 468
Prírastky	0	0	48 894	0	0	0	0	0	48 894
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	269 299	0	0	1 063	0	0	270 362
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	132 794	0	0	2 223	73 923	158 670	388 610
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	0	200 287	0	0	2 223	15 252	158 670	397 432

Obstaranie hmotného majetku v r. 2017 v sume 12.380,- € , sa presunulo v roku 2018 do nehmotného majetku.

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
A	B	c	d	e	f	g	H	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	402 201	0	0	3 286	6 170	158 012	590 669
Prírastky	0	0	1 909	0	0	0	69 662	658	72 229
Úbytky	0	0	50 911	0	0	0	0	0	50 911
Presuny	0	0	0	0	0	0	1 909	0	1 909
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	0	353 199	0	0	3 286	73 923	158 670	610 078
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	156 554	0	0	1 063	0	0	157 617
Prírastky	0	0	114 762	0	0	0	0	0	114 762
Úbytky	0	0	50 911	0	0	0	0	0	50 911
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	220 405	0	0	1 063	0	0	221 468
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 000	0	245 647	0	0	2 223	6 170	158 012	433 052
Stav na konci účtovného obdobia	21 000	0	132 794	0	0	2 223	73 923	158 670	388 610

Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok – motorové vozidlá sú poistené v poisťovniach: UNIQA a Kooperativa a.s.

Záložné právo na dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť má zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, a to:

Motorové vozidlá celkovo vo výške 132 480,32 €, ktoré sú financované spotrebným úverom sú vlastníctvom finančnej spoločnosti, ktorá úver poskytla.

Opravné položky k hmotnému majetku

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť nevytvorila opravnú položku k hmotnému majetku.

Spoločnosť pri splynutí k rozhodnému dňu 1.1.2015 prevzala dlhodobý majetok ocenený reálnou hodnotou.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2017 do 30. júna 2017 je uvedený v tabuľke

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava									
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku									
30.06.2018									
Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku – bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolid ovanom celku	Ostatný dlhodob ý finančný majetok	Pôžičk y s dobou splatno sti najviac jeden rok	Obstará vaný dlhodob ý finančný majetok	Poskytnu té preddavk y na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	B	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	68 829 615	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	3 280 000	89 890 878
Prírastky	41 156	0	2 925 115	1 254 501	108 134	0	12 102	0	4 341 008
Úbytky	0	0	0	2 073 356	106 722	0	0	0	2 180 078
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	68 870 771	819 922	4 319 565	9 235 709	5 513 739	0	12 102	3 280 000	92 051 808
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	67 346 608	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	2 918 205	88 046 076
Stav na konci účtovného obdobia	67 387 764	819 922	4 319 565	9 235 709	5 513 739	0	12 102	2 918 205	90 207 006

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2017

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolid ovanom celku	Ostatný dlhodob ý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstará vaný dlhodo bý finančn ý majeto k	Poskytn uté preddav ky na dlhodob ý finančný majetok	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	21 480 870	21 336 626	1 368 023	6 126 749	5 858 931	0	0	3 280 000	59 451 199
Prírastky	82 218 299	570 000	26 427	4 928 240	732 345	0	0	0	88 475 311
Úbytky	55 956 258	0	0	1 000 425	1 078 949	0	0	0	58 035 632
Presuny	21 086 704	-21 086 704	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	68 829 615	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	3 280 000	89 890 878
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 483 007	0	0	0	0	0	0	361 795	1 844 802
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 997 863	21 336 626	1 368 023	6 126 749	5 858 931	0	0	2 918 205	57 606 397
Stav na konci účtovného obdobia	67 346 608	819 922	1 394 450	10 054 564	5 512 327	0	0	2 918 205	88 046 076

b) Záložné právo na dlhodobý finančný majetok

Záložné právo je zriadené na:

- a) 497 ks kmeňové akcie na meno emitenta IAD Investments, správ. spol., a.s. (predtým Investičná a Dôchodková, správ. spol., a.s.), každá v menovitej hodnote 3320,- EUR/1 ks, spolu v účtovnej hodnote 12 690 660 €

Záložný veriteľ: Privatbanka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Partners Holding, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 4 584 000 EUR

- b) 5 ks hromadných akcií emitenta Pro Ski, a.s.Bratislava, ISIN:HA2(24402), HA3(24500), HA4(24500), HA1(1-24598), HA3(3679) v celkovej účtovnej hodnote 4 010 754 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Záložný veriteľ: Poštovní banka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Ski, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 687 470 EUR

- c) **záložné právo k Dlhopisom zriadeným Zmluvou o zriadení záložného práva na cenné papiere č.67/2016/2 k zaknihovaným cenným papierom, množstvo cenných papierov 5.000 ks, nominálna hodnota/1 ks: 1 000 EUR, účtovná hodnota cenných papierov 5 013 808 EUR**

Záložný veriteľ: Privatbanka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Partners Holding, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 5 000 000 EUR

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	21 715 510
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	21 715 510

Bežné účtovné obdobie (rok 2018)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
IAD Investments sprav.spol.a.s.	80,16	80	4 321 872	1 014 151	12 690 660
Bluepek s.r.o.	100	100	-914 244	-15 956	0
Sibareal,s.r.o.	100	100	248 184	90 159	87 178
Pro Ski a.s.-hosp.rok k 31.5.2018	93,13	93	4 786 618	-400 776	5 316 453
BURINVEST s. r. o.	100	100	2 154 111	46 177	1 903 573
Wellnes Line,s.r.o.	100	100	-179 689	-16 713	0
Pro Partners Development s.r.o.	100	100	-465 955	-10 107	0
Pro Diagnostic Group, a.s.	67,51	67,51	4 837 717	11 824 538	47 343 744
Pro MR s.r.o.	100	100	603	35	5 000
Stemik	60	60			3 209
Stelab	100	100			3 056
ProLab Odesa					34 891
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
RECLAIM, a.s.	50	50	2 089 912	685 950	150 000
IK - System s.r.o.	30	30	100 316	123 966	0
Diagnose ME B.V.	27,29	27,29			570000
Labcentrum	45	45	-552 844	-169 754	99922
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely					
NTC a.s.	11,09	-			682 963
Venture kapital					468 487
GA Drilling a.s.					243 000
Voxel Internation					2 925 115
Dlhové cenné papiere					
					5 290 181
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke					
pôžičky v kons.celku					9 235 709
ost.pôžičky					223 558
ost.dlhod.finan. majet.					0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok					
Obstaraný dlhodobý finančný majetok					12102
poskytnuté preddavky na dlhod.fin.majetok					2 918 205
Dlhodobý finančný majetok spolu					90 207 006

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Informácie o dlhových cenných papieroch držaných do splatnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	Druh cenného papiera	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového cenného papiera z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	dlhopisy	5 014 096	104 712	105 000	0	5 013 808
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						0
Do splatnosti do jedného roka vrátane						0
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti spolu	x	5 014 096	104 712	105 000	0	5 013 808

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	9 002 980		6 365 121		2 637 859
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	1 090 061	6 390 256	857 929		6 622 388
Do splatnosti do jedného roka vrátane	183 381	15 639			199 020
Dlhodobé pôžičky spolu	10 276 422	6 405 895	7 223 050	0	9 459 267

4. Zásoby

Spoločnosť vykazuje vo svojej účtovnej evidencii nehnuteľnosť v reálnej hodnote na predaj-byt a pozemok na Bartoškovej ul. v Bratislava, ktorú získala pri splynutí.

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	43 944
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	43 944

Na tento majetok nie je zriadené záložné právo.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky z obchodného styku	382 549	0	0	0	382 549
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	82 904	0	0	0	82 904
Ostatné pohľadávky voči prepojeným uč.jednotkám	834	0	0	0	834
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	3 561 879	0	0	0	3 561 879
Pohľadávky spolu	4 028 166	0	0	0	4 028 166

V priebehu účtovného obdobia 1.1.2018 až 30.6.2018 spoločnosť netvorila OP k pohľadávkam z dôvodu vyjadrenia rizika vymožitelnosti pohľadávok. Posúdenie na znehodnotenie hodnoty pohľadávok vykoná v zmysle Zásad tvorby opravných položiek prijatých spoločnosťou až k 31.12.2018.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	763 531	272 718	1 036 249
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	0	183 970	183 970
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 180 030	567 821	2 747 851
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 050 113	4 571 898	5 622 011
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účt.jednotkám	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	
Daňové pohľadávky a dotácie	50 932	0	50 932
Iné pohľadávky	24 302 579	5 991 968	30 294 547
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 347 185	11 588 375	39 935 560

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

c) Zabezpečené pohľadávky

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2018)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	30. 6. 2018	31. 12. 2017
Pokladnica, ceniny	13 875	109 750
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	467 192	2 026 459
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	481 067	2 136 209

8. Krátkodobý finančný majetok

Ako krátkodobý finančný majetok sú vykázané akcie v rôznych spoločnostiach.

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.06.2018
a	b	c	d	e	f
Majetkové cenné papiere na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti v prepojených účtovných jednotkách	3 111 466	123 770	57 000	0	3 178 236
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti bez krátk.fin.majetku v prepoj.úč.jednotkách	8 406 523	1 320 119	435 000		9 291 642
Ostatné realizovateľné cenné papiere	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	262 070	0	0	262 070
Krátkodobý finančný majetok spolu	11 517 989	1 705 959	492 000	0	12 731 948

Účet 251 – Majetkové cenné papiere na obchodovanie .

Na cenné papiere, ktorých hodnota je minimálna, lebo sa prestalo s nimi obchodovať, alebo sú v likvidácii nevznikol dôvod na tvorbu precenenia.

Na krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo a spoločnosť nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku:

Krátkodobý finančný majetok	Stav opravnej položky k 1.1.2018	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 30.06.2018
a	b	c	d	e	f
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti v prepojených účtovných jednotkách	927 474	0	0	0	927 474
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti bez krátk.fin.majetku v prepoj.úč.jednotkách	2 374 930	0	0		2 374 930
Krátkodobý finančný majetok spolu	3 302 404	0	0	0	3 302 404

V priebehu účtovného obdobia 1.1.2018 až 30.6.2018 spoločnosť netvorila OP ku krátkodobému finančnému majetku z dôvodu vyjadrenia rizika jeho vymožitelnosti. Posúdenie na znehodnotenie hodnoty krátkodobého finančného majetku vykoná v zmysle Zásad tvorby opravných položiek prijatých spoločnosťou až k 31.12.2018.

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou:

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie	470 296	470 296	
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu	470 296	470 296	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	30. 6. 2018	31. 12. 2017
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	2 232	598
archívne služby,	0	598
predĺžena záruka+ poistné	2232	0
iné	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	333 049	178 610
poistenie	0	0
časopisy	0	0
iné	120	7 023
úroky zmenky	332 929	171 587
systémová podpora Helios	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
účtovníctvo	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	675	16 458
kontroľing	0	0
konzultácie	0	0
dodané a nev.služby - manažérske riadenie, strategické plánovanie	675	16 458
Spolu	335 956	195 666

F. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇJÚ POLOŽKY SÚVAHY NA STRANE PASÍV**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú podrobne uvedené N.

Spoločnosť má v Obchodnom registri k 30.6.2018 zapísané akcie nasledovne:

100 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	100 000,00 Eur
158 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	33,19 Eur
15 619 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie	3,31 Eur

Informácie za rok 2017:

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 1 371 795 EUR rozhodne valné zhromaždenie v termíne do 31.12.2018.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017 vo výške 1 371 795 EUR je nasledovný:

- 137 180 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 1 234 615 Eur (zvyšok) bude preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

Zisk na akciu za rok 2017: spolu 1 371 794,44

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 100 000 €) = $1\,364\,026,95/100 = 13\,640,26$

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 33,19 €) = $715,63/158 = 4,52$

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 3,31 €) = $7\,051,86/15\,619 = 0,45$

Informácie za rok 2016:

Spoločnosť rozdelila hospodársky výsledok za rok 2016 vo výške 1 554 285 Eur nasledovne:

- 155 429 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 1 398 856 Eur (zvyšok) bol preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

Zisk na akciu za rok 2016:

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 100 000 €) = $1\,545\,484,56/100 = 15\,454,85$

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 33,19 €) = $810,46/158 = 5,13$

Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 3,31 €) = $7\,989,98/15\,619 = 0,51$

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2018				k 30. 06. 2018
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy				0	0
Odchodné do dôchodku			0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	100 564	3 000	38 030	0	65 534
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	79 564	0	17 030		62 534
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania					0
Rezerva na emisie	0		0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	79 564	0	17 030	0	62 534
Ostatné rezervy krátkodobé					
rezerva spojená s letovou prevádzkou	0	3 000			3 000
Rabat odberateľom	0				0
Odmeny pracovníkom	0				0
Odstupné zamestnancom	0				0
Pokuty a penále	0				0
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	15 000		15 000		0
Zostavenie konsolidácie	6 000		6 000		0
	21 000	3 000	21 000	0	3 000
Nevyfakturované dodávky majetku	0		0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	21 000	3 000	21 000	0	3 000

Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30. 6. 2018	31. 12. 2017
Dlhodobé záväzky spolu	49 679 898	30 080 176
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	49 679 898	30 080 176
Krátkodobé záväzky spolu	48 727 432	44 838 050
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	43 562 147	40 328 724
Záväzky po lehote splatnosti	5 165 285	4 509 326

Dlhopisy PPH II

Dňa 13.10.2014 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding II v počte 6 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 6 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010331 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 20.11.2014.

Termín splatnosti : 20. 11. 2020

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 6,8% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 20.11. kalendárneho roka.

K 30.6.2018 spoločnosť vykazuje vo svojom účtovníctve záväzok z emisie PPH II na účte 473-Emitované dlhopisy čiastku 6.000 000,-EUR a k tomu prislúchajúci úrok.

Dlhopisy PPH III

Dňa 24. 4. 2015 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding III v počte 30 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 30 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010729 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 11. 5. 2015.

Termín splatnosti : 11. 5. 2018

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,5% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 11. 5. kalendárneho roka.

Dlhopis prijatý na obchodovanie na BCPB dňa 31. 8. 2015, číslo rozhodnutia: ODT-12229/2015-1

Dňa 10.10.2017 bolo rozhodnuté o predčasnom splatení menovitej hodnoty dlhopisov PPH III, ktorým oznámila o čiastočnom predčasnom splatení menovitej hodnoty dlhopisov PPH III a to vo výške 20% menovitej hodnoty každého dlhopisu.

Dátum čiastočného predčasného splatenia menovitej hodnoty dlhopisov bol 10.novembra 2017. Menovitá hodnota 1 000,- EUR za dlhopis tak klesla na 800,-EUR za kus.

Ku dňu splatnosti 11.5.2018 boli splatené všetky dlhopisy emisie PPH III vrátane prislúchajúcich úrokov.

Dlhopisy PPH IV

Dňa 19.12.2017 predstavenstvo spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. rozhodlo, o vydaní neverejnej emisie dlhopisov Pro Partners Holding IV a Pro Partners Holding V so záväzkom ich uvedenia na burzu do jedného roka od jej vydania. Príjem z predaja emisie bude slúžiť na financovanie nových investícií a refinancovanie dlhu spoločnosti PPH a.s. a jej dcérskych spoločností.

Cenné papiere Pro Partners Holding IV.

Počet kusov: 30.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 1.000,-€

ISIN: SK4120013681

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 7. 5.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,2% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 30.6.2018 spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR vykazuje z emisie dlhopisov PPH IV upísaných 14 155ks dlhopisov z celkového počtu 30 000ks a k tomu prislúchajúci úrok.

Dlhopisy PPH V

Cenné papiere Pro Partners Holding V.

Mena, v ktorej budú dlhopisy vydané: CZK

Počet kusov: 25.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 10.000,- CZK

ISIN: SK4120013673

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 22. 4.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,7% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 30.6.2018 spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR vykazuje z emisie dlhopisov PPH V upísaných 12 646 ks dlhopisov z celkového počtu 25 000ks a k tomu prislúchajúci úrok.

3. Odložený daňový záväzok a pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30.6.2018	31.12.2017
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-19 128 216	-19 128 216
– zdaniteľné	113 486	113 486
	-19 241 702	-19 241 702
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	6 938 748	6 938 748
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú	0	
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	1 503 270	1 503 270
Uplatnená daňová pohľadávka	22 301	22 301
Zaúčtovaná ako náklad		0
Zaúčtovaná do vlastného imania	1 508 939	1 508 939
Odložený daňový záväzok	2 537 487	2 537 487
Zmena odloženého daňového záväzku	257 939	257 939
Zaúčtovaná ako náklad		262 084
Zaúčtovaná do vlastného imania		-4 145

Spoločnosť k 30.6.2018 neprehodnocovala dočasné daňové a účtovné rozdiely majetku a záväzkov a z toho dôvodu neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke a odloženom daňovom záväzku.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30.6.2018	31.12.2017
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 494	4 331
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 707	6 037
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>2 707</i>	<i>6 037</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>2 761</i>	<i>4 874</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	5 440	5 494

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

				úrok v %	k 30.06.2018	k 31.12.2017
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver 44/2015	EUR	20.12.2020	Euribor +4,20% p.a.		3 668 000	3 668 000
Bankový úver 67/2016	EUR	6.12.2019	2,95% p.a.		5 000 000	5 000 000
					8 668 000	8 668 000
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver 12/2013	EUR	20.3.2017	Euribor +5,50% p.a.		0	0
Bankový úver 44/2015	EUR	20.12.2017	Euribor +4,20% p.a.		916 000	1 832 000
					0	916 000
					916 000	1 832 000
Spolu					0	9 584 000
					9 584 000	10 500 000

Privatbanka, a.s., poskytla spoločnosti na základe Zmluvy o úvere č. 44/2015 zo dňa 30. 6. 2015 dlhodobý úver, ktorého istina k 31.12.2017 predstavuje 5 500.000 EUR, splatnosť úveru je 20.12.2020. Všetky zmluvné splátky sú k 30.06.2018 uhradené.

Privatbanka, a.s. poskytla spoločnosti na základe Zmluvy o úvere č. 67/2016 zo dňa 21.12.2016 dlhodobý úver v sume 5 000 000 EUR, splatný 6.12.2019.

Úvery na základe Zmluvy o úvere č. 44/2015 a Zmluvy o úvere č. 67/2016 boli poskytnuté za účelom refinancovania vlastných zdrojov použitých na projekty v rámci Skupiny a na financovanie ďalších investícií do projektov v rámci Skupiny.

Spoločnosť eviduje :

- spotrebné úvery od UniCredit Leasing Slovakia a.s. splatné 2020

Zostatok spotrebných úverov k 30.06.2018 je 53 892 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 30.06.2018	Suma istiny v eurách k 31.12.2017	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
účet 471	EUR			0		0
účet 479	EUR	9 až 10	2019	1 298 722		1 310 000
Dlhodobé pôžičky spolu				1 298 722	0	1 310 000
Krátkodobé pôžičky						
účet 361 voči prepojeným ÚJ	EUR	5,5	2018-2019	3 008 903		2 608 654
účasti	EUR			0		0
Krátkodobé pôžičky spolu				3 008 903	0	2 608 654
Krátkodobé finančné výpomoci						
účet 249	EUR	5 až 10	2018-2019	5 695 363		5 239 328
Krátkodobé finančné výpomoci spolu					0	5 239 328
Spolu				10 002 988	0	9 157 982

6. Časové rozlíšenie pasívne

Názov položky	30.6.2018	31.12.2017
Časové rozlíšenie		
Správa systému Helios	0	1 534
Úroky zo zmeniek	0	0
Časové rozlíšenie súčet	0	1 534

7. Deriváty

Spoločnosť Pro Partners Holding a.s. za účtovné obdobie roka 2018 dohodla s Československou obchodnou bankou spotové obchody.

Spotový menový obchod je nákup alebo predaj určitého množstva jednej meny za druhú menu pri dohodnutom kurze a dohodnutým dňom splatnosti.

Spotové obchody sa uskutočnili na základe tzv. confirmácie, písomného potvrdenia o podmienkach obchodu dohodnutých medzi bankou (finančnou inštitúciou) a spoločnosťou Pro Partners Holding a.s. zaslanej bankou spoločnosti

v deň uzavretia obchodu, t. j. dňom doručenia peňažných prostriedkov. Konfirmácia sa okamihom doručenia stala neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy, uzatvorenej medzi bankou (finančnou inštitúciou) a spoločnosťou Pro Partners Holding a.s.. V Rámcovej zmluve sa definoval spotový obchod a podmienky jeho uskutočňovania.

H. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NA ÚČTOCH VÝNOSOV

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Služby a tovar	
	k 30.6.2018 b	k 30.6.2017 c
Slovenská republika	389 825	883 363
		0
		0
		0
Spolu	389 825	883 363

Všetky tržby účtovnej jednotky – tržby za prenájom, účtovníctvo, kontroling a poradenstvo sú realizované v SR.

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá vlastnú výrobu

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade; nemá obsahovú náplň

Názov položky	k 30.6.2018	k 30.6.2017
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		0
Ostatná aktivácia		0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	151	49 356
Predaj dlhodobého majetku a materiálu	0	20 500
Výnosy z odpísaných záväzkov	151	28 214
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	642
Zmluvné pokuty a penále		
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	2 861 407	6 082 977
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosy z CP	3 975	1 710 691
Výnosy z dlhodobého finančného majetku od prepojených účt.jedn.	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku v podielovej účasti	1 455 406	3 019 677
Ostatné výnosy z CP a podielov	104 712	103 831
Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepoj.účt.jednotiek	69 519	57 979
Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti	2 161	2 161
Výnosy z krátkodobého finančného ostatné	398 616	372 851
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	286 783	275 974
Výnosové úroky ostatné	474 668	537 134
Kurzové zisky	21 393	
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	44 174	2 679
Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

4. Derivátové operácie

Prehľad výnosov z derivátových (spotových obchodov) obchodov.

Názov položky	30.6.2018	30.6.2017
Derivátové operácie		
Výnosy z derivátových operácií	44 174	2 679
Spolu	44 174	2 679

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4	7	2	5	7	5	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	0	5	5	3	8	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	k 30.6.2018	k 30.06.2017
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	389 825	883 363
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2 791 865	4 369 607
Čistý obrat celkom	3 181 690	5 252 971

G. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NA ÚČTOCH NÁKLADOV**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	30.6.2018	30.6.2017
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	857 655	349 498
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky a KÚZ	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby		0
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>857 655</i>	<i>349 498</i>
nájomné	84 309	53 948
strážna služby	66 817	61 512
náklady na reprezentáciu	70 110	51 166
Právne a ekonomické poradenstvo	10 519	35 261
telefóny internet	5 986	7 894
opravy, údržba	19 222	8 389
cestovné náklady	0	2 429
školenia	6 250	4 885
Náklady na konsolidáciu	0	0
poradenstvo, konzultácie a strategické riadenie v oblasti SVaLZ	0	58 636
ostatné náklady	594 442	65 378
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	174 992	1 360 135
zostatková cena predaného DM	0	28 203
spotreba materiálu, energie	63 683	20 803
odpisy a opravné položky k DNM a DHM	53 522	48 369
opravné položky k pohľadávkam	0	1 242 659
ostatné náklady na HČ, dane a poplatky	57 787	20 101
Finančné náklady, z toho:	1 720 933	3 865 564
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>92 733</i>	<i>3 050</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	92 733	3 050
opravná položka k finan. majetku	0	526 084
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1 628 200</i>	<i>3 336 430</i>
predané cenné papiere a podiely	0	1 669 195
bankové úroky	171 753	118 064
úroky z pôžičiek a zmeniek	703 487	676 648
úroky z dlhopisov	750 207	871 317
bankové poplatky	2 593	1 206
Iné	160	0
Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:	0	0

2. Celková suma osobných nákladov – v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Náklad	Suma osobných nákladov	
	k 30.6.2018	k 30.6.2017
a	b	c
Mzdové náklady	463 950	383 342
Sociálna poisťovňa	92 588	79 449
Zdravotná poisťovňa	41 365	35 495
Iné osobné a sociálne náklady	11 084	10 554
Spolu	608 987	508 840

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	k 30.06.2018			k 31.12.2017		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	0		100,00 %	1 677 706		100,00 %
teoretická daň		0	21,00 %		352 318	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	0	0	0,00 %	10 124 747	2 126 196	126,73 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	-4 482 248	-941 272	-56,10 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	-7 111 535	-1 493 422	-89,02 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	0	0	21,00 %	208 671	43 821	2,61 %
Zápočet daňovej licencie		0			0	
Splatná daň z príjmov		0	21,00 %		43 821	2,61 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		262 084	15,62 %
Celková daň z príjmov		0	0,00 %		305 905	18,23 %

Spoločnosť nezostavovala daňové priznanie k 30.6.2018 a ani neposudzovala pripočítateľné a odpočítateľné položky k hospodárskemu výsledku, z toho dôvodu neuvádza výpočet dane a ani teoretickej dane.

Ďalšie informácie k odloženým daniam

k 30.06.2018 k 31.12.2017

Zmena sadzby dane	21%	21%
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		-1 423
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej do vlastného imania vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného do vlastného imania vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		-266 152
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		-122 499

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE K 30.6.2018	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE K 31.12.2017
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme majetok /fuzia PP a.s / odpísaný/		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Hodnota precenenia aktív	12 987 750	12 987 750
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky zav.prist dlž. PPAM Bluepack uver		

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka eviduje budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.

zmluva o nadriadenosti záväzku Poštovej banky a.s. v spoločnosti Pro Ski, a.s. nad záväzkom veriteľa Pro Partners Holding a.s., ktorý je právnym nástupcom Pro Partners Asset Management a .s. Záväzok z Úverovej zmluvy s Poštovou bankou, a.s. je splatný dňa 31.10.2020 a k 30.6.2018 je vo výške 687 470 €.

prístupujúci dlžník k záväzkom z úverových zmlúv spoločnosti Wellness Invest, a.s. voči Poštová banka, a.s. vo výške 4 051 184 € k 30.6.2018

Ručenie ako prístupujúci dlžník – vyplývajúce z ručiteľskej listiny č. 1415/16/15-RL-01 na dlhodobý úver spoločnosti MT Invest a.s. vo výške 2.000.000 € splatný 30.6.2026.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho a dozorného orgánu v roku 2018 neboli poskytnuté krátkodobé pôžičky Záruky a iné zabezpečenia a výhody neboli členom štatutárnych a dozorných orgánov poskytnuté.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie	
	k 30.6.2018	k 30.06.2017
a) transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:		
a1) poskytnuté služby	281 511	24 132
a2) prijaté služby	58 849	2 500
a3) zostatok poskytnutých pôžičiek	6 946 237	4 511 419
a4) krátkodobý finančný majetok	3 179 338	0
a5) výnosové úroky	244 013	202 170
a6) zostatok prijatých pôžičiek	3 008 903	2 205 164
a7) nákladové úroky	829 914	767 745
a8) emitované úverové cenné papiere	42 468	0
a9) vklady do vlastného imania	41 156	0
a10) opravné položky k pochybným pohľadávkam a iného fin.majetku	0	1 160 076
b) transakcie so spoločnými podnikmi:		
b1) výnosové úroky	639 980	35 548
b2) zostatok prijatých pôžičiek	2 637 859	1 682 537
b3) nákladové úroky	0	73 610
c) transakcie s pridruženými podnikmi:		
c1) pohľadávky z predaja podielov	0	0
c2) poskytnuté služby	0	128 230
c3) prijaté služby	0	0
c4) zostatok poskytnutých pôžičiek	5 273 624	3 660 860
c5) krátkodobý finančný majetok	148 915	145 183
c6) výnosové úroky	113 808	109 811
c7) zostatok prijatých pôžičiek	380 002	1 609 696
c8) nákladové úroky	69 156	35 950
d) transakcie s ostatnými spriaznenými osobami		
d1) prijatá pôžička od členov štatutárnych orgánov	0	0
d2) nákladové úroky z prijatej pôžičky podľa bodu d1	0	0
d3) poskytnutá pôžička členom štatutárnych orgánov	237 636	232 779

M. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosť 2.7.2018 uskutočnila predaj akcií spoločnosti Pro Diagnostic Group, a.s., čím jej podiel na majetku a hlasovacích právach v tejto spoločnosti poklesol o 32,14 % .

N. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2018)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.06.2018
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	10 056 943	0	0	0	10 056 943
Základné imanie	10 056 943	0			10 056 943
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	464 715	0	0	0	464 715
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	1 419 803	0	0	0	1 419 803
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 419 803	0	0	0	1 419 803
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	4 703 757	0	0	0	4 703 757
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	4 703 757	0		0	4 703 757
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 199 408	0	1	1 371 795	6 571 202
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 199 408	0	1	1 371 795	6 571 202
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 371 795	-111 184		-1 371 795	-111 184
Spolu	23 216 421	-111 184	1	0	23 105 236

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 1 371 795 EUR rozhodne valné zhromaždenie v termíne do 31.12.2018.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017 vo výške 1 371 795 EUR je nasledovné:

- 137 180 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 1 234 616 Eur (zvyšok) bude preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulý

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Základné imanie	10 056 943	0	0	0	10 056 943
Základné imanie	10 056 943	0			10 056 943
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	464 715	0	0	0	464 715
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	1 264 374	0	0	155 429	1 419 803
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 264 374	0	0	155 429	1 419 803
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	3 194 818	1 508 939	0	0	4 703 757
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	3 194 818	1 508 939		0	4 703 757
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 305 345	39 504	1 544 298	1 398 857	5 199 408
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 305 345	39 504	1 544 298	1 398 857	5 199 408
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 554 285	1 371 795	-1	-1 554 286	1 371 795
Spolu	21 840 480	2 920 238	1 544 297	0	23 216 421

Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy : Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účt. obdobie polrok	predch. účt. obdobie polrok
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	.30.6.2018	.30.6.2017
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-111 184	931 659
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	-1 142 429	-975 313
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	53 522	48 369
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	1 768 743
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-138 756	-560 204
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-1 455 405	-3 019 677
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	1 625 447	1 666 029
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 231 747	-813 108
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	-33 793
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	4 510	-31 672
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (Súčet A.2.1. až A.2.4.)</i>	-17 257 799	3 849 126
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-21 004 781	1 829 960

A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	4 960 941	3 051 027
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0	187
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-1 213 959	-1 032 048
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-18 511 412	3 805 472
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	761 451	813 108
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-1 625 447	-1 666 029
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1 455 405	3 019 677
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-17 920 003	5 972 228
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-2 554	0
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-17 922 557	5 972 228
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-5 963
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-74 868	-1 908
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-2 978 391	-1 511 437
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	20 500
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov	0	1 710 691

	a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-272 641	-325 383
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	1 091 496	
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-1 700	-24 116
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	388 771
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	470 296	
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	2 679
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-1 765 808	253 834
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0

C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti,</i> (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	18 033 223	-4 842 044
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	19 611 054	
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		-1 450 889
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		118 065
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-916 000	-820 565
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	456 036	63 722
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	-1 301 884
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci	-11 278	-1 116
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov	-1 106 589	-1 449 377
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	18 033 223	-4 842 044

D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-1 655 142	1 384 018
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 136 209	203 296
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	481 067	1 587 314
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	481 067	1 587 314



Pro Partners Holding, a.s.

**PRIEBEŽNÁ SKRÁTENÁ KONSLIDOVANÁ
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

zostavená k 30.6.2018

Pro Partners Holding a.s.

PRIEBEŽNÁ SKRÁTENÁ KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

**ZOSTAVENÁ PODĽA MEDZINÁRODNÝCH ŠTANDARDOV
PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE
ZA OBDOBIE 6 MESIACOV KONČIACE 30. JÚNA 2018**

O B S A H

1. Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku
2. Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii
3. Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania
4. Konsolidovaný výkaz peňažných tokov
5. Poznámky

SEPTEMBER 2018

**Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku skupiny Pro Partners Holding, a.s.
priebežný skrátený za 6 mesiacov k 30.6.2018**

v celých eur	30.6.2018	30.6.2017
Výnosy	18 704 553	7 359 745
Ostatné prevádzkové výnosy	0	36 099
Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	-8 121 087	-4 560 706
Náklady na zamestnanecké požitky	-4 324 853	-1 560 012
Odpisy	-1 057 909	-286 573
Ostatné prevádzkové náklady	-161 141	-1 368 158
Výnosy z investícií	1 210 021	1 261 269
Ostatné zisky/(straty)	154 108	-464 065
Podiely na zisku pričražených a spoločných podnikov	998 366	2 170 580
Zisk z predaja časti pridruženého podniku		
Finančné náklady	-1 891 936	-1 810 621
Zisk (strata) pred zdanením	5 510 122	777 558
Daň z príjmu	-835 646	-148 093
Odložená daň	-1 265	16 429
Zisk(strata) za rok	4 673 211	645 894
Zisk (strata) za rok z pokračujúcich činností	4 673 211	675 669
Zisk(strata) rok z ukorčených činností	0	-29 775
Zisk(strata) priraditeľný		
nekontrolujúcim podielom	1 751 630	91 431
Vlastníkom materskej spoločnosti	2 921 581	554 463
Ostatné súčasti komplexného výsledku		
Ktoré sa následne neklasifikujú do ziskov/strát		
Odložená daň z príjmov vzťahujúca sa na zložky ostatných súčastí komplexného výsledku	0	0
Ostatné súčasti komplexného výsledku za rok po zdanení	0	0
Celkový komplexný výsledok za rok	4 673 211	645 894
Celkový komplexný výsledok priraditeľný	4 673 211	645 894
Nekontrolujúcim podielom	1 751 630	91 431
Vlastníkom materskej spoločnosti	2 921 581	554 463

Konsolidovaná účtovná závierka- priebežná za 6 mesiacov k 30.6.2018 bola odsúhlasená na zverejnenie predstavenstvom spoločnosti 27.septembra 2018.

Ing. Vanda Vránska - člen predstavenstva

Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii skupiny Pro Partners Holding, a.s.
 priebežný skrátený za 6 mesiacov k 30.6.2018

v celých eur	30.6.2018	2017
MAJETOK		
Neobežný majetok		
Pozemky, budovy a zariadenia	17 010 811	17 546 466
Investície do nehnuteľností	2 276 530	2 276 530
Goodwill	72 075 659	72 075 659
Ostatný nehmotný majetok	859 962	851 350
Investície do pridružených spoločností s spol. podnikov	2 117 775	2 129 689
Ostatný finančný majetok	20 695 116	18 827 961
Odložená daňová pohľadávka	0	0
	115 035 853	113 707 655
Obežný majetok		
Zásoby	407 880	456 919
Obchodné a ostatné pohľadávky	40 468 416	19 065 999
Finančné nástroje vykazované v amortizovanej hodnote	7 402 155	6 219 462
Finančné nástroje vykazované v reálnej hodnote cez KV	196 239	209 364
Pohľadávky dane z príjmu	0	2 158
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	3 295 862	4 308 829
	51 770 552	30 262 731
Neobežný majetok držaný na predaj	0	0
Obežný majetok spolu	51 770 552	30 262 731
Majetok spolu	166 806 405	143 970 386
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY		
Kapitál a rezervy týkajúce sa spoločníkov materskej spoločnosti		
Základné imanie	10 056 943	10 056 943
Rezervy	6 525 713	6 393 283
Nerozčlenené zisky	12 052 300	9 369 109
	28 634 956	25 819 335
Nekontrolujúce podiely	3 934 785	2 302 342
Vlastné imanie spolu	32 569 741	28 121 677
Neobežné záväzky		
Emitované dlhopisy	45 795 854	26 184 800
Pôžičky	20 804 612	20 804 612
Odložený daňový záväzok	2 368 625	2 367 360
Ostatne neobežné záväzky	1 589 309	1 614 480
Neobežné záväzky spolu	70 558 400	50 971 252
Obežné záväzky		
Obchodné a ostatné záväzky	50 584 811	48 514 883
Pôžičky	12 525 531	15 635 564
Rezervy	564 952	727 010
Záväzky zo splatnej dane z príjmu	2 970	0
Ostatne finančné záväzky	0	0
	63 678 264	64 877 457
Záväzky týkajúce sa majetku držaného na predaj	0	0
Obežné záväzky spolu	63 678 264	64 877 457
Záväzky spolu	134 236 664	115 848 709
Vlastné imanie a záväzky spolu	166 806 405	143 970 386

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania skupiny Pro Partners Holding, a.s. za rok, priebežný skrátený za 6 mesiacov k 30.6.2018

v celých eur

v celých eur	Spoločníci materskej spoločnosti			Nekontrolujúce podielu	Spolu	
	Základné imanie	Rezervy	Nerozdelený zisk			
				Spolu		
Zostatok k 31. decembru 2016	10 056 943	4 640 943	9 230 033	23 927 919	458 079	24 385 998
Ostatné súčasti kcmplexného	0	0	0	0	0	0
Zisk za I.polrok 2017	0	0	554 463	554 463	91 431	645 894
Celkom zisky a straty vykázané za I.polrok 2017	0	0	554 463	554 463	91 431	645 894
Výplata dividend	0	0	0	0	0	0
Zvýšenie rezerv	0	0	0	0	0	0
Ostatné pohyby- presuny	0	87 972	-259 983	-172 011	0	-172 011
Ostatné súčasti komplexného výsledku hospodárenia	0	1 508 940	-1 529 707	-20 767	0	-20 767
Zisk za II.polrok 2017	0	0	2 299 797	2 299 797	731 330	3 031 127
Celkom zisky a straty vykázané za II. polrok 2017	0	1 508 940	770 090	2 279 030	731 330	3 010 360
Výplata dividend	0	0	0	0	-239 791	-239 791
Zvýšenie rezerv	0	243 400	0	243 400	0	243 400
Ostatné pohyby- presuny	0	-87 972	-925 494	-1 013 466	1 261 293	247 827
Zostatok k 31. decembru 2017	10 056 943	6 393 283	9 369 109	25 819 335	2 302 342	28 121 677
Ostatné súčasti komplexného výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0	0
Zisk za I.polrok 2018	0	0	2 921 581	2 921 581	1 751 630	4 673 211
Celkom zisky a straty vykázané za obdobie I. polrok 2017	0	0	2 921 581	2 921 581	1 751 630	4 673 211
Výplata dividend	0	0	0	0	-119 187	-119 187
Zvýšenie rezerv	0	0	0	0	0	0
Ostatné pohyby- presuny	0	132 430	-238 390	-105 960	0	-105 960
Zostatok k 30.6.2018	10 056 943	6 525 713	12 052 300	28 634 956	3 934 785	32 569 741

**Konsolidovaný výkaz peňažných tokov skupiny Pro Partners Holding, a.s.
priebežný skrátený za obdobie 6. mesiacov , končiace 30.júna 2018**

V €	obdobie 6 mesiacov končiace 30.júna 2018	obdobie 6 mesiacov končiace 30.júna 2017
Peňažné toky z prevádzkových činností		
Zisk pred zdanením z pokračujúcich činností	5 510 122	807 333
Zisk pred zdanením z ukončených činností	0	-29 775
Zisk pred zdanením spolu	5 510 122	777 558
Nepeňažné úpravy zisku na peňažné toky :		
Odpisy a zníženie hodnoty (OP) nehnuteľností, strojov a zariadení	1 057 909	286 573
Amortizácia a zníženie hodnoty (OP) nehmotného majetku		
(Zisk)/strata z kurzových rozdielov		
Výnosy z investícií	-1 210 021	-1 261 269
Finančné náklady (úroky)	1 878 596	1 802 594
(Zisk)/strata z vyradenia nehnuteľností, strojov a zariadení	-178 000	10 738
(Zisk)/strata z predaja cenných papierov	0	-41 496
Strata/(zisk) z precenenia na reálnu hodnotu		
(Zisk)/strata transferovaná z vlastného imania		
pri precizácii investícií k dispozícii na predaj		
Tvorba/(rozpustenie) opravnej položky pri pohľadávkach	0	1 242 659
Tvorba/(rozpustenie) opravnej položky pri fin. majetku	0	494 401
Podiely na výsledku pridružených spoločností	-998 366	-2 170 580
Náklady na vývoj		
Ostatné nepeňažné položky	0	0
	550 118	363 620
Zmeny v pracovnom kapitáli		
	-19 575 258	3 195 416
Peňažné prostriedky z prevádzkových činností	-13 515 018	4 336 594
(Daň z príjmu zaplatená)	-940 744	-37 860
(Úroky zaplatené)	-1 878 596	-1 802 594
Čisté peňažné prostriedky z prevádzkových činností	-16 334 358	2 496 140
Peňažné toky z investičných činností		
(Nadobudnutie dcérskej a pridruženej spoločnosti - čistý odliv peňažných prostriedkov)	-41 156	-750
(Poskytnuté pôžičky dlhodobé)	-1 867 155	-24 116
(Nákup nehnuteľností, strojov a zariadení)	-481 776	-17 628
(Náklady na nehmotný majetok)	-58 377	-130 469
Predaj cenných papierov - čistý príliv peňažných prostriedkov	0	1 710 691
Príjmy z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení	178 000	20 500
Úroky prijaté	1 210 021	1 261 269
Čisté peňažné prostriedky použité v investičných činnostiach	-1 060 443	2 819 497
Peňažné toky z finančných činností		
Príjmy z emisie akcií a príjmy vo vlastnom imaní	0	0
Príjmy z emisie dlhopisov	19 611 054	0
Príjmy z bankových úverov	0	0
Príjmy z pôžičiek	0	0
Príjmy z predaja vlastných akcií	0	0
Splátky pôžičiek	-3 110 033	-3 642 891
(Dividendy vyplatené)	-119 187	-384 338
(Nákup vlastných akcií)		
Čisté peňažné prostriedky použité vo finančných činnostiach	16 381 834	-4 027 229
Čisté zvýšenie/(zníženie) peňažných prostriedkov	-1 012 967	1 288 408
Peňažné prostriedky vr. čerpania kontokorentného úveru k 1. januáru	4 308 829	817 594
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom vr. čerpania kontokorentného úveru		
Peňažné prostriedky vr. čerpania kontokorentného úveru k 30.júnu	3 295 862	2 106 002

POZNÁMKY K PRIEBEŽNEJ SKRÁTENEJ KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ V SÚLADE S MEDZINÁRODNÝMI ŠTANDARDMI PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE ZA OBDOBIE 6 MESIACOV KONČIACE 30. JÚNA 2018

I. ÚVODNÉ INFORMÁCIE

Vykazujúca jednotka

Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. („PPH“ alebo „Spoločnosť“) bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 6132/B ako akciová spoločnosť dňa 24. apríla 2015.

1. Všeobecné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

1.1. Základné údaje:

Názov spoločnosti:	Pro Partners Holding, a. s.
Sídlo:	Malý trh 2/A
IČO:	47 257 521
DIČ:	2120055388

1.2. Hlavné činnosti

Materská spoločnosť Pro Partners Holding, a. s. sa zaoberá najmä riadiacou, koordinačnou a kontrolnou činnosťou. Okrem týchto činností sa venuje získavaniu externých zdrojov financovania pre financovanie podnikateľských aktivít Skupiny ako celku prostredníctvom čerpania úverov z bankových inštitúcií, prijímania pôžičiek, vydávania zmeniek či emitovania dlhopisov. Takto získané finančné prostriedky Spoločnosť podľa potreby poskytuje vo forme úverov a pôžičiek spoločnostiam Skupiny, financuje nové investičné projekty alebo využíva na refinancovanie súčasne využívaného dlhového financovania. Spoločnosť takisto zastrešuje projekty Skupiny v oblasti private equity a činnosti v oblastiach projektového financovania, obchodovania s nehnuteľnosťami vrátane ich prenajímania, správy a vymáhania pohľadávok, venture a mezanínového kapitálu. V neposlednej rade je Spoločnosť zodpovedná za tvorbu strategických plánov, celkový rozvoj Skupiny a jej expanziu na zahraničné trhy.

Predmetom podnikania Skupiny je:

- vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územno-plánovacej dokumentácie a dokumentácií zadania a projekty všetkých druhov stavieb
- konzultačná a poradenská činnosť v oblasti poľnohospodárstva a investičnej výstavby
- obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v oblasti stavebníctva
- inžinierska činnosť
- činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regenerácii – prevádzkovanie sauny
- sprostredkovanie kultúrnych a športových podujatí

- kopírovacie a rozmnožovacie služby
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení
- poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- faktoring a forfaiting
- činnosť organizačných poradcov
- sprostredkovanie obchodu, reklamy, výroby a služieb
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť
- prekladateľské služby
- prieskum trhu
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- prenájom strojov a prístrojov
- obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť v stavebníctve
- prípravné a dokončovacie práce pri realizácii stavby
- spravovanie alternatívnych investičných fondov a zahraničných alternatívnych fondov
- vytváranie a spravovanie štandardných podielových fondov a európskych štandardných fondov
- riadenie portfólia finančných nástrojov
- investičné poradenstvo

1.3. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť **Pro Partners Holding, a. s.** je najvyšším podnikom v tejto konsolidácii. Do konsolidovanej skupiny sú zahrnuté:

Pro Partners Holding, a.s.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 47 257 521
Dcérske účtovné jednotky		
IAD Investments, správ. Spol., a.s.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 17 330 254
Bluepack, s.r.o.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 44 404 417
SIBAREAL, s.r.o.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 35 830 174
Pro Ski, a.s.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 35 884 291
BURINVEST s.r.o.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 46 305 823
Welness line, s.r.o.	946 39 Patince č. 298	IČO: 36 750 026
Pro Partners Development, s.r.o.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 44 282 214
Bevix, s.r.o.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 47 153 547
Pro Diagnostic Group, a.s.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 46 112 928
Pro MR, s.r.o.	Bojnická cesta 20, 831 04 Bratislava	IČO: 46 061 720
STELAB	Mikoli Bažana 12, 021 40 Kliev, Ukrajina	IČO: 42 028 285
STEMIK	Prospekt Vydrodženja, 430 20 Lutsk	IČO: 42 009 833
ProLab Odesa	Budinok 30/2, 650 78 Odesa	IČO: 42 257 655

Spoločný podnik

RECLAIM, a.s.	Prievozska 2/A, 821 09 Bratislava	IČO: 46 076 760
ZFP Investments, investiční společnost, a.s.	Antala Staška 20247/79, 140 00 Praha 4	IČO: 242 52 654

Pridružený podnik

IK-SYSTEM SK s.r.o.	Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava	IČO: 35 736 267
Labcentrum a.s.	Jeseniova 780/101, 130 00 Praha 3	IČO: 048 72 878
DIAGNOSE.ME.B.V.	Oudegracht 202, 1811 CR Alkmaar, the Netherlands	

1.3.1. Dcérske spoločnosti

Názov	Krajina registrovania spoločnosti	% vlastníctva	% hlasovacích práv	Hlavná činnosť
IAD Investments, správ. Spol., a.s. dcérska spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o. vlastní konsolidácia kapitálu	Slovensko	80,16 9,84 90	80 9,84 90	vytváranie a spravovanie podielových fondov podľa § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 594/2003 Z.z. o kolektívnom investovaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o kolektívnom investovaní“),
Bluepack, s.r.o.	Slovensko	100	100	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
SIBAREAL, s.r.o.	Slovensko	100	100	poradenská a konzultačná činnosť, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
Pro Ski, a.s. dcérska spoločnosť SIBAREAL, s.r.o. vlastní konsolidácia kapitálu	Slovensko	93,13 6,87 100	91 6,87 100	prevádzkovanie lyžiarskych vlekov
BURINVEST s.r.o.	Slovensko	100	100	prenájom nehnuteľností, finančný leasing, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
Wellness line, s.r.o.	Slovensko	100	100	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, prenájom lodí
Pro Partners Development, s.r.o.	Slovensko	100	100	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
Bevix, s.r.o. Konsolidácia kapitálu	Slovensko	100 90	100	činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Pro Diagnostic Group, a.s.	Slovensko	65,71	65,71	prenájom zdrojov ionizujúceho žiarenia podľa § 45 ods. 2 písm. i) Zákona č. 355/2007 Z.. O ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zmene a doplnení niektorých zákonov
Pro MR, s.r.o.	Slovensko	100	100	vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územno-plánovacej dokumentácie a dokumentácii zadania a projekty všetkých druhov stavieb
STELAB	Ukrajina	100	100	
STEMIK	Ukrajina	60	60	
ProLab Odesa	Ukrajina	100	100	

1.3.2. Spoločné podniky

Názov	Krajina registrovania spoločnosti	% vlastníctva	% hlasovacích práv	Hlavná činnosť
RECLAIM, a.s.	Slovensko	50	50	faktoring a forfaiting, poskytovanie úverov a pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky
ZFP Investments, investiční společnost, a.s. (IAD a.s. vlastní 50 %)	Česká republika	45	50	činnosť investičnej spoločnosti podľa zákona č. 240/2013 Sb. O investičných spoločnostiach a investičných fondoch, v znení neskorších predpisov v rozsahu povolenia Českou národnou bankou, investičné poradenstvo

1.3.3. Pridružené podniky

Názov	Krajina registrovania spoločnosti	% vlastníctva	% hlasovacích práv	Hlavná činnosť
IK-SYSTEM SK s.r.o.	Slovensko	30	30	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, alebo iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti, sprostredkovanie obchodou a služieb, automatizované spracovanie dát
Labcentrum a.s.	Česká republika	45	45	prenájom nehnuteľností, správa vlastného majetku
DIAGNOSE.ME.B.V,	Holandsko	27,29	27,29	Inštalácia a správa výpočtovej techniky v rozsahu bezpečného napätia

1.4. Prvé použitie IFRS

Za účelom zabezpečenia súladu s legislatívou Európskej únie a Slovenskej republiky Skupina použila IFRS. Dátum prechodu je 1. január 2015 a porovnávané údaje za rok 2014 sa tiež upravili, aby boli v súlade s IFRS. Pri prvej aplikácii sa postupovalo podľa IFRS 1 – Prvé použitie Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie. Boli použité štandardy, ktoré sú účinné k 31. decembru 2016, nepoužili sa žiadne štandardy, u ktorých sa odporúča skoršia aplikácia.

1.5. Základ zostavenia

VYHLÁSENIE O ZHODE

Konsolidovaná účtovná závierka zostavená na základe slovenského zákona o účtovníctve v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie International Financial Reporting Standards (ďalej len „IFRS“) prijaté Radou pre medzinárodné účtovné štandardy IASB (International Accounting Standards Board) tak, ako boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“). Táto účtovná závierka je plne v súlade s IFRS prijatými IASB a aj s tými IFRS, ktoré schválila EÚ. Existujúce odchýlky alebo časový posun v schválení niektorých štandardov a interpretácií v EÚ nie sú pre Skupinu relevantné.

Individuálna účtovná závierka spoločností v skupine bola zostavená podľa Postupov účtovníctva pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Všetky hodnoty sa uvádzajú v EUR, pokiaľ nie je uvedené inak.

Účtovná závierka Skupiny bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená ako konsolidovaná účtovná závierka v súlade s § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Právnym dôvodom na zostavenie tejto priebežnej účtovnej závierky sú povinnosti vyplývajúce pre Spoločnosť ako emitenta akcií, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, zo zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov a zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s IAS 34 Finančné vykazovanie v priebehu účtovného roka.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka nezahŕňa všetky informácie a zverejnenia, ktoré sú požadované pre riadnu účtovnú závierku a je potrebné ju čítať spolu s riadnou konsolidovanou účtovnou závierkou Skupiny za rok končiaci 31. decembra 2017.

Účtovná závierka sa zostavila na princípe historických nákladov okrem majetku a záväzkov, ktoré sa vykazujú v reálnej hodnote. Rozhodný deň 1.1.2015 je dňom akvizície dcérskych spoločností.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle spoločnosti.

Účtovná závierka vychádza z účtovných záznamov vedených podľa slovenskej legislatívy so zohľadnením niektorých úprav a preklasifikácií tak, aby bola v súlade s IFRS.

Údaje v tejto priebežnej skrátenej konsolidovanej účtovnej závierke sú vykázané v celých eur.

1.6. Zmeny účtovných zásad

Použité účtovné zásady sú konzistentné s účtovnými zásadami použitými v konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017.

V priebehu účtovného obdobia Skupina aplikovala nasledujúce nové a novelizované štandardy IFRS a interpretácie IFRIC:

- IFRS 2 Platby na základe podielov – Dodatok upresňujúci klasifikáciu a oceňovanie platieb na základe podielov
- IFRS 4 Poistné zmluvy – Dodatok týkajúci sa interakcií medzi IFRS 4 a IFRS 9
- IFRS 7 Finančné nástroje: zverejňovanie - Dodatok vyžadujúci dodatočné zverejnenia k prvotnej aplikácii IFRS 9
- IFRS 7 Finančné nástroje: zverejňovanie - Dodatok vyžadujúci dodatočné zverejnenia k zabezpečovaciemu účtovníctvu vzhľadom na aplikáciu IFRS
- IFRS 9 Finančné nástroje: klasifikácia a oceňovanie
- IFRS 15 Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi
- IAS 39 Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie - Dodatok stanovujúci výnimky pri aplikácii IFRS 9 pre zabezpečovacie účtovníctvo
- IAS 40 Investície do nehnuteľností – Dodatok upresňujúci presuny majetku z a do investícií do nehnuteľností
- IFRIC 22 Transakcie v cudzích menách a vopred uhradené protiplnenie
- Ročné vylepšenia IFRS (vydané v decembri 2016, účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2017 a 2018)

Zásadné dopady týchto zmien sú nasledovné:

IFRS 9 Finančné nástroje: klasifikácia a oceňovanie

IFRS 9 nahrádza IAS 39 a redukuje kategórie finančných aktív na finančné aktíva oceňované v amortizovaných nákladoch a finančné aktíva oceňované reálnou hodnotou. Finančné nástroje sa klasifikujú pri ich prvotnom vykázaní na základe výsledkov testu biznis modelu a testu charakteristiky peňažných tokov. IFRS 9 zahŕňa voľbu preceňovať finančné aktíva reálnou hodnotou cez zisk a stratu, pokiaľ takéto oceňovanie významne znižuje nekonzistentnosť pri oceňovaní alebo prvotnom vykazovaní. Účtovná jednotka môže neodvolateľne určiť pri prvotnom vykázaní či bude oceňovať akciové nástroje, ktoré nie sú určené na obchodovanie reálnou hodnotou cez ostatný komplexný výsledok, pričom iba výnos z dividend sa bude vykazovať v zisku a strate. Štandard zavádza model „očakávaných úverových strát“ pre znehodnotenie finančných aktív. IFRS 9 zavádza nový model pre zabezpečovanie, ktorý je navrhnutý tak, aby bol lepšie zladený s tým, ako podniky riadia zabezpečenie rizík finančných a nefinančných expozícií. Aplikácia tohto štandardu nemala významný dopad na účtovnú závierku Skupiny.

IFRS 15 Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi

IFRS 15 zavádza nový päťstupňový model, ktorý sa bude aplikovať na výnosy vyplývajúce zo zmlúv so zákazníkmi. V súlade s IFRS 15 sa výnosy vykazujú v hodnote, ktorá odráža odplatu, ktorej nárok účtovná jednotka očakáva výmenou za prevod tovarov a služieb zákazníkom. Princípy IFRS 15 poskytujú štruktúrovanejší prístup k meraniu a vykazovaniu výnosov. Aplikácia tohto štandardu nemala významný dopad na účtovnú závierku Skupiny.

2. Významné účtovné úsudky, predpoklady a odhady

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment uskutočnil odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú majetok, záväzky, náklady a výnosy. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- a) životnosť a zostatkové hodnoty odpisovaného majetku,
- b) hodnotenie majetku, či nedošlo k poklesu jeho hodnoty v súvislosti s jeho návratnosťou,
- c) hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote,
- d) hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná,

e) odhad rezerv,

f) určenie podmienených záväzkov a majetku.

Skutočnosť sa môže od týchto odhadov líšiť. Odhady a predpoklady sa kontinuálne preverujú.

Použité odhady a predpoklady sa zakladajú na historických skúsenostiach a na iných faktoroch, ako napríklad plánovanie, očakávanie a prognóza budúcich udalostí, ktoré sa v súčasnosti javia ako primerané. V dôsledku neistoty súvisiacej s takýmito odhadmi a predpokladmi skutočné výsledky môžu viesť k úprave účtovnej hodnoty príslušných položiek výkazov v budúcich obdobiach.

Najdôležitejšie použité úsudky, odhady a predpoklady sú nasledovné:

Reálna hodnota finančných nástrojov

Ak realnu hodnotu finančných aktív a finančných záväzkov vykázaných v súvahe nemožno odvodiť od aktívnych trhov, stanoví sa použitím série oceňovacích postupov. Údaje použité pri týchto modeloch sú odvodené od pozorovateľných trhových údajov. Ak také údaje nie sú dostupné, reálna hodnota sa určí na základe úsudku, analyzované jednotlivito.

Pôžičky a pohľadávky sú všeobecne skupinou považované za individuálne významné a sú analyzované individuálne bez ohľadu na hranicu materiality. Výpočet individuálnych opravných položiek je založený na odhade očakávaných peňažných tokov. Skúsenosti z predchádzajúcich strát sa upravia na báze existujúcich súčasných pozorovateľných informácií tak, aby sa odstránil efekt podmienok, ktoré existovali v minulosti, ale v súčasnosti už neexistujú. Metodológia a domnienky použité na odhad budúcich peňažných tokov sú pravidelne prehodnocované, aby znižovali akékoľvek rozdiely medzi odhadmi strát a skutočnými stratami.

Rezervy sa vykazujú, ak má skupina súčasný záväzok v dôsledku minulej udalosti a je pravdepodobné, že bude potrebné vynaložiť prostriedky na vyrovnanie takéhoto záväzku, pričom je možné spoľahlivo odhadnúť výšku tohto záväzku. Pri stanovení sumy rezerv je potrebné odhadnúť výšku a načasovanie budúcich peňažných tokov.

3. Vykazovanie podľa segmentov

Skupina je rozdelená do jednotlivých segmentov, ktoré sa zaoberajú odlišnými podnikateľskými aktivitami a sú samostatne riadené.

Segment Pro Partners Holding, a.s. – materská spoločnosť (segment PPH)

Segment IAD, a.s. – správcovská spoločnosť (segment IAD)

Segment Pro Diagnostic Group, a.s. – zdravotníctvo (segment PDG)

Segment ostatné – (segment ostatné) informácie o ostatných podnikateľských aktivitách a prevádzkových segmentoch, ktoré sa nevykazujú povinne sa spojili a vykázali v kategórii „ostatné segmenty“ oddelene od ďalších položiek.

Pri stanovení počtu a druhu vykazovateľných segmentov postupuje skupina podľa kritérií stanovených IFRS Medzinárodný štandard finančného výkazníctva 8 – Prevádzkové segmenty.

Skupina vykazuje samostatne informácie o prevádzkovom segmente, ktorý spĺňa ktorékoľvek z nasledujúcich kvantitatívnych limitov:

- vykazované výnosy, vrátane predajov externým zákazníkom a predajov a prevodov medzi jednotlivými segmentmi, predstavujú 10 % zo súčtu výnosov za všetky prevádzkové segmenty, a to interných aj externých,
- absolútna hodnota jeho vykázaného zisku alebo straty je 10 % alebo viac z väčšej sumy z týchto dvoch i) súčet vykázaného zisku všetkých prevádzkových segmentov, ktoré nevykázali stratu, a ii) súčet vykázanej straty všetkých prevádzkových segmentov, ktoré vykázali stratu,
- jeho majetok je 10 % alebo viac zo súčtu majetku všetkých prevádzkových segmentov.

segmenty	segment PPH	segment IAD	segment PDG	segment ostatné	úprava dane	celkom
v celých eur						
MAJETOK						
Neobežný majetok						
Pozemky, budovy a zariadenia	397 432	132 931	8 411 960	8 068 488		17 010 811
Investície do nehnuteľností				2 276 530		2 276 530
Goodwill	0	12 096 870	59 016 340	962 449		72 075 659
Ostatný nehmotný majetok	54 661	297 691	392 036	115 574		859 962
Investície do pridružených spoločností	1 075 051	1 042 724	0	0		2 117 775
Ostatný finančný majetok	20 695 116	0	0	0		20 695 116
Odložená daňová pohľadávka	0	74 550	59 463	34 849	-168 862	0
	22 222 260	13 644 766	67 879 799	11 457 890		115 035 853
Obežný majetok						0
Zásoby	44 403	8 080	135 867	219 530		407 880
Obchodné a ostatné pohľadávky	34 561 890	953 397	2 808 967	2 144 162		40 468 416
Finančné nástroje vykazované v AH	7 193 918	0	0	208 237		7 402 155
Finančné nástroje vykazované v RH cez KV	0	196 239				196 239
Pohľadávky dane z príjmu	-5 147			5 147		0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	481 067	276 580	1 795 905	742 310		3 295 862
	42 276 131	1 434 296	4 740 739	3 319 386		51 770 552
Neobežný majetok držaný na predaj	0	0	0	0		0
Obežný majetok spolu	42 276 131	1 434 296	4 740 739	3 319 386		51 770 552
Majetok spolu	64 498 391	15 079 062	72 620 538	14 777 276		166 806 405
ZÁVÄZKY						
Neobežné záväzky						
Emitované dlhopisy	45 795 854					45 795 854
Pôžičky	8 668 000	0	12 136 612	0		20 804 612
Očložený daňový záväzok	2 537 487	0	0	0	-168 862	2 368 625
Ostatné neobežné záväzky	1 346 557	4 138	75 462	163 152		1 589 309
Neobežné záväzky spolu	58 347 898	4 138	12 212 074	163 152		70 558 400
Obežné záväzky						
Obchodné a ostatné záväzky	45 600 363	1 783 437	2 071 944	1 129 067		50 584 811
Pôžičky	6 611 363	0	2 404 446	3 509 722		12 525 531
Rezervy	69 534	46 673	406 119	42 626		564 952
Záväzky zo splatnej dane z príjmu		7 637		480	-5 147	2 970
Ostatné finančné záväzky			0	0		0
	52 281 260	1 837 747	4 882 509	4 681 895		63 678 264
Obežné záväzky spolu	52 281 260	1 837 747	4 882 509	4 681 895		63 678 264
Záväzky spolu	110 629 158	1 841 885	17 094 583	4 845 047		134 236 664

Vykazovanie podľa segmentov

	segment PPH	segment I a D	segment PDG	segment ostatné	celkom
v celých eur					
Výnosy od externých zákazníkov	359 579	4 609 408	11 752 356	1 983 210	18 704 553
Zisk (strata) pred zdanením po eliminácie vnútroskupinových transakcií	-1 322 122	1 083 586	5 534 009	214 649	5 510 122
Odpisy	53 522	63 324	735 023	206 040	1 057 909
Výnosy z investícií- úrokové výnosy	1 169 818	0	-2 385	42 588	1 210 021
Ostatné zisky/(straty)	-23 351	0	177 439	20	154 108
Podiely na zisku pridružených a spoločných podnikov	363 070	635 296	0	0	998 366
Úrokové náklady	1 553 937	2 468	141 043	194 488	1 891 936

4. Zoznam významných udalostí a transakcií

4.1. Zásoby

Za obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2018 nedošlo k významnému zníženiu hodnoty zásob.

4.2. Zníženie hodnoty dlhodobého majetku

Za obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2018 nedošlo k významnému zníženiu hodnoty nehmotností, strojov a zariadení, nehmotného majetku alebo iného majetku a zrušeniu takejto straty zo zníženia hodnoty.

4.3. Rezervy

Za obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2018 Skupina nevykazuje rezervu na náklady reštrukturalizácie.

4.4. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Za obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2018 Skupina nadobudla dlhodobý nehmotný majetok vo výške 8 612 eur (obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2017: 130 469 eur).

Za obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2018 Skupina nadobudla dlhodobý hmotný majetok v celkovej výške 540 153, z čoho najvýznamnejšiu časť predstavuje dokončenie obstarávania spoločnosťou Pro Diagnostic Group, ktorá zaobstarala diagnostické zariadenia vrátane stavebných úprav v hodnote 424 529 eur – pre svoje dcérske spoločnosti, ktorým ich následne prenajíma. Zvyšok tvorí obstaranie samostatných hnutelných vecí a súborov hnutelných vecí ako sú motorové vozidlá. V dôsledku odpisov za 6 mesiacov roka 2018 spoločnosť vykázala pokles hodnoty dlhodobého hmotného majetku vo výške 535 655 eur (obdobie 6 mesiacov končiacie 30. júna 2017 nárast: 104 063 eur).

Majetok, ktorý je prenajímaný v hodnote 2 276 530 eur skupina začala vykazovať podľa IAS 40 Investície do nehnuteľností. Pri oceňovaní uvedeného majetku bola použitá metóda cost model.

4.5. Ostatný finančný majetok

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2018 Skupina vykázala nárast ostatného finančného majetku vo výške 1 867 155 eur, ku ktorému došlo obstaraním cenných papierov.

4.6. Opravy chýb predchádzajúceho obdobia

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2018 nebola realizovaná významná oprava chýb predchádzajúcich období.

4.7. Zmeny obchodných či hospodárskych okolností, ktoré ovplyvňujú reálnu hodnotu finančných aktív alebo finančných záväzkov účtovnej jednotky bez ohľadu na to, či sú tieto aktíva alebo záväzky vykázané v reálnej hodnote alebo v amortizovanej hodnote

V priebehu účtovného obdobia Skupina nevytvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku z dôvodu vyjadrenia rizika jeho vymožiteľnosti. Posúdenie na znehodnotenie hodnoty krátkodobého finančného majetku vykoná v zmysle Zásad tvorby opravných položiek prijatých spoločnosťou až 31.12.2018.

4.8. Úvery

V sledovanom období nenastali významné prípady omeškania splátok úveru alebo porušenia úverovej zmluvy, k náprave ktorých nedošlo pred dňom konca obdobia vykazovania alebo k tomuto dňu.

4.9. Transakcie so spriaznenými osobami

	30.6.2018	30.6.2017
Transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:		
Poskytnuté služby	281 511	24 132
Prijaté služby	58 849	2 500
Zostatok poskytnutých pôžičiek	6 946 237	4 511 419
Krátkodobý finančný majetok	3 179 338	0
Výnosové úroky	244 013	202 170
Zostatok prijatých pôžičiek	3 008 903	2 205 164
Nákladové úroky	829 914	767 745
Emitované úverové cenné papiere	42 468	0
Vklady do vlastného imania	41 156	
Opravné položky k pochybným pohľadávkam a iného fin. majetku	0	1 160 076
Transakcie so spoločnými podnikmi		
	30.06.2018	30.06.2017
Výnosové úroky	639 980	35 548
Zostatok prijatých pôžičiek	2 637 859	1 682 537
Nákladové úroky	0	73 610
Transakcie s pridruženými podnikmi		
	30.06.2018	30.06.2017
Pohľadávky z predaja podielov	0	0
Poskytnuté služby	0	128 230
Zostatok poskytnutých pôžičiek	5 273 624	3 660 860
Krátkodobý finančný majetok	148 915	145 183

Výnosové úroky	113 808	109 811
Zostatok prijatých pôžičiek	380 002	1 609 696
Nákladové úroky	69 156	35 950

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami	30.06.2018	30.06.2017
Prijata pôžička od členov štatutárnych orgánov	0	8 394
Nákladové úroky z prijatej pôžičky	0	736
Poskytnutá pôžička od členov štatutárnych orgánov	237 636	232 779

Transakcie medzi spoločnosťou a jej dcérskymi spoločnosťami boli v konsolidovanej účtovnej závierke eliminované.

4.10. Finančné nástroje

V prípade zmeny reálnej hodnoty boli vytvorené opravné položky a reálna hodnota je určená na úrovni tretej hierarchie reálnej hodnoty – znalecký posudok, kvalifikovaný odhad.

Reálna hodnota finančných nástrojov Ak reálnu hodnotu finančných aktív a finančných záväzkov vykázaných v súvahe nemožno odvodiť od aktívnych trhov, stanoví sa použitím série oceňovacích postupov. Údaje použité pri týchto modeloch sú odvodené od pozorovateľných trhových údajov. Ak také údaje nie sú dostupné, reálna hodnota sa určí na základe úsudku, analyzované jednotlivo.

4.11. Finančný majetok

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2018 nedošlo k zmene klasifikácie finančného majetku z dôvodu zmeny účelu alebo použitia uvedeného majetku.

4.12. Záväzky a podmienené aktíva

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2018 nenastali zmeny v podmienených záväzkoch alebo podmienených aktívach.

5. Ostatné zverejnenia

5.1. Sezónne vplyvy

Dcérska spoločnosť Pro Ski, a.s. prevádzkuje lyžiarske stredisko, uvedená činnosť má sezónny charakter – tento sezónny charakter významne neovplyvňuje vykazovanie Skupiny.

5.2. Povaha a suma zmien pri odhadovaných sumách vykázaných v predchádzajúcich obdobiach v priebehu bežného účtovného roka, resp. zmeny v odhadoch vykázaných v predchádzajúcich účtovných rokoch

Za obdobie 6 mesiacov nedošlo k zmenám – odhad odloženej dane nebol upravený k 30.6.2018. Skupina k 30.6.2018 neprehodnocovala dočasné daňové a účtovné rozdiely majetku a záväzkov a z tohto dôvodu neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke a odloženom daňovom záväzku.

5.3. Emisie, spätné odkúpenia a splatenia dlhových a majetkových cenných papierov

Dlhopisy PPH II

Dňa 13.10.2014 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding II v počte 6 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 6 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010331 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 20.11.2014.

Termín splatnosti : 20. 11. 2020

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 6,8% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 20.11. kalendárneho roka.

K 30.6.2018 spoločnosť vykazuje vo svojom účtovníctve záväzok z emisie PPH II na účte 473-Emitované dlhopisy čiastku 6.000 000,-EUR a k tomu prislúchajúci úrok.

Dlhopisy PPH III

Dňa 24. 4. 2015 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding III v počte 30 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 30 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010729 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 11. 5. 2015.

Termín splatnosti : 11. 5. 2018

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,5% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 11. 5. kalendárneho roka.

Dlhopis prijatý na obchodovanie na BCPB dňa 31. 8. 2015, číslo rozhodnutia: ODT-12229/2015-1

Dňa 10.10.2017 bolo rozhodnuté o predčasnom splatení menovitej hodnoty dlhopisov PPH III, ktorým oznámila o čiastočnom predčasnom splatení menovitej hodnoty dlhopisov PPH III a to vo výške 20% menovitej hodnoty každého dlhopisu.

Dátum čiastočného predčasného splatenia menovitej hodnoty dlhopisov bol 10.novembra 2017. Menovitá hodnota 1 000,-EUR za dlhopis tak klesla na 800,-EUR za kus.

Ku dňu splatnosti 11.5.2018 boli splatené všetky dlhopisy emisie PPH III vrátane prislúchajúcich úrokov.

Dlhopisy PPH IV

Dňa 19.12.2017 predstavenstvo spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. rozhodlo, o vydaní neverejnej emisie dlhopisov Pro Partners Holding IV a Pro Partners Holding V so záväzkom ich uvedenia na burzu do jedného roka od jej vydania. Príjem z predaja emisie bude slúžiť na financovanie nových investícií a refinancovanie dlhu spoločnosti PPH a.s. a jej dcérskych spoločností.

Cenné papiere Pro Partners Holding IV.

Počet kusov: 30.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 1.000,-€

ISIN: SK4120013681

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 7. 5.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,2% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 30.6.2018 spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR vykazuje z emisie dlhopisov PPH IV upísaných 14 155ks dlhopisov z celkového počtu 30 000ks a k tomu prislúchajúci úrok.

Dlhopisy PPH V

Cenné papiere Pro Partners Holding V.

Mena, v ktorej budú dlhopisy vydané: CZK

Počet kusov: 25.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 10.000,- CZK

ISIN: SK4120013673

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 22. 4.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,7% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 30.6.2018 spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SRvykazuje z emisie dlhopisov PPH V upísaných 12 646 ks dlhopisov z celkového počtu 25 000ks a k tomu prislúchajúci úrok.

5.4. Dividendy

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2018 materská spoločnosť nevyplatila dividendy svojim akcionárom.

5.5. Udalosti po skončení časového intervalu v priebehu účtovného roka, ktoré neboli zohľadnené vo finančných výkazoch v časovom intervale v priebehu účtovného roka

Dňa 2. júla 2018 bol realizovaný predaj 32,14 % akcií dcérskej spoločnosti Pro Diagnostic Group, a.s. s minoritným akcionárom spoločnosti.

5.6. Ukončované činnosti

V priebehu 6 mesiacov roku 2018 Skupina neukončovala činnosti.

5.7. Vplyv zmien v štruktúre účtovnej jednotky počas časového intervalu v priebehu účtovného roka vrátane podnikových kombinácií, získania alebo straty kontroly nad dcérskymi spoločnosťami a dlhodobými investíciami, reštrukturalizácií a ukončených činností, v prípade podnikových kombinácií účtovná jednotka zverejní informácie požadované v IFRS 3 Podnikové kombinácie

V štruktúre Skupiny nedošlo k významným zmenám. Materská spoločnosť obstarala tri dcérske spoločnosti na Ukrajine.

5.8. Výpočet EBITDA = EBIT + odpisy	30.6.2018	30.6.2017
Zisk pred zdanením	5 510 122	777 558
Úroky	1 878 596	1 802 594
Odpisy	1 057 909	286 753
EBITDA:	8 446 627	2 866 905

5.8. Zisk na akciu	30.06.2018	30.06.2017
--------------------	------------	------------

Vlastné imanie

100 ks kmeňové, listinné akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 100 000,00 Eur

158 ks kmeňové, listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie 33,19

Eur

15619 ks kmeňové, listinné akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie 3,31

Eur

<u>Zisk vlastníkom materskej spoločnosti</u>	2 921 581	554 463
Zisk na akciu (hodnota akcie 100 000 Eur)	29 050,39	5 513,34
Zisk na akciu (hodnota akcie 33,19 Eur)	9,64	1,83
Zisk na akciu (hodnota akcie 3,31 Eur)	0,96	0,18

