



**Pro Partners Holding, a.s.**

## **POLROČNÁ FINANČNÁ SPRÁVA**

**2019**

**regulovaná informácia v zmysle § 35 zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných  
papierov v znení neskorších predpisov**

## Obsah

|                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Identifikácia emitenta a CP prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu ..... | 3  |
| 2. Vyhlásenia zodpovedných osôb Spoločnosti .....                                  | 4  |
| 3. Ďalšie informácie .....                                                         | 4  |
| POLROČNÁ SPRÁVA.....                                                               | 5  |
| 1. História Spoločnosti .....                                                      | 6  |
| 2. Údaje o predmete činnosti .....                                                 | 6  |
| 3. Vlastnícka štruktúra Spoločnosti .....                                          | 7  |
| 4. Zoznam členov riadiaceho a dozorného orgánu Spoločnosti v roku 2019.....        | 8  |
| Členovia riadiacich a dozorných orgánov .....                                      | 8  |
| 5. Správa o vývoji, dôležitých udalostiach a rizikách v prvom polroku 2019 .....   | 10 |
| 6. Opis hlavných rizík a neistôt na zostávajúcich šesť mesiacov obdobia .....      | 10 |
| 7. Správa dozornej rady Spoločnosti za rok 2019 .....                              | 16 |

## 1. Identifikácia emitenta a CP prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

|                         |                                                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno emitenta: | Pro Partners Holding, a.s.                                         |
| Sídlo:                  | Malý trh 2/A,<br>Bratislava 811 08                                 |
| IČO:                    | 47 257 521                                                         |
| Deň zápisu:             | 24.04.2015                                                         |
| Právna forma:           | Akciová spoločnosť                                                 |
| Základné imanie:        | 10 056 942,91 EUR                                                  |
| Zápis v OR:             | vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa,<br>vložka: 6132/B |

(ďalej len „**Spoločnosť**“)

|                             |                                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Emitované cenné papiere:    | dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe        |
| Názov cenného papiera:      | Pro Partners Holding IV.                           |
| ISIN:                       | SK4120013681 séria 01                              |
| Dátum vydania:              | 15.1.2018                                          |
| Dátum splatnosti:           | 7.5.2021                                           |
| Dátum prijatia na BCPB:     | 23.3.2018                                          |
| Výnos:                      | pevný vo výške 4,2% p.a., vyplácaný ročne, Act/365 |
| Menovitá hodnota:           | 1 000,00 EUR                                       |
| Celkový počet upísaných CP: | 30 000 ks                                          |

|                             |                                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| Emitované cenné papiere:    | dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe        |
| Názov cenného papiera:      | Pro Partners Holding V.                            |
| ISIN:                       | SK4120013673 séria 01                              |
| Dátum vydania:              | 15.1.2018                                          |
| Dátum splatnosti:           | 22.4.2021                                          |
| Dátum prijatia na BCPB:     | 23.3.2018                                          |
| Výnos:                      | pevný vo výške 4,7% p.a., vyplácaný ročne, Act/365 |
| Menovitá hodnota:           | 10 000,00 CZK                                      |
| Celkový počet upísaných CP: | 25 000 ks                                          |

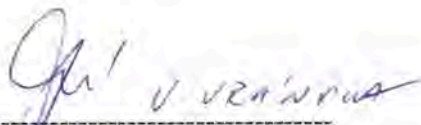
## 2. Vyhlásenia zodpovedných osôb Spoločnosti

Ing. Tomáš Zedníček – predseda predstavenstva Spoločnosti, Ing. Vanda Vrankska a Petr Matovič – členovia predstavenstva Spoločnosti, vyhlasujú, že podľa ich najlepších znalostí poskytuje priebežná konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti k 30.06.2019 vypracovaná v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku spoločnosti a že polročná finančná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia Spoločnosti s opisom hlavných rizík a neistôt, ktorým čelí.

Polročná finančná správa za prvých šesť mesiacov roka 2019 nebola overená audítorom.



Ing. Tomáš Zedníček, predseda predstavenstva



Ing. Vanda Vrankska, členka predstavenstva



Petr Matovič, člen predstavenstva

## 3. Ďalšie informácie

Regulovaná informácia – Polročná finančná správa spoločnosti za prvých šesť mesiacov roka 2019 bude zverejnená na internetovej stránke spoločnosti [www.propartnersholding.sk](http://www.propartnersholding.sk)

### Príloha č. 1.

Polročná finančná správa spoločnosti za prvý polrok 2019, súčasťou ktorej je priebežná individuálna účtovná závierka spoločnosti a priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti



**Pro Partners Holding, a.s.**

**POLROČNÁ SPRÁVA**

**2019**

## 1. História Spoločnosti

Spoločnosť vznikla splynutím spoločností Pro Partners Holding, a.s. (IČO: 35 831 014) a Pro Partners Asset Management, a.s. (IČO: 31 562 591) na základe zmluvy o splynutí zo dňa 16.04.2015 (notárska zápisnica: 12828/2015, spisová značka: 232/2015 zo dňa 16.04.2015). Dňa 24.04.2015 bola novovzniknutá spoločnosť zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6132/B. Spoločnosť bola založená podľa slovenského práva ako akciová spoločnosť na dobu neurčitú.

## 2. Údaje o predmete činnosti

Spoločnosť predstavuje materskú spoločnosť holdingu. Zaoberá sa najmä riadiacou, koordinačnou a kontrolnou činnosťou. Okrem týchto činností sa venuje získavaniu externých zdrojov financovania pre financovanie podnikateľských aktivít Skupiny ako celku prostredníctvom čerpania úverov z bankových inštitúcií, prijímania pôžičiek, vydávania zmieniek či emitovania dlhopisov. Takto získané finančné prostriedky Spoločnosť podľa potreby poskytuje vo forme úverov a pôžičiek spoločnostiam Skupiny, financuje nové investičné projekty alebo využíva na refinancovanie súčasne využívaného dlhového financovania. Spoločnosť takisto zastrešuje projekty v oblasti private equity a činnosti v oblastiach projektového financovania, obchodovania s nehnuteľnosťami vrátane ich prenajímania, správy a vymáhania pohľadávok, venture a mezanínového kapitálu. V neposlednej rade je Spoločnosť zodpovedná za tvorbu strategických plánov, celkový rozvoj Skupiny a jej expanziu na zahraničné trhy.

Spoločnosť je právnickou osobou založenou za účelom podnikania. Predmet podnikania je uvedený v článku 5. ČLÁNKU VI. zmluvy v notárskej zápisnici: N 232/2015, Nz 12828/2015.

Predmetom podnikania Spoločnosti je:

- I. vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územno-plánovacej dokumentácie a dokumentácií zadania a projekty všetkých druhov stavieb
- II. konzultačná a poradenská činnosť v oblasti poľnohospodárstva a investičnej výstavby
- III. obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v oblasti stavebníctva
- IV. inžinierska činnosť
- V. činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- VI. vedenie účtovníctva
- VII. prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regenerácii – prevádzkovanie sauny
- VIII. sprostredkovanie kultúrnych a športových podujatí
- IX. kopírovacie a rozmnožovacie služby

- X. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- XI. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- XII. prenájom nehnuteľností
- XIII. prenájom motorových vozidiel
- XIV. prenájom kancelárskych strojov a zariadení
- XV. poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- XVI. faktoring a forfaiting
- XVII. činnosť organizačných poradcov
- XVIII. sprostredkovanie obchodu, reklamy, výroby a služieb
- XIX. poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu
- XX. reklamná, inzertná a propagačná činnosť
- XXI. prekladateľské služby
- XXII. prieskum trhu
- XXIII. vzdelávacia činnosť v oblasti obchodu
- XXIV. ekonomické a organizačné poradenstvo
- XXV. prenájom strojov a prístrojov
- XXVI. obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- XXVII. prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- XXVIII. nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- XXIX. poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

### 3. Vlastnícka štruktúra Spoločnosti

**Druh akcií:** kmeňové, listinné, akcie na meno

**Menovitá hodnota a počet akcií:**

|                |   |           |
|----------------|---|-----------|
| 100 000,00 EUR | á | 100 ks    |
| 33,19 EUR      | á | 158 ks    |
| 3,31 EUR       | á | 15 619 ks |

**Štruktúra akcionárov Spoločnosti bola k 30.06.2018 nasledovná:**

|                                        | Podiel na ZI<br>EUR  | %          | Hlasovacie práva<br>% |
|----------------------------------------|----------------------|------------|-----------------------|
| PRO PARTNERS HOLDINGS (CYPRUS) LIMITED | 10 000 000,00        | 99,43      | 99,43                 |
| fyzické a právnické osoby              | 56 942,91            | 0,57       | 0,57                  |
| <b>Spolu</b>                           | <b>10 56 942, 91</b> | <b>100</b> | <b>100</b>            |

Podiel akcionárov na hlasovacích právach zodpovedá podielu akcionárov na základnom imaní Spoločnosti. Väčšinovým akcionárom Spoločnosti je PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED so sídlom 40 Damanos, Limassol 3100, Cyprus, zapísaná v Oddelení registra spoločností a likvidátora Ministerstva Obchodu, priemyslu a cestovného ruchu Cyperskej republiky s registračným číslom spoločnosti HE 149 424, ktorá bola založená podľa cyperského práva. Jedinými akcionármi spoločnosti PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED sú Ing. Rastislav Danišek, Ing. Róbert Bartek a Ing. Miroslav Vester. Ing. Rastislav Danišek je zároveň predsedom dozornej rady Spoločnosti a Ing. Róbert Bartek a Ing. Miroslav Vester sú členmi dozornej rady Spoločnosti a teda dohliadajú na výkon pôsobnosti predstavenstva ako aj na samotné uskutočňovanie podnikateľských aktivít Spoločnosti. Spoločnosť PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED pôsobí výlučne ako holdingová spoločnosť, t.j. pôsobí za účelom držania akcií v dcérskej spoločnosti a zároveň nevykonáva žiadnu obchodnú či podnikateľskú činnosť. PRO PARTNERS HOLDING (CYPRUS) LIMITED takisto nevykonáva žiadne operácie s finančnými aktívami. Zvyšných 0,57% akcií je držaných slovenskými fyzickými a právnickými osobami.

#### 4. Zoznam členov riadiaceho a dozorného orgánu Spoločnosti v roku 2019

Spoločnosť je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Riadiacim orgánom Spoločnosti je predstavenstvo a dozorným orgánom Spoločnosti je dozorná rada.

##### *Členovia riadiacich a dozorných orgánov*

##### *Predstavenstvo Spoločnosti*

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom Spoločnosti. Je oprávnené konať v mene Spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje Spoločnosť voči tretím osobám, v konaní pred súdom a pred inými orgánmi. V mene spoločnosti je každý člen predstavenstva oprávnený konať samostatne. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi alebo stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Predstavenstvo vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti. Predstavenstvo je povinné zabezpečiť riadne vedenie predpísaného účtovníctva a inej evidencie, obchodných kníh a ostatných dokladov spoločnosti, okrem iného predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku a mimoriadnu individuálnu účtovnú závierku, návrh na rozdelenie vytvoreného zisku, vrátane určenia výšky, spôsobu a miesta vyplatenia dividend a návrh na úhradu strát. Predstavenstvo tiež zvoláva valné zhromaždenie Spoločnosti.

Členmi predstavenstva Spoločnosti sú:

|                                   |                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| <b><u>Ing. Tomáš Zedníček</u></b> | <u>člen predstavenstva od 24.4.2015</u>   |
| <b><u>Petr Matovič</u></b>        | <u>člen predstavenstva od 24.4.2015</u>   |
| <b><u>Ing. Vanda Vránska</u></b>  | <u>členka predstavenstva od 24.4.2015</u> |

Pracovná kontaktná adresa členov predstavenstva Spoločnosti je Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, Slovenská republika.

*Dozorná rada Spoločnosti*

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom Spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti Spoločnosti. V prípadoch uvedených v § 196a Obchodného zákonníka dáva predchádzajúci súhlas predstavenstvu k uzavretiu príslušných zmlúv. Dozorná rada overuje postupy vo veciach Spoločnosti a je oprávnená kedykoľvek nahliadať do účtovných dokladov, spisov a záznamov týkajúcich sa činnosti Spoločnosti a zisťovať stav Spoločnosti. Dozorná rada preskúmava účtovné závierky, ktoré je Spoločnosť povinná vyhotovovať podľa osobitného predpisu, a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát a je povinná podať o výsledku preskúmania správu valnému zhromaždeniu. V prípade zistenia závažných nedostatkov v hospodárení a v iných prípadoch, ak to vyžadujú záujmy Spoločnosti, zvoláva dozorná rada valné zhromaždenie.

Dozorná rada má troch členov. Dozorná rada udeľuje predchádzajúci súhlas v prípadoch ustanovených v Obchodnom zákonníku a stanovách Spoločnosti.

Dozorná rada je zložená z nasledujúcich členov:

**Ing. Rastislav Danišek:** predseda dozornej rady od 24.4.2015

**Ing. Róbert Bartek:** člen dozornej rady od 24.4.2015

**Ing. Miroslav Vester:** člen dozornej rady od 24.4.2015

Pracovná kontaktná adresa všetkých členov dozornej rady je Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava, Slovenská republika.

## 5. Správa o vývoji, dôležitých udalostiach a rizikách v prvom polroku 2019

Náležitosti podľa ustanovenia § 35 ods. 9 zákona o burze cenných papierov:

**obchody, ku ktorým došlo v prvých šiestich mesiacoch aktuálneho účtovného obdobia a ktoré podstatne ovplyvnili finančné postavenie emitenta v tomto období:**

Tržby dosiahnuté z hlavnej činnosti, ktorou je poradenstvo v oblasti strategického riadenia spoločností, zabezpečovanie financovania, vedenie účtovníctva dosiahli v prvom polroku končiacom 30.6.2019 celkovú výšku 384 387 €.

Spoločnosť vykázala výnosy z investícií v prvom polroku 2019 v celkovej výške 1 572 362 €. Jedná sa o dividendy od dcérskych spoločností a spoločných podnikov.

Z finančnej činnosti vykázala zisk vo výške 7 365 219 €. Tento výsledok je v najväčšej miere 6 021 547 € ovplyvnený zaúčtovaním dodatočného výnosu z predaja cenných papierov, ktorý sa uskutočnil postupne v rokoch 2017 a 2018.

Výsledok hospodárenia Spoločnosti pred zdanením v období prvého polroku 2019 končiaceho 30.6.2019 je vo výške 6 198 413 €.

## 6. Opis hlavných rizík a neistôt na zostávajúcich šesť mesiacov obdobia

Náležitosti podľa ustanovenia § 35 ods. 9 zákona o burze cenných papierov:

Systém riadenia rizík je ponímaný ako komplexný a jeho fungovanie je pod dohľadom predstavenstva, vrcholového manažmentu, dozornej rady a ostatných zodpovedných zamestnancov. Základným cieľom riadenia rizík Spoločnosti je maximalizácia výnosu vo vzťahu k podstupovanému riziku pri zohľadnení jej rizikového profilu, za pomoci činností smerujúcich k minimalizácii rizík.

Vedenie Spoločnosti schvaľuje limity rizika podľa jednotlivých projektov, pričom sa jednotlivé limity rizika aktualizujú na pravidelnej báze. V prípade významných a neočakávaných trhových zmien sa posudzujú jednotlivé riziká tak, aby bol zabezpečený ich minimálny dopad na hospodársky výsledok Spoločnosti.

Vzhľadom na to, že sa Spoločnosť pohybuje v oblasti private equity investícií, je aj riadenie rizík prispôbené tomuto typu podnikania.

Operačné riziká sa identifikujú v Spoločnosti pri všetkých projektoch, jednotlivých procesoch a informačných systémoch. Tieto riziká sa pravidelne monitorujú osobami na to určenými a zodpovednými, najmä projektovými manažérmi, ktorý majú skúsenosti s riadením projektov v danej oblasti podnikateľskej aktivity. V spoločnosti sa na pravidelnej báze uskutočňujú manažérske porady, na ktorých sa pravidelne oboznamuje s prebiehajúcimi a pripravovanými projektami a v tejto súvislosti sa informuje o miere operačného rizika. Týchto porád sa zúčastňujú vybraní zamestnanci, zloženie tvoria investiční manažéri, analytici, projektoví manažéri, v určitých prípadoch sú ad-hoc pozývaní aj špecialisti z odboru, ktorého sa daný projekt týka. Všetci zúčastnení sa relevantne vyjadria k problematike, navrhnu svoje

postrehy a riešenia a následne sa rozhoduje o konkrétnych opatreniach a činnostiach slúžiacim na zmiernenie operačného rizika, ktoré sa budú aplikovať v praxi.

Trhovým rizikám sa kontinuálne venuje pozornosť a sú monitorované primárne analytickým oddelením v prípade potreby v spolupráci s právnym oddelením. Spoločnosť na pravidelnej báze sleduje a vyhodnocuje svoje projektové pozície (ako aktuálne pôsobiace tak aj pripravované projekty) a v prípade zvýšenia trhového rizika prijíma opatrenia vedúce k ich minimalizácii. V počiatočnej fáze projektov sa spoločnosť snaží diverzifikovať svoje investície tak, aby nebola výsostne odkázaná alebo závislá len na jednom či dvoch segmentoch.

Úverové riziká sa riešia na úrovni finančného manažmentu a akcionárov s tým, že pri každom úvere sa berie do úvahy kolaterál, ktorým sa ručí za daný úver.

Čo sa týka devízových rizík, samotná spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. investuje aktuálne výsostne na Slovensku v eurách a zisky z týchto investícií sa vyplácajú tiež v eurách. Toto riziko bude musieť Spoločnosť posudzovať a vykonať úkony k zamedzeniu strát v prípade úspešnej expanzie na zahraničné trhy, trhy CEE regiónu, resp. vytvorenia organizačných zložiek / zložky v niektorej z krajín v tomto regióne. Spoločnosť nevykonáva obchody, pri ktorých by používala zabezpečovacie deriváty.

V nasledujúcej časti sú uvedené najvýznamnejšie riziká ktorým je Spoločnosť vystavená, ktorým podlieha jej podnikateľská a investičná činnosť. Riziká vyplývajúce z činnosti Spoločnosti sú spojené najmä s faktormi vplývajúcimi na samotný výkon podnikateľskej a investičnej činnosti, ktoré sa vzťahujú na vývoj ekonomických a prevádzkových výsledkov jednotlivých investičných projektov.

Riziká vzťahujúce sa k Spoločnosti (ale aj Skupine) zahŕňajú predovšetkým nasledujúce rizikové faktory:

#### **a) Kreditné riziko**

Kreditné riziko predstavuje najvýznamnejšie riziko, ktorému je samotná Spoločnosť vystavená z pohľadu alokácie finančných prostriedkov pri uskutočňovaní svojich podnikateľských aktivít. Jedná sa o prípad, keď zmluvné strany nespĺnia svoje záväzky voči Spoločnosti vyplývajúce z finančných alebo obchodných vzťahov s ním uzavretých a teda môže dôjsť k situácii kedy Spoločnosť utrdí stratu.

#### **b) Riziko likvidity**

Krátkodobý nedostatok likvidných prostriedkov, ktorý je zapríčinený rôznou splatnosťou aktív a pasív, ich rozdielnou štruktúrou, predstavuje riziko likvidity. Spoločnosť v takejto situácii nedisponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na úhradu splatných záväzkov. Spoločnosť má voči tomuto rizikovému faktoru zavedené interné princípy s dôrazom na minimalizovanie takýchto strát, ako sú napr. udržiavanie dostatočnej výšky vysoko likvidných obežných aktív a taktiež tým, že má k dispozícii dostatočne vysokú sumu komitovaných bankových obchodných úverov. Likvidita, ktorá vyjadruje ľahký prístup k finančným prostriedkom, má významný vplyv na financovanie podnikateľských aktivít Spoločnosti.

#### **c) Riziko úniku informácií**

Zamestnancami Spoločnosti sú aj osoby, ktorých činnosť sa úzko dotýka vyhľadávania, identifikácie a analyzovania nových investičných príležitostí ako aj samotnej tvorby

a realizácie strategického plánu, ktorým sa určuje celkové smerovanie Spoločnosti. Pokiaľ by došlo k úniku dôverných informácií o Spoločnosti alebo celej Skupine, mohlo by dôjsť k negatívnym dopadom na jej fungovanie alebo ku zhoršeniu trhového postavenia, čo by mohlo vyústiť k zhoršeniu celkových finančných výsledkov.

#### **d) Hospodárska situácia v regióne**

Nakoľko Spoločnosť expanduje/má intenciu expandovať aj na zahraničné trhy v rámci regiónu strednej a východnej Európy (CEE), hospodárska situácia v regióne priamo ovplyvňuje hospodárske výsledky spoločností v ňom pôsobiach. Spoločnosť/Skupina preto nemôže vylúčiť, že v prípade zhoršenia hospodárskych podmienok v krajinách strednej a východnej Európy nedôjde k väčším alebo menším negatívnym dopadom na hospodárenie Spoločnosti/Skupiny. Situáciu ovplyvňuje okrem iného výška úrokových sadzieb či inflácia. Zisky spoločností, tempo hospodárskeho rastu, medzinárodné, ale aj vnútroštátne toky kapitálu či závislosť na medzinárodnom obchode predstavujú kľúčové faktory v hospodárskom raste a sú odlišné medzi jednotlivými krajinami regiónu v ktorých Spoločnosť/Skupina pôsobí/chce pôsobiť.

#### **e) Úrokové riziko**

Spoločnosť je ako finančná skupina vystavená riziku plynúceho z fluktuácie čistého úrokového výnosu a hospodárskeho výsledku v dôsledku pohybov trhových úrokových mier. Tento rizikový faktor predstavuje úrokové riziko. Spoločnosť sa preto snaží aby štruktúra aktív náležite zodpovedala zdrojom ich financovania. Miera v akej sa táto štruktúra líši predstavuje úrokové riziko.

#### **f) Riziko súdnych sporov**

Spoločnosť sa môže v budúcich obdobiach vystaviť potenciálnemu riziku súdnych sporov, ktoré by mohli vyústiť do negatívneho vývoja hospodárskych výsledkov. Nakoľko výška požadovaných náhrad v súdnych sporoch alebo v správnych konaniach, ktoré môžu byť vedené proti finančným skupinám, sa zvyšuje, prípadný výsledok konania/sporu v neprospech Spoločnosti by mohol mať významný nepriaznivý vplyv na výsledok hospodárenia. Zároveň však Spoločnosť vyhlasuje, že v priebehu predchádzajúcich 12 mesiacov nebola súčasťou žiadneho súdneho ani arbitrážneho konania.

#### **g) Riziko straty kľúčových osôb**

Kľúčovými osobami Spoločnosti sú najmä členovia manažmentu podieľajúci sa na vytváraní a realizácii kľúčových stratégií. Ich činnosť je rozhodujúca pre celkové riadenie Spoločnosti a jej celej skupiny a uskutočňovanie jej stratégie. Spoločnosť vynakladá úsilie na udržanie týchto osôb. Nemožno ale zaručiť, že tieto osoby si udržia alebo že bude schopná osloviť a získať iné osoby, ktoré ich nahradia. Strata týchto osôb by mohla negatívne ovplyvniť podnikanie Spoločnosti, jej hospodárske výsledky a celkovú finančnú situáciu.

#### **h) Právne riziká**

Existuje riziko, že sa zmenia zákony, nariadenia a právna prax, alebo že sa odkloní názor správy alebo správnej právomoci od názorov iniciátorov. Takéto okolnosti môžu spôsobiť pre Spoločnosť právne, daňové alebo ekonomické následky.

#### **i) Riziko závislosti Spoločnosti na podnikaní iných spoločností Skupiny**

Spoločnosť je manažérsko-servisnou spoločnosťou Skupiny. Jej hlavnou činnosťou je predovšetkým zabezpečovanie externého financovania aktivít Skupiny prijímaním úverov a pôžičiek a vydávaním dlhopisov ako aj tvorbou strategických plánov a plánov expanzie Skupiny. Nadobudnuté finančné prostriedky poskytuje podľa potreby iným spoločnostiam Skupiny a preto je z tohto pohľadu schopnosť Spoločnosti plniť si svoje záväzky riadne a včas významne ovplyvnená a závislá od schopnosti jeho dlžníkov zo Skupiny splácať takto poskytnuté finančné prostriedky vo forme úverov a pôžičiek. Schopnosť plniť si svoje záväzky je priamo úmerná od dosahovaných hospodárskych výsledkov jednotlivých spoločností Skupiny. V prípade zhoršených hospodárskych výsledkov týchto spoločností oproti predikovaným, očakávaným výsledkom, by to malo negatívny výsledný vplyv na príjmy Spoločnosti a jej vlastnú schopnosť plniť si vlastné záväzky.

#### **j) Technické riziko**

Informačno-komunikačné technológie tvoria neoddeliteľnú súčasť podnikateľskej činnosti Spoločnosti a je na nich priamo závislá. Ich bezproblémová prevádzka môže byť narušená a ovplyvnená veľkým počtom problémov. Nefunkčnosť hardwarových alebo softwarových technológií, fyzické poškodenie technologických súčastí, možné počítačové útoky a vírusy, tieto všetky faktory môžu negatívne ovplyvniť bezproblémovú prevádzku a podnikateľskú činnosť. Je avšak samozrejmou, že sa Spoločnosť voči takýmto potenciálnym rizikám chráni v najväčšej možnej miere.

#### **k) Riziko zmeny korporátnej štruktúry**

Hoci si Spoločnosť nie je vedomá plánov na zmeny v akcionárskej štruktúre, v prípade zmeny akcionárov, či zmeny podielov týchto akcionárov na základnom imaní môže dôjsť k zmene kontroly a úprave stratégie Spoločnosti, ako aj celej Skupiny, ktorá môže mať iné ciele ako doterajšie. Zmena cieľov môže mať vplyv na hospodárske výsledky a schopnosť plniť svoje záväzky.

#### **l) Výber investičných objektov**

Výber investičných objektov, t.j. potenciálnych subjektov a ich alokovanie v rámci regiónov, ktoré spadajú do strategického plánu Spoločnosti, sú smerodajné pre jej úspech. Nie je vylúčené, že jednotlivé subjekty v lokalitách, ktoré boli vybrané vedením spoločnosti, prípadne aj ich externými konzultantmi, sa neskôr preukážu ako menej výnosné alebo dokonca stratové. Príčinou môže byť okrem chybného ohodnotenia investičnej príležitosti zo strany manažmentu spoločnosti, ako je nepostačujúci výnos získaný z investičného objektu, aj nedostatočné ohodnotenie situácie v rámci povinnej právnej starostlivosti. Možné dôvody sú chyby pri posudzovaní právnej situácie, interné faktory ako zlé rozhodnutie manažmentu alebo nedostatok kvalifikovaných pracovníkov, ako aj externé faktory vo forme podnikovo-hospodárskych, právnych alebo daňových zmien, rámcových

podmienok, alebo aj chybné právne a daňové posudky. Ako ďalšie externé faktory prichádzajú okrem ekonomických a politických kríz do úvahy aj rastúca inflácia alebo oslabenie kúpnej sily. Preto aj keď Spoločnosť podrobne skúma informácie o podnikoch, ktoré plánuje nadobudnúť, nie je možné, aby preskúmala všetky informácie v plnom rozsahu. Ani podrobné preskúmanie údajov preto nemusí odhaliť všetky existujúce a potenciálne problémy či poskytnúť dostatok informácií pre posúdenie všetkých silných ako aj slabých stránok skúmanej spoločnosti. Spoločnosť takisto čelí rizikovému faktoru, kedy nebude schopná v plnej miere alebo bez dodatočne vzniknutých nákladov integrovať novo nadobudnuté spoločnosti do svojej aktuálnej štruktúry a to v dôsledku rozdielnych obchodných praktík, firemnej kultúry alebo celkovej IT infraštruktúry nadobudnutej spoločnosti.

#### **m) Predikčné a valuačné riziká**

Odhady, ktoré Spoločnosť uskutočňuje vychádzajú z vlastných historických údajov, ako aj všetkých ostatných a relevantných informácií, ktoré má v danej chvíli k dispozícii. Takéto odhady založené na predmetných informáciách sa môžu v určitých prípadoch podstatne líšiť od následne vykazovaných reálnych výsledkov. Vypovedacia hodnota modelov môže byť skreslená v dôsledku neočakávaných vnútro firemných ako aj externých udalostí, ktoré negatívnym spôsobom ovplyvňujú fungovanie Spoločnosti/Skupiny a tým aj celkové hospodárske výsledky.

#### **n) Prevádzkové riziká**

Prevádzkové riziko predstavuje možné riziko strát vyplývajúcich z nedostatočnosti alebo zlyhania interných procesov, ľudí a systémov alebo pôsobenia vonkajších udalostí. Spoločnosť čelí radu prevádzkových rizík, vrátane rizika vyplývajúceho zo závislosti na informačných technológiách a telekomunikačnej infraštruktúre. Je závislá na systémoch spracovania, zdieľania, archivácie dát, ktoré sú komplexným a sofistikovaným riešením a ktorých bezproblémová činnosť môže byť ovplyvnená celým radom problémov, ako je nefunkčnosť hardwaru alebo softwaru, fyzické poškodenie/zničenie dôležitých IT systémov, počítačové vírusy, útoky hackerov a iné. Spoločnosť môže následkom takýchto udalostí utpieť významné finančné straty, môže dôjsť k narušeniu kontinuálnej činnosti pracovísk, následnému nesplneniu záväzkov, prinajhoršom k poškodeniu dobrej povesti a trhového postavenia, ktoré by ešte významnejším spôsobom negatívne ovplyvnilo hospodársky výsledok.

#### **o) Riziko zlyhania riadenia rizík**

Spoločnosť/Skupina vykonáva všetky potrebné úkony k predchádzaniu situácií v ktorých by mohli jednotlivé rizikové faktory ovplyvniť výkon podnikateľskej činnosti vo väčšej či menšej miere. Jedná sa o obozretné a čo najkomplexnejšie analyzovanie trhov na ktorých Spoločnosť/Skupina pôsobí, vyhodnocovanie dostupných informácií, ale aj informácií určených pre kvalifikovaných investorov, analyzovanie vnútro podnikových procesov a iné. Spoločnosť/Skupina napriek proaktívnemu prístupu k eliminácii rizikových faktorov a udalostí k nim vedúcich nemôže 100%-ne garantovať, že k takým udalostiam a negatívnym dopadom nedôjde. Jednotlivé metódy, postupy ktorými sa Spoločnosť/Skupina riadi nemusia byť za každých okolností najefektívnejšie, nemôžu predvídať všetky potenciálne udalosti, ktoré môžu nastať.

**p) Riziko mimoriadnych udalostí**

Mimoriadne udalosti ktoré sa nedajú predvídať (meteorologické či geologické javy, poruchy sietí, útoky na siete, teroristické útoky a pod.), ktoré spôsobia poruchy a výkyvy okrem iného aj na finančných trhoch, môžu negatívne ovplyvniť hospodársky výsledok, obchodné smerovanie alebo strategický plán Spoločnosti/Skupiny. Dopad takýchto skutočností by mohol spôsobiť negatívny vývoj v dôsledku prerušenia vykonávania podnikateľskej činnosti, nutnosti vynaloženia vysokých kapitálových prostriedkov na obnovenie vykonávania podnikateľskej činnosti, resp. sťažené podmienky/nevýhodné podmienky získania finančných prostriedkov.

## 7. Správa dozornej rady Spoločnosti za rok 2019

Dozorná rada spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. dohliadala v priebehu roku 2019 na výkon pôsobnosti predstavenstva spoločnosti a uskutočňovanie podnikateľských aktivít vedúcich k napĺňaniu strategických cieľov spoločnosti. Priebežne bola počas celého polroku 2019 informovaná o konkrétnych podnikateľských aktivitách a zámeroch, rovnako ako aj o napĺňaní strategických cieľov spoločnosti vytýčených pre daný rok. Dozorná rada sa vyjadrovala ku všetkým podnikateľským aktivitám, navrhovala odporúčania, prijímala opatrenia vedúce ku zvýšeniu riadiacej činnosti, dohliadala na dodržiavanie legislatívneho rámca pri jednotlivých projektoch ako aj na súlad so stanovami a rozhodnutím valného zhromaždenia.

Po preskúmaní priebežnej konsolidovanej účtovnej závierky k 30.06.2019 konštatuje, že konsolidovaná účtovná závierka vyjadruje vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. k 30.06.2019 ako aj výsledky hospodárenia a je v súlade s platnými predpismi o účtovníctve a platnou legislatívou.

Na základe týchto skutočností Dozorná rada vyjadruje súhlas v týchto intenciách s priebežnou konsolidovanou účtovnou závierkou a Polročnou správou Pro Partners Holding, a.s..



Ing. Rastislav Danišek, predseda dozornej rady



Ing. Róbert Bartek, člen dozornej rady



Ing. Miroslav Vester, člen dozornej rady



**Pro Partners Holding, a.s.**

**PRIEBEŽNÁ INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**  
**zostavená k 30.6.2019**

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.06.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac | Rok  |
|----------------------------|------------------|------------------|--------|------|
| 2120055388                 | riadna           | malá             | od 01  | 2019 |
| IČO                        |                  |                  | do 06  | 2019 |
| 47257521                   | mimoriadna       | x veľká          | od 01  | 2018 |
| SK NACE                    | x priebežná      | (vyznačí sa x)   | do 12  | 2018 |
| 64.99.0                    |                  |                  |        |      |

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PRO PARTNERS HOLDING, A.S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MALÝ TRH

Číslo

2 / A

PSČ

Obec

81108 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

ZAP. V OR OKRESNÉHO SÚDU BRATISLAVA I

ODDIEL: SA, VLOŽKA Č 6132/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0233526970

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

23.09.2019

Schválená dňa:

. 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | 1                                    | 2                 |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto 2           | Netto 3                                         |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                     | 01                   | 1 2 4 6 6 9 0 3 9                    | 1 1 4 0 8 1 7 8 6 |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 1 0 5 8 7 2 5 3                      |                   | 1 2 2 8 9 2 3 5 2                               |
| A.                  | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                  | 02                   | 7 8 4 5 3 8 1 0                      | 7 5 3 9 0 2 3 5   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 3 0 6 3 5 7 5                        |                   | 7 0 4 8 2 2 5 3                                 |
| A.I.                | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                   | 03                   | 7 5 1 6 4                            | 3 9 5 6 3         |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 3 5 6 0 1                            |                   | 3 7 9 6 3                                       |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                                      |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                                      |                   |                                                 |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   | 5 9 8 2 7                            | 2 5 6 6 7         |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 3 4 1 6 0                            |                   | 2 9 9 5 3                                       |
| 3.                  | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   | 3 0 0 0                              | 1 5 5 9           |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 1 4 4 1                              |                   | 1 7 4 7                                         |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                                      |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                                      |                   |                                                 |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                                      |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                                      |                   |                                                 |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   | 1 2 3 3 7                            | 1 2 3 3 7         |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                                      |                   | 6 2 6 3                                         |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                                      |                   |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                                      |                   |                                                 |
| A.II.               | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                 | 11                   | 8 8 1 3 7 1                          | 5 0 4 9 8 4       |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 3 7 6 3 8 7                          |                   | 4 3 8 7 6 1                                     |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                         | 12                   | 2 1 0 0 0                            | 2 1 0 0 0         |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      |                                      |                   | 2 1 0 0 0                                       |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   | 3 0 9 2 8                            | 2 8 9 8 4         |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 1 9 4 4                              |                   | 2 9 3 1 3                                       |
| 3.                  | Samostatné<br>hnutelné veci a<br>súbory hnutelných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   | 6 6 7 4 1 0                          | 2 9 4 0 3 0       |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | 3 7 3 3 8 0                          |                   | 2 2 7 5 5 5                                     |

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                                    | 2               |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                                      |                 |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   | 3 2 8 6<br>1 0 6 3                   | 2 2 2 3         | 2 2 2 3                                         |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   | 7 7                                  | 7 7             |                                                 |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   | 1 5 8 6 7 0                          | 1 5 8 6 7 0     | 1 5 8 6 7 0                                     |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                                      |                 |                                                 |
| A.III.              | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   | 7 7 4 9 7 2 7 5<br>2 6 5 1 5 8 7     | 7 4 8 4 5 6 8 8 | 7 0 0 0 5 5 2 9                                 |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   | 2 1 5 5 1 5 0 7<br>1 7 9 9 4 6 0     | 1 9 7 5 2 0 4 7 | 1 9 7 5 2 0 4 7                                 |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   | 2 8 8 5 2 8 1 2<br>2 7 6 3 7 3       | 2 8 5 7 6 4 3 9 | 2 6 8 2 5 2 9 6                                 |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   | 4 4 0 8 2 5 3                        | 4 4 0 8 2 5 3   | 4 3 9 4 3 4 1                                   |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   | 2 8 5 8 7 6 1                        | 2 8 5 8 7 6 1   | 1 9 8 9 5 2 8                                   |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   | 8 8 0 5 7 4 4                        | 8 8 0 5 7 4 4   | 8 4 8 6 9 8 6                                   |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   | 2 3 7 5 5 0                          | 2 3 7 5 5 0     | 2 4 0 4 6 2                                     |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   | 5 1 0 4 3 8 2                        | 5 1 0 4 3 8 2   | 5 1 0 0 8 5 6                                   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |                 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-----------------|
|                     |                                                                                                                                                   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         | Netto 3         |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                                                 |                 |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok so zostatkovou<br>dobou splatnosti<br>najviac jeden rok<br>(066A, 067A, 069A,<br>06XA) - /096A/ | 29                   |                       | 1 2 0 7 9         | 1 2 0 7 9                                       |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 1 1 7 6 7       |
| 9.                  | Účty v bankách<br>s dobou viazanosti<br>dlhšou ako jeden rok<br>(22XA)                                                                            | 30                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| 10.                 | Obstarávaný<br>dlhodobý finančný<br>majetok<br>(043) - /096A/                                                                                     | 31                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| 11.                 | Poskytnuté<br>preddávky<br>na dlhodobý<br>finančný majetok<br>(053) - /095A/                                                                      | 32                   |                       | 5 6 6 6 1 8 7     | 5 0 9 0 4 3 3                                   |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | 5 7 5 7 5 4       |                                                 | 3 2 0 4 2 4 6   |
| B.                  | Obežný majetok<br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71                                                                                        | 33                   |                       | 4 5 7 8 6 0 3 7   | 3 8 2 6 2 3 5 9                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | 7 5 2 3 6 7 8     |                                                 | 5 2 0 1 4 0 9 6 |
| B.I.                | Zásoby<br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)                                                                                                               | 34                   |                       | 4 9 6 9 3         | 4 9 6 9 3                                       |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 4 4 4 9 3       |
| B.I.1.              | Materiál<br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/                                                                                                       | 35                   |                       | 5 4 9             | 5 4 9                                           |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 5 4 9           |
| 2.                  | Nedokončená<br>výroba a polotovary<br>vlastnej výroby<br>(121, 122, 12X) -<br>/192, 193, 19X/                                                     | 36                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| 3.                  | Výrobky<br>(123) - /194/                                                                                                                          | 37                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| 4.                  | Zvieratá<br>(124) - /195/                                                                                                                         | 38                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| 5.                  | Tovar<br>(132, 133, 13X, 139)<br>- /196, 19X/                                                                                                     | 39                   |                       | 4 9 1 4 4         | 4 9 1 4 4                                       |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 4 3 9 4 4       |
| 6.                  | Poskytnuté<br>preddávky<br>na zásoby<br>(314A) - /391A/                                                                                           | 40                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| B.II.               | Dlhodobé<br>pohľadávky<br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)                                                                                       | 41                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |
| B.II.1.             | Pohľadávky<br>z obchodného<br>styku<br>súčet (r. 43 až r. 45)                                                                                     | 42                   |                       |                   |                                                 |                 |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                                                                                           |                      |                       |                   | Netto 3                                         |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                       |                   |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                       |                   |                                                 |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   |                       |                   |                                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                       |                   |                                                 |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   |                       |                   |                                                 |
| B.III.              | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53                   | 3 2 9 6 8 2 1 2       | 2 9 0 3 2 6 3 4   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 3 9 3 5 5 7 8         | 4 1 1 4 6 2 2 4   |                                                 |
| B.III.1.            | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54                   | 1 7 9 8 7 8 6 4       | 1 7 7 2 4 7 5 7   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 2 6 3 1 0 7           | 1 1 7 6 5 6 5 6   |                                                 |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   | 1 7 3 1 0 6 2         | 1 6 1 0 1 9 4     |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1 2 0 8 6 8           | 1 9 2 6 3 8 9     |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   | 1 6 3 2 1             | 7 3 1 7           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 9 0 0 4               | 1 2 0 2           |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                                      | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/                                                                        | 57                   |                       | 1 6 2 4 0 4 8 1   | 1 6 1 0 7 2 4 6                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 1 3 3 2 3 5       | 9 8 3 8 0 6 5                                   |
| 2.                  | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)                                                                                                                                     | 58                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                                                                         | 59                   |                       | 3 8 2 1 7 0 0     | 3 8 2 0 8 6 6                                   |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 8 3 4             | 5 4 9 6 2 0 7                                   |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohľa-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/                                                                    | 61                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 6.                  | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/                                                                                                                                  | 62                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 7.                  | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/                                                                                           | 63                   |                       | 1 8 0 8 4         | 1 8 0 8 4                                       |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   | 6 0 4                                           |
| 8.                  | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)                                                                                                               | 64                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   | 1 1 9 1 1                                       |
| 9.                  | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A)<br>- /391A/                                                                                                  | 65                   |                       | 1 1 1 4 0 5 6 4   | 7 4 6 8 9 2 7                                   |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 3 6 7 1 6 3 7     | 2 3 8 7 1 8 4 6                                 |
| B.IV.               | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                                               | 66                   |                       | 1 2 6 0 5 9 9 9   | 9 0 1 7 8 9 9                                   |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 3 5 8 8 1 0 0     | 8 9 4 7 8 9 8                                   |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                          | 67                   |                       | 2 1 9 5 4 2 9     | 1 5 2 4 1 2 1                                   |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 6 7 1 3 0 8       | 1 7 3 6 4 1 9                                   |
| 2.                  | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       | 1 0 4 1 0 5 7 0   | 7 4 9 3 7 7 8                                   |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 2 9 1 6 7 9 2     | 6 9 6 5 4 7 9                                   |
| 3.                  | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podíly<br>(252)                                                                                                                 | 69                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   |                                                 |
| 4.                  | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/                                                                                                  | 70                   |                       |                   |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       |                   | 2 4 6 0 0 0                                     |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|-------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------|-------------------------------------------------|
|                |                                                       |                      | 1                     | 2           |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       | Netto       |                                                 |
|                |                                                       |                      | Brutto - časť 1       |             | Netto 3                                         |
|                |                                                       |                      | Korekcia - časť 2     |             |                                                 |
| B.V.           | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 1 6 2 1 3 3           | 1 6 2 1 3 3 |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 1 8 7 5 4 8 1                                   |
| B.V.1.         | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   | 4 9 9 3               | 4 9 9 3     |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 9 5 3 8 5                                       |
| 2.             | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 1 5 7 1 4 0           | 1 5 7 1 4 0 |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 1 7 8 0 0 9 6                                   |
| C.             | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 4 2 9 1 9 2           | 4 2 9 1 9 2 |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 3 9 6 0 0 3                                     |
| C.1.           | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   | 7 1 8 1 7             | 7 1 8 1 7   |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 6 0 8 8                                         |
| 2.             | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 3 3 0 0 3 5           | 3 3 0 0 3 5 |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 3 2 7 2 3 3                                     |
| 3.             | Prijmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                       |             |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             |                                                 |
| 4.             | Prijmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   | 2 7 3 4 0             | 2 7 3 4 0   |                                                 |
|                |                                                       |                      |                       |             | 6 2 6 8 2                                       |

| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b><br>r. 80 + r. 101 + r. 141                 | 79                   | 1 1 4 0 8 1 7 8 6       | 1 2 2 8 9 2 3 5 2                                 |
| A.             | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 2 7 8 1 1 1 2 9         | 2 2 6 1 3 9 3 2                                   |
| A.I.           | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   | 1 0 0 5 6 9 4 3         | 1 0 0 5 6 9 4 3                                   |
| A.I.1.         | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   | 1 0 0 5 6 9 4 3         | 1 0 0 5 6 9 4 3                                   |
| 2.             | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.             | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.          | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   | 4 6 4 7 1 5             | 4 6 4 7 1 5                                       |
| A.III.         | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   |                         |                                                   |
| A.IV.          | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   | 1 7 8 1 4 0 2           | 1 5 5 6 9 8 2                                     |
| A.IV.1.        | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 1 7 8 1 4 0 2           | 1 5 5 6 9 8 2                                     |
| 2.             | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| A.V.                | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                              | 90                   |                            |                                                      |
| A.V.1.              | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                       | 91                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                          | 92                   |                            |                                                      |
| A.VI.               | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                        | 93                   | 5 7 9 5 8 6 7              | 5 8 2 5 6 0 8                                        |
| A.VI.1.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                  | 94                   | - 1 7 8 3 0                | 1 1 9 1 1                                            |
| 2.                  | Oceňovacie rozdiely z kapitálových<br>účasť ( +/- 415)                                                                                            | 95                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)                                                                    | 96                   | 5 8 1 3 6 9 7              | 5 8 1 3 6 9 7                                        |
| A.VII.              | Výsledok hospodárenia minulých rokov<br>r. 98 + r. 99                                                                                             | 97                   | 4 4 8 5 2 6 4              | 2 4 6 5 4 8 6                                        |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                             | 98                   | 4 4 8 5 2 6 4              | 2 4 6 5 4 8 6                                        |
| 2.                  | Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)                                                                                                         | 99                   |                            |                                                      |
| A.VIII.             | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo-<br>bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 5 2 2 6 9 3 8              | 2 2 4 4 1 9 8                                        |
| B.                  | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122<br>+ r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                           | 101                  | 8 6 2 7 0 6 5 7            | 1 0 0 2 7 8 4 2 0                                    |
| B.I.                | Dlhodobé záväzky<br>súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                             | 102                  | 3 5 7 9 3 8 4 8            | 4 8 8 1 5 6 3 8                                      |
| B.I.1.              | Dlhodobé záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 104 až r. 106)                                                                                   | 103                  |                            |                                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči<br>prepojeným účtovným jednotkám<br>(321A, 475A, 476A)                                                            | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo-<br>vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 475A, 476A)                                                                                          | 106                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                      | 107                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                | 108                  | 9 4 4 4 4                  | 5 5 4 4 4                                            |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (471A, 47XA)                                    | 109                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                             | 110                  | 1 3 0 1 1 9 5              | 1 2 9 7 8 5 5                                        |
| 6.                  | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                                 | 111                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                  | 112                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                     | 113                  | 3 1 5 2 8 6 1 2            | 4 4 5 9 2 5 5 1                                      |
| 9.                  | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                                 | 114                  | 7 6 2 4                    | 7 8 1 5                                              |
| 10.                 | Iné dlhodobé záväzky<br>(336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                  | 115                  |                            |                                                      |
| 11.                 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                          | 116                  |                            |                                                      |
| 12.                 | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                    | 117                  | 2 8 6 1 9 7 3              | 2 8 6 1 9 7 3                                        |

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

IČo 4 7 2 5 7 5 2 1



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.               | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                             | 118                  |                            |                                                      |
| B.II.1.             | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  |                            |                                                      |
| B.III.              | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                          | 121                  | 1 8 3 6 0 0 0              | 1 8 3 6 0 0 0                                        |
| B.IV.               | Krátkodobé záväzky<br>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                      | 122                  | 3 6 2 9 9 4 9 2            | 3 7 6 4 8 3 1 2                                      |
| B.IV.1.             | Záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                       | 123                  | 2 9 9 8 0 1 2 1            | 3 0 7 7 5 7 6 6                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  | 1 5 3 8 9 8                | 3 1 0 1 6                                            |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>úcasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  | 2 9 8 2 6 2 2 3            | 3 0 7 4 4 7 5 0                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  | 4 2 3 0 2 2 8              | 2 8 9 4 9 4 7                                        |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  | 2 8 5 5 1 3                | 2 5 4 6 9 1 3                                        |
| 6.                  | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  | 5 4 8 3 3                  | 5 6 7 4 6                                            |
| 7.                  | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  | 3 1 5 2 5                  | 8 2 2 3 7                                            |
| 8.                  | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  | 8 6 8 0 3 0                | 3 0 0 6 0 7                                          |
| 9.                  | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  | 1 7 8 3 0                  |                                                      |
| 10.                 | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  | 8 3 1 4 1 2                | 9 9 1 0 9 6                                          |
| B.V.                | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                           | 136                  | 2 3 5 1 1 0                | 2 8 3 2 6 8                                          |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  | 2 3 5 1 1 0                | 2 6 0 6 0 8                                          |
| 2.                  | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  |                            | 2 2 6 6 0                                            |
| B.VI.               | Bežné bankové úvery<br>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                                     | 139                  | 5 9 1 6 0 0 0              | 6 8 3 2 0 0 0                                        |
| B.VII.              | Krátkodobé finančné výpomoci<br>(241, 249, 24X, 473A, /-/255A)                                                                                                               | 140                  | 6 1 9 0 2 0 7              | 4 8 6 3 2 0 2                                        |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                                | 141                  |                            |                                                      |
| C.1.                | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  |                            |                                                      |



| Označenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *              | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 3 3 6 4 4 1 7              | 5 4 1 2 6 7 3                                        |
| **             | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 4 5 5 9 5 9                | 1 3 9 3 9 2 3                                        |
| I.             | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   |                            | 2 2 0 8                                              |
| II.            | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   |                            |                                                      |
| III.           | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 3 8 4 3 8 7                | 1 3 7 9 1 7 7                                        |
| IV.            | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                            |                                                      |
| V.             | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                            |                                                      |
| VI.            | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   | 3 9 5 0 0                  |                                                      |
| VII.           | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 3 2 0 7 2                  | 1 2 5 3 8                                            |
| **             | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 1 6 2 2 7 6 5              | 4 0 8 1 7 2 5                                        |
| A.             | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   |                            | 2 0 8 5                                              |
| B.             | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 6 8 9 5 0                  | 1 3 2 1 7 3                                          |
| C.             | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   |                            |                                                      |
| D.             | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 7 6 4 3 3 6                | 1 8 2 8 3 5 1                                        |
| E.             | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   | 6 0 6 2 2 5                | 1 9 8 4 2 7 4                                        |
| E.1.           | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   | 4 6 2 4 4 7                | 1 6 0 7 0 9 9                                        |
| 2.             | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   |                            |                                                      |
| 3.             | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   | 1 3 4 2 0 2                | 3 5 3 7 8 7                                          |
| 4.             | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   | 9 5 7 6                    | 2 3 3 8 8                                            |
| F.             | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 4 0 1                      | 4 0 7 8                                              |
| G.             | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 4 9 8 6 9                  | 1 1 8 4 7 0                                          |
| G.1.           | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 4 9 8 6 9                  | 1 1 8 4 7 0                                          |
| 2.             | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                            |                                                      |
| H.             | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   |                            |                                                      |
| I.             | Opravné položky k pohľadávkam (+/-)<br>(547)                                                                             | 25                   | 2 0 0 3 9                  | - 1 1 2 6 2 6                                        |
| J.             | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 1 1 2 9 4 5                | 1 2 4 9 2 0                                          |
| ***            | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | - 1 1 6 6 8 0 6            | - 2 6 8 7 8 0 2                                      |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | - 4 4 8 8 9 9              | - 5 8 1 2 2 4                                        |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 9 1 4 0 6 8 7              | 3 1 1 3 1 6 2 5                                      |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   | 6 0 2 2 5 0 9              | 2 6 9 2 7 0 8 6                                      |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   | 1 6 8 0 8 6 8              | 1 6 6 7 3 2 5                                        |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   | 1 5 7 2 3 4 2              | 1 4 5 5 6 8 2                                        |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   | 1 0 8 5 2 6                | 2 1 1 6 4 3                                          |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   | 3 7 7 4 8 1                | 9 5 3 5 9 1                                          |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   | 5 2 2 8 9                  | 1 2 5 4 2 6                                          |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   | 2 1 6 1                    | 4 3 5 8                                              |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   | 3 2 3 0 3 1                | 8 2 3 8 0 7                                          |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   | 9 2 1 6 8 0                | 1 4 1 0 3 7 2                                        |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   | 5 1 8 6 8 6                | 5 1 5 2 2 8                                          |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   | 4 0 2 9 9 4                | 8 9 5 1 4 4                                          |
| XII.                | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   | 1 0 4 7 2 5                | 1 5 0 0 4 5                                          |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   | 3 3 4 2 4                  | 2 3 2 0 6                                            |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   |                            |                                                      |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 1 7 7 5 4 6 8              | 2 6 0 4 5 6 5 7                                      |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   |                            | 2 1 3 4 3 4 0 8                                      |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   |                            |                                                      |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   |                            | 1 3 5 8 4 8 0                                        |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   | 1 7 6 5 1 9 6              | 3 1 0 9 0 0 1                                        |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   | 9 1 5 5 7                  | 1 1 9 5 0 5                                          |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   | 1 6 7 3 6 3 9              | 2 9 8 9 4 9 6                                        |
| O.                  | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   | 8 0 3 8                    | 1 9 1 1 7 4                                          |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            | 3 4 3 7 0                                            |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 2 2 3 4                    | 9 2 2 4                                              |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | 7 3 6 5 2 1 9              | 5 0 8 5 9 6 8                                        |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 6 1 9 8 4 1 3              | 2 3 9 8 1 6 6                                        |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                     | 57                   | 9 7 1 4 7 5                | 1 5 3 9 6 8                                          |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                  | 58                   | 9 7 1 4 7 5                | 1 7 6 6 8 1                                          |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                | 59                   |                            | - 2 2 7 1 3                                          |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                            |                                                      |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 5 2 2 6 9 3 8              | 2 2 4 4 1 9 8                                        |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 7 | 2 | 5 | 7 | 5 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 5 | 5 | 3 | 8 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

;Individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu vykázaná v stĺpci „Bezprostredne predchádzajúce obdobie“.

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Založenie spoločnosti****B. NÁZOV SPOLOČNOSTI: PRO PARTNERS HOLDING, A.S.**

Sídlo: Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava

IČO: 47 257 521

Dátum založenia: 16.04.2015

Dátum zápisu do OR: 24.4.2015

Dňa 24.4.2015 bola spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri pod názvom Pro Partners Holding, a.s. v odd. Sa vo vložke č. 6132/B.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- konzultačná a poradenská činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva
- činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- faktoring a forfaiting
- poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- prenájom nehnuteľností
- vzdelávacia činnosť v oblasti obchodu
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- prenájom priemyselného tovaru
- prenájom strojov a prístrojov
- obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                              | k 30.6.2019 | 2018 |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                     | 22          | 23   |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 22          | 23   |
| počet vedúcich zamestnancov                                                  | 4           | 4    |

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 30. júnu 2019 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 30. júna 2019.

**5. Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. nie je v žiadnej spoločnosti ako neobmedzene ručiaci spoločník.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bude schválená riadnym valným zhromaždením, ktoré sa uskutoční do 31.12.2019.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 7 | 2 | 5 | 7 | 5 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 5 | 5 | 3 | 8 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola zverejnená v registri účtovných závierok v zmysle platných predpisov.

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločnosť má v Obchodnom registri k 30.06.2019 zapísané akcie nasledovne:

|                                                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 100 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie    | 100 000,00 Eur |
| 158 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie    | 33,19 Eur      |
| 15 619 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie | 3,31 Eur       |

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť **Pro Partners Holding a.s.** je materskou účtovnou jednotkou a zostavila priebežnú konsolidovanú účtovnú závierku k 30.6. 2019 podľa § 22 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení zmien. Konsolidovaná účtovná závierka je uložená na webovom sídle spoločnosti Pro Partners Holding, a.s.

**E. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti .

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou stanovené v súlade so zákonom a postupmi účtovania pre podnikateľov.

- ocenenia dlhodobého finančného majetku - podielov v dcérskych účtovných jednotkách, cenných papierov a podielov v spoločnosti s podstatným vplyvom *Ocenenie dlhodobého finančného majetku* ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa oceňuje reálnou hodnotou, ktorá je zistená oceňovacím modelom, ktorý využíva informácie z operácií na aktívnom trhu, alebo na inom ako aktívnom trhu. Keď nie je možné zistiť reálnu hodnotu týmto spôsobom, sú použité posudky znalcov. Spoločnosť nevyužíva spôsob ocenenia metódou vlastného imania. Opravná položka sa tvorí na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť **nevytvárala**.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1300 EUR a nižšia , sa odpisuje na základe rozhodnutia účtovnej jednotky jednorazovo pri uvedení do používania, alebo podľa predpokladanej doby použitia. Dlhodobý nehmotný majetok , ktorého obstarávacia cena je od 120 do 2 400 EUR a vyššie sa odpisuje . Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 120 do 2400 € je odpisovaný :

| Názov   | Predpokladaná<br>doba používania | Metóda<br>Odpisovania | Ročná odpisová<br>v mes |
|---------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Softvér | 6, 8                             | Rovnomerne            | 72, 96                  |

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nad 2400EUR je odpisovaný :

| Názov   | Predpokladaná<br>doba používania | Metóda<br>Odpisovania | Ročná odpisová<br>v mes |
|---------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Softvér | 6, 8                             | Rovnomerne            | 72, 96                  |
| Logo    | 8                                | Rovnomerne            | 96                      |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 600 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je od 600 do 1700 € a vyššie sa odpisuje počas doby používania.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov                                   | Predpokladaná<br>doba používania | Metóda<br>Odpisovania | Ročná odpisová<br>Sadzba |
|-----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Stavby                                  | 40                               | rovnomerný            | 1/40                     |
| Stroje, prístroje a zariadenia          | 4 až 12                          | rovnomerný            | 1/4 až 1/12              |
| Leasing dopravné prostriedky            | 4 až 6                           | rovnomerný            | 1/4 až 1/6               |
| Dopravné prostriedky                    | 4 až 6                           | rovnomerný            | 1/4 až 1/6               |
| Dlhodobý hmotný majetok nad 600 €       | viac ako 1 rok                   | rovnomerný            | 24 mes                   |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok do 600 € |                                  | jednorazový odpis     | -                        |

#### (a) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Pri predaji, spoločnosť používa metódu váženým aritmetický priemerom pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene finančného majetku.

#### (d) Zásoby

Podnik nakupované zásoby oceňoval nákupnou cenou. Zásoby sa nakupovali v malom množstve, preto boli účtované priamo do spotreby. Podnik nevytváral zásoby vlastnou činnosťou, ani nemá zásoby obstarané iným spôsobom.

#### (e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa nevykazuje.

**(f) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(i) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(k) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(m) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

**(n) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 7 | 2 | 5 | 7 | 5 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 5 | 5 | 3 | 8 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**(o) Derivátové operácie**

Spoločnosť za účtovné obdobie roka 2019 dohodla s Československou obchodnou bankou spotové obchody.

Spotové obchody sa uskutočnili na základe tzv. confirmácie, písomného potvrdenia o podmienkach obchodu telefonicky (alebo iným spôsobom) dohodnutých medzi bankou (finančnou inštitúciou) a klientom zaslanej bankou klientovi v deň uzavretia obchodu, t. j. dňom doručenia peňažných prostriedkov klienta na účet banky. Confirmácia sa okamihom doručenia klientovi stala neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy.

Spotový menový obchod je nákup alebo predaj určitého množstva jednej meny za druhú menu pri dohodnutom kurze a dohodnutým dňom splatnosti. Spotové obchody sa uskutočňujú spravidla na základe tzv. Rámcovej zmluvy uzatvorenej medzi bankou (finančnou inštitúciou) a klientom. Táto Rámcová zmluva spravidla definuje spotový obchod a podmienky jeho uskutočňovania.

**(o) Oprava chýb minulých účtovných období, ktoré sú účtované v bežnom účtovnom období**

| Dôvod účtovania opravy                | Vplyv na<br>hospodárky<br>výsledok | Vplyv na<br>vlastné imanie |
|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| a                                     | b                                  | c                          |
|                                       | x                                  | 0                          |
|                                       | x                                  | 0                          |
| <b>Oprava významných chýb spolu</b>   | <b>x</b>                           | <b>0</b>                   |
|                                       | x                                  | x                          |
|                                       | x                                  | x                          |
|                                       | x                                  | x                          |
|                                       | x                                  | x                          |
| <b>Oprava nevýznamných chýb spolu</b> | <b>x</b>                           | <b>x</b>                   |

**F. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY NA STRANE AKTÍV****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 30. júna 2019 je uvedený v tabuľke

*Pro Partners Holding a.s., Bratislava**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**30.06.2019*

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bežné účtovné obdobie       |          |                  |          |                                   |                                       |                                                   | Spolu         |
|-------------------------------------------|-----------------------------|----------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|
|                                           | Aktivovane náklady na vývoj | Softvé r | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok |               |
| a                                         | b                           | c        | d                | e        | f                                 | g                                     | h                                                 | I             |
| Prvotné ocenenie                          |                             |          |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 59 827   | 3 000            | 0        | 0                                 | 6 263                                 | 0                                                 | <b>69 090</b> |
| Prírastky                                 | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 6 074                                 | 0                                                 | <b>6 074</b>  |
| Úbytky                                    | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 59 827   | 3 000            | 0        | 0                                 | 12 337                                | 0                                                 | <b>75 164</b> |
| Oprávky                                   |                             |          |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 29 874   | 1 253            | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>31 127</b> |
| Prírastky                                 | 0                           | 4 286    | 188              | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>4 474</b>  |
| Úbytky                                    | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 34 160   | 1 441            | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>35 601</b> |
| Opravné položky                           |                             |          |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Prírastky                                 | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Úbytky                                    | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0        | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Zostatková hodnota                        |                             |          |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                           | 29 953   | 1 747            | 0        | 0                                 | 6 263                                 | 0                                                 | <b>37 963</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                           | 25 667   | 1 559            | 0        | 0                                 | 12 337                                | 0                                                 | <b>39 563</b> |

Obchodná spoločnosť neuzavrela žiadnu poisťnú zmluvu na krytie rizík v súvislosti so svojím dlhodobým nehmotným majetkom.

Na dlhodobý nehmotný majetok, nie je zriadené záložné právo a účtovná jednotka nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2018

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Predchádzajúce účtovné obdobie |          |               |          |                                   |                                       |                                                   | Spolu         |
|-------------------------------------------|--------------------------------|----------|---------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|
|                                           | Aktivované náklady na vývoj    | Softvé r | Ocenené práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok |               |
| a                                         | b                              | c        | d             | e        | f                                 | g                                     | h                                                 | I             |
| Prvotné ocenenie                          |                                |          |               |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                              | 59 827   | 3000          | 0        | 0                                 | 6 263                                 | 0                                                 | <b>69 090</b> |
| Prírastky                                 | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Úbytky                                    | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                              | 59 827   | 3 000         | 0        | 0                                 | 6 263                                 | 0                                                 | <b>69 090</b> |
| Oprávky                                   |                                |          |               |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                              | 21 302   | 878           | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>22 180</b> |
| Prírastky                                 | 0                              | 8 572    | 375           | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>8 947</b>  |
| Úbytky                                    | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                              | 29 874   | 1 253         | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>31 127</b> |
| Opravné položky                           |                                |          |               |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Prírastky                                 | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Úbytky                                    | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Presuny                                   | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                              | 0        | 0             | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>0</b>      |
| Zostatková hodnota                        |                                |          |               |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                              | 38 525   | 2 122         | 0        | 0                                 | 6 263                                 | 0                                                 | <b>46 910</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                              | 29 953   | 1 747         | 0        | 0                                 | 6 263                                 | 0                                                 | <b>37 963</b> |

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

30.06.2019

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                | Spolu          |
|-------------------------------------------|-----------------------|--------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|
|                                           | Pozemky               | Stavby | Samostatné<br>hnuteľné<br>veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky<br>na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok |                |
| A                                         | B                     | c      | d                                                                | e                                              | F                                        | g                                        | h                                            | I                                                              | J              |
| Prvotné ocenenie                          |                       |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 21 000                | 30 238 | 556 559                                                          | 0                                              | 0                                        | 3 286                                    | 0                                            | 158 670                                                        | <b>769 753</b> |
| Prírastky                                 | 0                     | 690    | 110 851                                                          | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 77                                           | 0                                                              | <b>111 618</b> |
| Úbytky                                    | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 21 000                | 30 928 | 667 410                                                          | 0                                              | 0                                        | 3 286                                    | 77                                           | 158 670                                                        | <b>881 371</b> |
| Oprávky                                   |                       |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                     | 925    | 329 004                                                          | 0                                              | 0                                        | 1 063                                    | 0                                            | 0                                                              | <b>330 992</b> |
| Prírastky                                 | 0                     | 1 019  | 44 376                                                           | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>45 395</b>  |
| Úbytky                                    | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 1 944  | 373 380                                                          | 0                                              | 0                                        | 1 063                                    | 0                                            | 0                                                              | <b>376 387</b> |
| Opravné položky                           |                       |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Prírastky                                 | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Úbytky                                    | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                     | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Zostatková hodnota                        |                       |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 21 000                | 29 313 | 227 555                                                          | 0                                              | 0                                        | 2 223                                    | 0                                            | 158 670                                                        | <b>438 761</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 21 000                | 28 984 | 294 030                                                          | 0                                              | 0                                        | 2 223                                    | 77                                           | 158 670                                                        | <b>504 984</b> |

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2018

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                | Spolu          |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|
|                                           | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné<br>hnuteľné<br>veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky<br>na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok |                |
| A                                         | B                                            | c      | d                                                                | e                                              | f                                        | g                                        | H                                            | i                                                              | j              |
| Prvotné ocenenie                          |                                              |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 21 000                                       | 0      | 353 199                                                          | 0                                              | 0                                        | 3 286                                    | 73 923                                       | 158 570                                                        | <b>610 078</b> |
| Prírastky                                 | 0                                            | 30 238 | 208 132                                                          | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 139 636                                      | 0                                                              | <b>378 006</b> |
| Úbytky                                    | 0                                            | 0      | 4 772                                                            | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 213 559                                      | 0                                                              | <b>218 331</b> |
| Presuny                                   | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 21 000                                       | 30 238 | 556 559                                                          | 0                                              | 0                                        | 3 286                                    | 0                                            | 158 670                                                        | <b>769 753</b> |
| Oprávky                                   |                                              |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                                            | 0      | 220 405                                                          | 0                                              | 0                                        | 1 063                                    | 0                                            | 0                                                              | <b>221 468</b> |
| Prírastky                                 | 0                                            | 925    | 108 599                                                          | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>109 524</b> |
| Úbytky                                    | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 925    | 329 004                                                          | 0                                              | 0                                        | 1 063                                    | 0                                            | 0                                                              | <b>330 992</b> |
| Opravné položky                           |                                              |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Prírastky                                 | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Úbytky                                    | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Presuny                                   | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                              | 0                                        | 0                                        | 0                                            | 0                                                              | <b>0</b>       |
| Zostatková hodnota                        |                                              |        |                                                                  |                                                |                                          |                                          |                                              |                                                                |                |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 21 000                                       | 0      | 132 794                                                          | 0                                              | 0                                        | 2 223                                    | 73 923                                       | 158 670                                                        | <b>388 610</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 21 000                                       | 29 313 | 227 555                                                          | 0                                              | 0                                        | 2 223                                    | 0                                            | 158 670                                                        | <b>438 761</b> |

Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok – motorové vozidlá sú poistené v poisťovniach: UNIQA a Kooperativa a.s.

Záložné právo na dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť má zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, a to:

- motorové vozidlá celkovo vo výške 132 480,32 €, ktoré sú financované spotrebným úverom sú vlastníctvom finančnej spoločnosti, ktorá úver poskytla
- motorové vozidlo vo výške 119 442,16 € je financované zmluvou o finančnom leasingu

**Opravné položky k hmotnému majetku**

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť nevytvorila opravnú položku k hmotnému majetku.

Spoločnosť pri splynutí k rozhodnému dňu 1.1.2015 prevzala dlhodobý majetok ocenený reálnou hodnotou.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

a) Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2019 do 30. júna 2019 je uvedený v tabuľke

| <i>Pro Partners Holding, a.s., Bratislava</i>                                 |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <i>Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku</i>                         |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
| <i>30.06.2019</i>                                                             |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
| <i>Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku – bežné účtovné obdobie</i> |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
| Dlhodobý finančný majetok                                                     | Podielové<br>cenné<br>papiere a<br>podieľy v<br>dcérskej<br>účtovnej<br>jednotke | Podielové<br>cenné<br>papiere a<br>podieľy v<br>spoločnosti<br>s<br>podstatným<br>vplyvom | Ostatné<br>dlhodobé<br>cenné<br>papiere a<br>podieľy | Pôžičky<br>účtovnej<br>jednotke<br>v<br>konsolid<br>ovanom<br>celku | Ostatný<br>dlhodob<br>ý<br>finančný<br>majetok | Pôžičk<br>y s<br>dobou<br>splatno<br>sti<br>najviac<br>jeden<br>rok | Obstará<br>vaný<br>dlhodob<br>ý<br>finančný<br>majetok | Poskytnu<br>té<br>preddavk<br>y na<br>dlhodobý<br>finančný<br>majetok | Spolu             |
| a                                                                             | B                                                                                | c                                                                                         | d                                                    | e                                                                   | F                                              | g                                                                   | h                                                      | i                                                                     | j                 |
| Prvotné ocenenie                                                              |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>                                     | 21 551 507                                                                       | 27 101 669                                                                                | 4 394 341                                            | 10 476 514                                                          | 5 341 318                                      | 11 767                                                              | 0                                                      | 3 780 000                                                             | <b>72 657 116</b> |
| Prírastky                                                                     | 0                                                                                | 1 751 143                                                                                 | 13 912                                               | 1 363 303                                                           | 111 884                                        | 312                                                                 | 0                                                      | 3 636 187                                                             | <b>6 876 741</b>  |
| Úbytky                                                                        | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 175 312                                                             | 111 270                                        | 0                                                                   | 0                                                      | 1 750 000                                                             | <b>2 036 582</b>  |
| Presuny                                                                       | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                                   | 0                                                      | 0                                                                     | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>                                        | 21 551 507                                                                       | 28 852 812                                                                                | 4 408 253                                            | 11 664 505                                                          | 5 341 932                                      | 12 079                                                              | 0                                                      | 5 666 187                                                             | <b>77 497 275</b> |
| Opravné položky                                                               |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>                                     | 1799 460                                                                         | 276 373                                                                                   | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                                   | 0                                                      | 575 754                                                               | <b>2 651 587</b>  |
| Prírastky                                                                     | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                                   | 0                                                      | 0                                                                     | <b>0</b>          |
| Úbytky                                                                        | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                                   | 0                                                      | 0                                                                     | <b>0</b>          |
| Presuny                                                                       | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                                   | 0                                                      | 0                                                                     | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>                                        | 1 799 460                                                                        | 276 373                                                                                   | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                                   | 0                                                      | 575 754                                                               | <b>2 651 587</b>  |
| Účtovná hodnota                                                               |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                                     |                                                        |                                                                       |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>                                     | 19 752 047                                                                       | 26 825 296                                                                                | 4 394 341                                            | 10 476 514                                                          | 5 353 085                                      | 11 767                                                              | 0                                                      | 3 204 246                                                             | <b>70 005 529</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>                                        | 19 752 047                                                                       | 28 576 439                                                                                | 4 408 253                                            | 11 664 505                                                          | 5 341 932                                      | 12 079                                                              | 0                                                      | 5 090 433                                                             | <b>74 845 688</b> |

## Pro Partners Holding, a.s., Bratislava

## Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2018

## Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku- predchádzajúce účtovné obdobie

| Dlhodobý finančný majetok                 | Podielové<br>cenné<br>papiere a<br>podieľy v<br>dcérskej<br>účtovnej<br>jednotke | Podielové<br>cenné<br>papiere a<br>podieľy v<br>spoločnosti<br>s<br>podstatným<br>vplyvom | Ostatné<br>dlhodobé<br>cenné<br>papiere a<br>podieľy | Pôžičky<br>účtovnej<br>jednotke<br>v<br>konsolid<br>ovanom<br>celku | Ostatný<br>dlhodob<br>ý<br>finančný<br>majetok | Pôžičky s<br>dobou<br>splatnosti<br>najviac<br>jeden rok | Obstará<br>vaný<br>dlhodo<br>bý<br>finančn<br>ý<br>majeto<br>k | Poskytn<br>uté<br>preddav<br>ky na<br>dlhodob<br>ý<br>finančný<br>majetok | Spolu             |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| a                                         | B                                                                                | c                                                                                         | d                                                    | e                                                                   | F                                              | g                                                        | h                                                              | i                                                                         | j                 |
| Prvotné ocenenie                          |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                          |                                                                |                                                                           |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 68 829 615                                                                       | 819 922                                                                                   | 1 394 450                                            | 10 054 564                                                          | 5 512 327                                      | 0                                                        | 0                                                              | 3 280 000                                                                 | <b>89 890 878</b> |
| Prírastky                                 | 65 636                                                                           | 5 038                                                                                     | 2 999 891                                            | 3 528 581                                                           | 328 852                                        | 0                                                        | 0                                                              | 500 000                                                                   | <b>7 427 998</b>  |
| Úbytky                                    | 21 343 408                                                                       | 0                                                                                         | 0                                                    | 3 106 631                                                           | 211 721                                        | 0                                                        | 0                                                              | 0                                                                         | <b>24 661 760</b> |
| Presuny                                   | -26 000 336                                                                      | 26 276 709                                                                                | 0                                                    | 0                                                                   | -288 140                                       | 11 767                                                   | 0                                                              | 0                                                                         | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>21 551 507</b>                                                                | <b>27 101 669</b>                                                                         | <b>4 394 341</b>                                     | <b>10 476 514</b>                                                   | <b>5 341 318</b>                               | <b>11 767</b>                                            | <b>0</b>                                                       | <b>3 780 000</b>                                                          | <b>72 657 116</b> |
| Opravné položky                           |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                          |                                                                |                                                                           |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 1 483 007                                                                        | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                        | 0                                                              | 361 795                                                                   | <b>1 844 802</b>  |
| Prírastky                                 | 316 453                                                                          | 276 373                                                                                   | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                        | 0                                                              | 213 959                                                                   | <b>806 785</b>    |
| Úbytky                                    | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                        | 0                                                              | 0                                                                         | <b>0</b>          |
| Presuny                                   | 0                                                                                | 0                                                                                         | 0                                                    | 0                                                                   | 0                                              | 0                                                        | 0                                                              | 0                                                                         | <b>0</b>          |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>1 799 460</b>                                                                 | <b>276 373</b>                                                                            | <b>0</b>                                             | <b>0</b>                                                            | <b>0</b>                                       | <b>0</b>                                                 | <b>0</b>                                                       | <b>575 754</b>                                                            | <b>2 651 587</b>  |
| Účtovná hodnota                           |                                                                                  |                                                                                           |                                                      |                                                                     |                                                |                                                          |                                                                |                                                                           |                   |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 67 346 608                                                                       | 819 922                                                                                   | 1 394 450                                            | 10 054 564                                                          | 5 512 327                                      | 0                                                        | 0                                                              | 2 918 205                                                                 | <b>88 046 076</b> |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | <b>19 752 047</b>                                                                | <b>26 825 296</b>                                                                         | <b>4 394 341</b>                                     | <b>10 476 514</b>                                                   | <b>5 341 318</b>                               | <b>11 767</b>                                            | <b>0</b>                                                       | <b>3 204 246</b>                                                          | <b>70 005 529</b> |

## b) Záložné právo na dlhodobý finančný majetok

## Záložné právo je zriadené na:

- a) 497 ks kmeňové akcie na meno emitenta IAD Investments, správ. spol., a.s. (predtým Investičná a Dôchodková, správ. spol., a.s.), každá v menovitej hodnote 3320,- EUR/1 ks, spolu v účtovnej hodnote 12 690 660 €

Záložný veriteľ: Privatbanka,, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Partners Holding,, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 4 584 000 EUR

- b) 5 ks hromadných akcií emitenta Pro Ski, a.s.Bratislava, ISIN:HA2(24402), HA3(24500), HA4(24500), HA1(1-24598), HA3(3679) v celkovej účtovnej hodnote 4 010 754 EUR.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 7 | 2 | 5 | 7 | 5 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIC 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 5 | 5 | 3 | 8 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Záložný veriteľ: Poštovní banka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Ski, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 687 470 EUR

- c) **záložné právo k Dlhopisom zriadeným Zmluvou o zriadení záložného práva na cenné papiere č.67/2016/2 k zaknihovaným cenným papierom, množstvo cenných papierov 5.000 ks, nominálna hodnota/1 ks: 1 000 EUR, účtovná hodnota cenných papierov 5 013 808 EUR**

Záložný veriteľ: Privatbanka, a.s.

Záložca: Pro Partners Holding, a.s.

Záložný dlžník: Pro Partners Holding, a.s.

Predmet: zabezpečená pohľadávka 5 000 000 EUR

| Dlhodobý finančný majetok                                                                | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 21 715 510                       |
| Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 21 715 510                       |

| Bežné účtovné obdobie (rok 2019)                                                                     |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v % | Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v % | Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok |                                               |
|                                                                                                      |                                                 |                                               |                                                                                                               | Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku                                                              | Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku |
| a                                                                                                    | b                                               | c                                             | d                                                                                                             | e                                                                                                          | f                                             |
| <b>Dcérske účtovné jednotky</b>                                                                      |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| IAD Investments sprav.spol.a.s.                                                                      | 80,16                                           | 80                                            | 7 057 770                                                                                                     | 2 882 410                                                                                                  | 12 690 660                                    |
| Bluepek s.r.o.                                                                                       | 100                                             | 100                                           | -695 991                                                                                                      | -29 863                                                                                                    | 0                                             |
| Sibareal,s.r.o.                                                                                      | 100                                             | 100                                           | 301 735                                                                                                       | -38 341                                                                                                    | 87 178                                        |
| Pro Ski a.s.-hosp.rok k 31.5.2019                                                                    | 93,13                                           | 93                                            | 4 257 672                                                                                                     | -528 946                                                                                                   | 5 000 000                                     |
| BURINVEST s. r. o.                                                                                   | 100                                             | 100                                           | 2 341 782                                                                                                     | 50 702                                                                                                     | 1 903 573                                     |
| Wellnes Line,s.r.o.                                                                                  | 100                                             | 100                                           | -192 159                                                                                                      | -14 163                                                                                                    | 0                                             |
| Pro Partners Development s.r.o.                                                                      | 100                                             | 100                                           | -446 056                                                                                                      | 134 171                                                                                                    | 0                                             |
| Pro MR s.r.o.                                                                                        | 100                                             | 100                                           | 617                                                                                                           | 14                                                                                                         | 5 000                                         |
| Stemik                                                                                               | 60                                              | 60                                            | 10 670                                                                                                        | 6 924                                                                                                      | 3 272                                         |
| Stelab                                                                                               | 100                                             | 100                                           | -57 995                                                                                                       | -47 279                                                                                                    | 3 116                                         |
| ProLab Odesa                                                                                         | 100                                             | 100                                           |                                                                                                               | -25 345                                                                                                    | 34 892                                        |
| Hemo Medika Charkov                                                                                  | 88                                              | 88                                            | 395 141                                                                                                       | 191 717                                                                                                    | 11 500                                        |
| Hemo Medika Charkov+                                                                                 | 80                                              | 80                                            | -22 445                                                                                                       | -8 005                                                                                                     | 1 031                                         |
| Centrum Laboratornoi Mediciny                                                                        | 80                                              | 80                                            | -20 078                                                                                                       | -8 136                                                                                                     | 8 965                                         |
| Prodiagnostic Centr                                                                                  | 90                                              | 90                                            | -4 322                                                                                                        | -7 510                                                                                                     | 2 860                                         |
| <b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>                                                         |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| RECLAIM, a.s.                                                                                        | 50                                              | 50                                            | 2 882 465                                                                                                     | 610 728                                                                                                    | 150 000                                       |
| IK - System s.r.o.                                                                                   | 30                                              | 30                                            | -26 975                                                                                                       | -4 319                                                                                                     | 0                                             |
| Diagnose ME B.V.                                                                                     | 27,29                                           | 27,29                                         |                                                                                                               |                                                                                                            | 570000                                        |
| Labcentrum                                                                                           | 45                                              | 45                                            | -1 046 117                                                                                                    | -654 399                                                                                                   | 106103                                        |
| Pro Diagnostic Group, a.s.                                                                           | 67,51                                           | 67,51                                         | 18 437 070                                                                                                    | 6 558 121                                                                                                  | 26 000 336                                    |
| Wellness Invest sro                                                                                  | 25                                              | 25                                            |                                                                                                               |                                                                                                            | 1 750 000                                     |
| <b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>                                                |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| NTC a.s.                                                                                             | 11,09                                           | -                                             |                                                                                                               |                                                                                                            | 682 963                                       |
| Venture kapital                                                                                      |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 550 221                                       |
| GA Drilling a.s.                                                                                     |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 243 000                                       |
| Voxel Internation                                                                                    |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 2 932 069                                     |
| <b>Dlhové cenné papiere</b>                                                                          |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| <b>Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b>      |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 5 104 382                                     |
| pôžičky v kons.celku                                                                                 |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 11 664 505                                    |
| ost.pôžičky                                                                                          |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 249 629                                       |
| ost.dlhod.finan. majet.                                                                              |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 0                                             |
| <b>Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok</b>                                             |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| Obstaraný dlhodobý finančný majetok                                                                  |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 0                                             |
| poskytnuté preddavky na dlhod.fin.majetok                                                            |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | 5 090 433                                     |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                               |                                                 |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | <b>74 845 688</b>                             |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ

2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Informácie o dlhových cenných papieroch držaných do splatnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhové cenné papiere držané do splatnosti                   | Druh cenného papiera | Stav na začiatku účtovného obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie dlhového cenného papiera z účtovníctva v účtovnom období | Stav na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| a                                                           | b                    | c                                  | d                | e                | f                                                                  | g                               |
| Do splatnosti viac ako päť rokov                            |                      |                                    |                  |                  |                                                                    | 0                               |
| Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane | dlhopisy             |                                    |                  |                  | 0                                                                  | 0                               |
| Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane |                      | 86 353                             | 4 221            |                  |                                                                    | 90 574                          |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane                       | dlhopisy             | 5 014 503                          | 104 305          | 105 000          |                                                                    | 5 013 808                       |
| <b>Dlhové cenné papiere držané do splatnosti spolu</b>      | <b>x</b>             | <b>5 100 856</b>                   | <b>108 526</b>   | <b>105 000</b>   | <b>0</b>                                                           | <b>5 104 382</b>                |

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobé pôžičky                                            | Stav na začiatku účtovného obdobia | Zvýšenie hodnoty a presun | Zníženie hodnoty a presun | Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období | Stav na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|
| a                                                           | b                                  | c                         | d                         | e                                                 | f                               |
| Do splatnosti viac ako päť rokov                            |                                    |                           |                           |                                                   | 0                               |
| Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane | 3 358 306                          | 0                         | 73 559                    |                                                   | 3 284 747                       |
| Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane | 7 358 670                          | 1 137 959                 | 96 255                    |                                                   | 8 400 374                       |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane                       | 11 767                             | 229 013                   | 11 767                    |                                                   | 229 013                         |
| <b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>                               | <b>10 728 743</b>                  | <b>1 366 972</b>          | <b>181 581</b>            | <b>0</b>                                          | <b>11 914 134</b>               |

**3. Zásoby**

Spoločnosť vykazuje vo svojej účtovnej evidencii nehnuteľnosť v reálnej hodnote na predaj-byt a pozemok na Bartoškovej ul. v Bratislava, ktorú získala pri splynutí a náklady spojené s prípravou nového projektu.

| Nehnuteľnosť na predaj                                                 | Hodnota |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie     | 49 144  |
| Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania | 49 144  |

Na tento majetok nie je zriadené záložné právo.

**4. Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**5. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky                                                               | Bežné účtovné obdobie (rok 2019) |                         |                                                             |                                                                      |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                          | Stav opravnej položky k 1.1.2019 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 30.6.2019 |
| a                                                                        | b                                | c                       | d                                                           | e                                                                    | f                                 |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 243 069                          | 0                       | 109 834                                                     | 0                                                                    | 133 235                           |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                | 129 872                 | 0                                                           | 0                                                                    | 129 872                           |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným uč.jednotkám                          | 834                              | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 834                               |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                 |
| Iné pohľadávky                                                           | 3 671 637                        | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 3 671 637                         |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>3 915 540</b>                 | <b>129 872</b>          | <b>109 834</b>                                              | <b>0</b>                                                             | <b>3 935 578</b>                  |

V priebehu účtovného obdobia 1.1.2019 až 30.6.2019 spoločnosť vytvorila OP k pohľadávkam z dôvodu vyjadrenia rizika vymožitelnosti pohľadávok. Posúdenie na znehodnotenie hodnoty pohľadávok vykoná v zmysle Zásad tvorby opravných položiek prijatých spoločnosťou až k 31.12.2019.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 30.06.2019                                                     | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu  |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| a                                                                           | b                   | c                    | d                 |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                                  |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti                     | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke    | 0                   | 0                    | 0                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                            | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                             | 0                   | 0                    | 0                 |
| Iné pohľadávky                                                              | 0                   | 0                    | 0                 |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                            | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>          |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                                |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám            | 1 610 194           | 120 868              | 1 731 062         |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti                     | 7 317               | 9 004                | 16 321            |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                                       | 16 107 246          | 133 235              | 16 240 481        |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám                       | 3 820 866           | 834                  | 3 821 700         |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účt.jednotkám | 0                   | 0                    | 0                 |
| Sociálne poistenie                                                          | 0                   | 0                    |                   |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                                 | 18 084              | 0                    | 18 084            |
| Iné pohľadávky                                                              | 7 468 927           | 3 671 637            | 11 140 564        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                          | <b>29 032 634</b>   | <b>3 935 578</b>     | <b>32 968 212</b> |

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

## c) Zabezpečené pohľadávky

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie (2019)     |                    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
|                                                                 | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| a                                                               |                                  |                    |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia |                                  | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | x                                | 0                  |

## 6. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky                                                       | 30. 6. 2019    | 31. 12. 2018     |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 4 993          | 95 385           |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 157 140        | 1 780 096        |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0              |                  |
| Peniaze na ceste                                                    | 0              | 0                |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>162 133</b> | <b>1 875 481</b> |

## 7. Krátkodobý finančný majetok

Ako krátkodobý finančný majetok sú vykázané akcie v rôznych spoločnostiach.

| Krátkodobý finančný majetok                                                                                                 | Bežné účtovné obdobie (rok 2019) |                  |                  |          |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|------------------|----------|----------------------|
|                                                                                                                             | Stav<br>k                        | Prírastky        | Úbytky           | Presuny  | Stav<br>k 30.06.2019 |
| a                                                                                                                           | b                                | c                | d                | e        | f                    |
| Majetkové cenné papiere na obchodovanie                                                                                     | 0                                | 0                | 0                | 0        | 0                    |
| Dlhové cenné papiere na obchodovanie                                                                                        | 0                                | 0                | 0                | 0        | 0                    |
| Emisné kvóty                                                                                                                | 0                                | 0                | 0                | 0        | 0                    |
| Dlhové cenné papiere so splatnosťou do<br>jedného roka držané do splatnosti v<br>prepojených účtovných jednotkách           | 2 407 727                        | 62 781           | 275 079          | 0        | 2 195 429            |
| Dlhové cenné papiere so splatnosťou do<br>jedného roka držané do splatnosti bez<br>krátk.fin.majetku v prepoj.úč.jednotkách | 9 882 271                        | 1 367 770        | 839 471          |          | 10 410 570           |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere                                                                                        | 0                                | 0                | 0                | 0        | 0                    |
| Obstarávanie krátkodobého finančného<br>majetku                                                                             | 246 000                          | 0                | 246 000          | 0        | 0                    |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>                                                                                    | <b>12 535 998</b>                | <b>1 430 551</b> | <b>1 360 550</b> | <b>0</b> | <b>12 605 999</b>    |

Účet 251 – Majetkové cenné papiere na obchodovanie .

Na cenné papiere, ktorých hodnota je minimálna, lebo sa prestalo s nimi obchodovať, alebo sú v likvidácii nevznikol dôvod na tvorbu precenenia.

Na krátkodobý finančný majetok nebolo zriadené záložné právo a spoločnosť nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku:

| Krátkodobý finančný majetok                                                                                           | Stav<br>opravnej<br>položky k<br>1.1.2019 | Tvorba<br>opravnej<br>položky | Zúčtovanie<br>opravnej<br>položky z<br>dôvodu<br>zániku<br>opodstatne-<br>nosti | Zúčtova<br>nie<br>opravnej<br>položky<br>z dôvodu<br>vyrazeni<br>a<br>majetku<br>z<br>účtovníc<br>tva | Stav<br>opravnej<br>položky<br>k<br>30.06.2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| a                                                                                                                     | b                                         | c                             | d                                                                               | e                                                                                                     | f                                              |
| Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti v prepojených účtovných jednotkách           | 671 308                                   | 0                             | 0                                                                               | 0                                                                                                     | 671 308                                        |
| Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti bez krátk.fin.majetku v prepoj.úč.jednotkách | 2 916 792                                 | 0                             | 0                                                                               |                                                                                                       | 2 916 792                                      |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>                                                                              | <b>3 588 100</b>                          | <b>0</b>                      | <b>0</b>                                                                        | <b>0</b>                                                                                              | <b>3 588 100</b>                               |

V priebehu účtovného obdobia 1.1.2019 až 30.6.2019 spoločnosť netvorila OP ku krátkodobému finančnému majetku z dôvodu vyjadrenia rizika jeho vymožitelnosti. Posúdenie na znehodnotenie hodnoty krátkodobého finančného majetku vykoná v zmysle Zásad tvorby opravných položiek prijatých spoločnosťou až k 31.12.2019.

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou:

| Krátkodobý finančný majetok              | Zvýšenie/zníženie<br>hodnoty (+/-) | Vplyv ocenenia na<br>výsledok<br>hospodárenia bežného<br>účtovného obdobia | Vplyv ocenenia na<br>vlastné imanie |
|------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| a                                        | b                                  | c                                                                          | d                                   |
| Majetkové cenné papiere na obchodovanie  |                                    |                                                                            |                                     |
| Dlhové cenné papiere na obchodovanie     | 377 481                            | 377 481                                                                    |                                     |
| Emisné kvóty (komodity)                  |                                    |                                                                            |                                     |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere     |                                    |                                                                            |                                     |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b> | <b>377 481</b>                     | <b>377 481</b>                                                             | <b>0</b>                            |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

**8. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia                                          | 30. 6. 2019    | 31. 12. 2018   |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>                          | <b>71 817</b>  | <b>6 088</b>   |
| archívne služby,                                                          | 5 150          | 6 088          |
| predĺžena záruka+ poistné                                                 |                | 0              |
| iné                                                                       | 66 667         | 0              |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>                        | <b>330 035</b> | <b>327 233</b> |
| poistenie                                                                 | 7 394          | 3 486          |
| časopisy                                                                  | 0              | 1 730          |
| iné                                                                       | 16 667         | 2 783          |
| úroky zmenky a dlhopisy                                                   | 305 974        | 319 234        |
| systémová podpora Helios                                                  | 0              | 0              |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>                           | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| účtovníctvo                                                               | 0              | 0              |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>                         | <b>27 340</b>  | <b>62 682</b>  |
| kontroľing                                                                | 0              | 0              |
| konzultácie                                                               | 0              | 0              |
| dodané a nev.služby - manažérske riadenie, strategické plánovanie, refakt | 27 340         | 62 682         |
| <b>Spolu</b>                                                              | <b>429 192</b> | <b>396 003</b> |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 7 | 2 | 5 | 7 | 5 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 5 | 5 | 3 | 8 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**G. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY NA STRANE PASÍV****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú podrobne uvedené N.

Spoločnosť má v Obchodnom registri k 30.6.2019 zapísané akcie nasledovne:

|                                                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 100 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie    | 100 000,00 Eur |
| 158 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie    | 33,19 Eur      |
| 15 619 ks kmeňové , listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie | 3,31 Eur       |

**Informácie za rok 2019:**

Za obdobie od 1.1.do 30.6.2019 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok, zisk 5.226. 938, €:

*Zisk na akciu za ½ rok 2019 činí:*Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 100 000 €) =  $5\,238\,092,54/100 = 52\,380,93\text{ €}$ Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 33,19 €) =  $2\,746,87/158 = 17,39\text{ €}$ Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 3,31 €) =  $26\,098,59/15\,619 = 1,67\text{ €}$ **Informácie za rok 2018:**

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 2 244 198 EUR rozhodne valné zhromaždenie v termíne do 31.12.2019.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018 vo výške 2 244 198 EUR je nasledovné:

- 224 420 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 2 019 778 Eur (zvyšok) bude preúčtovaný na účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov

*Zisk na akciu za rok 2018:*Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 100 000 €) =  $2\,231\,491,24/100 = 22\,314,91\text{ €}$ Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 33,19 €) =  $1\,170,20/158 = 7,41\text{ €}$ Zisk na akciu (hodnota 1 akcie 3,31 €) =  $11\,536,56/15\,619 = 0,74\text{ €}$

## 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

**Ostatné rezervy dlhodobé**

|                                       |          |          |          |          |          |
|---------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Záručné opravy                        |          |          |          | 0        | 0        |
| Odchodné do dôchodku                  |          |          | 0        | 0        | 0        |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                                    |                |          |               |          |                |
|------------------------------------|----------------|----------|---------------|----------|----------------|
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>283 268</b> | <b>0</b> | <b>48 158</b> | <b>0</b> | <b>235 110</b> |
|------------------------------------|----------------|----------|---------------|----------|----------------|

**Zákonné rezervy krátkodobé**

|                                                            |                |          |               |          |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------------|----------|----------------|
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia          | 260 608        | 0        | 25 498        |          | 235 110        |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania |                |          |               |          | 0              |
| Rezerva na emisie                                          | 0              |          | 0             | 0        | 0              |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                    | <b>260 608</b> | <b>0</b> | <b>25 498</b> | <b>0</b> | <b>235 110</b> |

**Ostatné rezervy krátkodobé**

|                                                            |               |          |               |          |          |
|------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------------|----------|----------|
| rezerva spojená s letovou prevádzkou                       | 0             | 0        |               |          | 0        |
| Rabat odberateľom                                          | 0             |          |               |          | 0        |
| Odmeny pracovníkom                                         | 0             |          |               |          | 0        |
| Odstupné zamestnancom                                      | 0             |          |               |          | 0        |
| Pokuty a penále                                            | 0             |          |               |          | 0        |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 14 160        |          | 14 160        |          | 0        |
| Zostavenie konsolidácie                                    | 8 500         |          | 8 500         |          | 0        |
|                                                            | <b>22 660</b> | <b>0</b> | <b>22 660</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Nevyfakturované dodávky majetku                            | 0             |          | 0             | 0        | 0        |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                    | <b>22 660</b> | <b>0</b> | <b>22 660</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                   | 30. 6. 2019       | 31. 12. 2018      |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>35 793 848</b> | <b>48 815 638</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                   |                   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 35 793 848        | 48 815 638        |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>36 299 492</b> | <b>37 648 312</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 24 860 514        | 35 050 493        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 11 438 978        | 2 597 819         |

#### Dlhopisy PPH II

Dňa 13.10.2014 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding II v počte 6 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 6 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010331 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 20.11.2014.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 20.11. 2014 – 19. 2.2016

Termín splatnosti : 20. 11. 2020

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 6,8% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 20.11. kalendárneho roka.

Dňa 2.10.2015 boli doupisované všetky dlhopisy PPH II, ktoré boli vydané na základe rozhodnutia jediného akcionára zo dňa 13.10.2014 v celkovom počte 6000 ks.

Úroky z dlhopisov Pro Partners Holding II boli vyplácané dňa 20.11.2015, 21.11.2016, 20.11.2017 a v priebehu roku 2018 dňa 19.11.2018.

K 30.06.2019 spoločnosť vykazuje vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR z emisie PPH II na účte 473-Emitované dlhopisy čiastku 6.000 000,-EUR a k tomu prislúchajúci úrok.

#### Dlhopisy PPH IV

Dňa 19.12.2017 zasadlo predstavenstvo spoločnosti Pro Partners Holding, a.s., na ktorom rozhodlo, že vydá neverejné emisie dlhopisov Pro Partners Holding IV a Pro Partners Holding V. so záväzkom ich uvedenia na burzu do jedného roka od jej vydania. Príjem z predaja emisie bude slúžiť na financovanie nových investícií a refinancovanie dlhu spoločnosti PPH a.s. a jej dcérskych spoločností.

Cenné papiere Pro Partners Holding IV.

Počet kusov: 30.000

Menovitá hodnota: 1.000,-€

ISIN: SK4120013681

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 7. 5.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,2% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 30.06.2019 spoločnosť vo svojom účtovníctve vykazuje upísaných 17 402ks dlhopisov z celkového počtu 30 000ks a k tomu prislúchajúci úrok a 1 126ks vlastných dlhopisov plus úrok.

#### Dlhopisy PPH V

Cenné papiere Pro Partners Holding V.

Mena, v ktorej budú dlhopisy vydané: CZK

Počet kusov: 25.000

Menovitá hodnota: 10.000,- CZK

ISIN: SK4120013673

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 22. 4.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,7% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

**Pre dlhopisy IV a V -spoločná stat'**

Dňa 15.1.2019 bol vyplatený úrok z dlhopisov PPH IV a PPH V.

Dňa 25.1.2019 prišlo k upísaniu všetkých dlhopisov PPH IV a PPH V.

K 30.6.2019 vykazuje spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR z celkovej emisie 30.000 ks dlhopisov PPH IV 20.618 ks odpredaných a 9.382 ks vlastných dlhopisov.

Z emisie dlhopisov PPH V, ktoré boli v počte 25.000 ks dlhopisov a sú vedené v českých korunách, je k 30.6.2019 v účtovnej evidencii spoločnosti a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR 12.646 ks odpredaných a 12.354 ks vlastných dlhopisov.

**3. Odložený daňový záväzok a pohľadávka**

| Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade.        |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: |                  |                  |
| – odpočítateľné                                                                | -13 628 440      | -13 628 440      |
| – zdaniateľné                                                                  | 327 836          | 327 836          |
|                                                                                | -13 956 276      | -13 956 276      |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                    | 0                | 0                |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty                                      | 0                |                  |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                                    | 21               | 21               |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                              | <b>68 846</b>    | <b>68 846</b>    |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                          |                  | 0                |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                 | 1 109 939        | 1 109 939        |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                 | <b>2 861 973</b> | <b>2 861 973</b> |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                       | <b>324 486</b>   | <b>324 486</b>   |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                          | -22 713          | -22 713          |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                 | 347 199          | 347 199          |
| Iné                                                                            | 0                | 0                |

Spoločnosť k 30.6.2019 neprehodnocovala dočasné daňové a účtovné rozdiely majetku a záväzkov a z toho dôvodu neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke a odloženom daňovom záväzku.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

**4. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

|               |           |            |
|---------------|-----------|------------|
| Názov položky | 30.6.2019 | 31.12.2018 |
|---------------|-----------|------------|

|                                            |              |              |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>7 816</b> | <b>5 494</b> |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 2 660        | 7 968        |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |              | 0            |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |              | 0            |
| Tvorba sociálneho fondu spolu              | 2 660        | 7 968        |
| Čerpanie sociálneho fondu                  | 2 852        | 5 646        |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>7 624</b> | <b>7 816</b> |

**5. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                 |     |            | úrok v %            | k 30.06.2019     | k 31.12.2018     |
|---------------------------------|-----|------------|---------------------|------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |     |            |                     |                  |                  |
| Bankový úver 44/2015            | EUR | 20.12.2020 | Euribor +4,20% p.a. | 1 836 000        | 1 836 000        |
| Bankový úver 67/2016            | EUR | 6.12.2019  | 2,95% p.a.          | 0                | 0                |
|                                 |     |            |                     | <b>1 836 000</b> | <b>1 836 000</b> |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |     |            |                     |                  |                  |
| Bankový úver 67/2016            | EUR | 6.12.2019  | Euribor +5,50% p.a. | 5 000 000        | 5 000 000        |
| Bankový úver 44/2015            | EUR | 20.12.2019 | Euribor +4,20% p.a. | 916 000          | 1 832 000        |
|                                 |     |            | <b>0</b>            | <b>5 916 000</b> | <b>6 832 000</b> |
| <b>Spolu</b>                    |     |            | <b>0</b>            | <b>7 752 000</b> | <b>8 668 000</b> |

Privatbanka, a.s., poskytla spoločnosti na základe Zmluvy o úvere č. 44/2015 zo dňa 30. 6. 2015 dlhodobý úver, ktorého istina k 30.06.2019 predstavuje 2.752.000,- EUR, splatnosť úveru je 20.12.2020. Všetky zmluvné splátky sú k 30.06.2019 uhradené.

Dňa 25.7.2019 bol úver 44/2015 v plnej výške splatený.

Privatbanka, a.s. poskytla spoločnosti na základe Zmluvy o úvere č. 67/2016 zo dňa 21.12.2016 dlhodobý úver v sume 5 000 000 EUR, splatný 6.12.2019.

Úvery na základe Zmluvy o úvere č. 44/2015 a Zmluvy o úvere č. 67/2016 boli poskytnuté za účelom refinancovania vlastných zdrojov použitých na projekty v rámci Skupiny a na financovanie ďalších investícií do projektov v rámci Skupiny.

Spoločnosť eviduje :

- spotrebné úvery od UniCredit Leasing Slovakia a.s. splatné v r. 2019 a 2020

zostatok spotrebných úverov k 30.06.2019 je 27.667,- EUR.

- finančný leasing od Mercedes-Benz Financial Services Slovakia s.r.o., splatný v 3/2022

**Zabezpečenie úverov:****1) Dlhodobý úver poskytnutý na základe zmluvy o úvere č. 44/2015:**

- a) záložným právom ku všetkým existujúcim a budúcim pohľadávkam a iným právam na peňažné plnenie v prospech záložcu na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam z každého účtu vedeného záložným veriteľom pre záložcu, z obchodného styku záložcu voči obchodným partnerom, z poskytnutých pôžičiek, úverov voči tretím osobám, a vyplatenie dividend, ktoré sú spojené s akciami emitovanými spoločnosťou IAD Investments, správ. spol. a.s. v majetku záložcu existujúcim v okamihu registrácie záložného práva. Záložné právo sa zriaďuje aj na úroky a ostatné príslušenstvo zálohu,
- b) 497 ks kmeňové akcie na meno emitenta IAD Investments, správ. spol., a.s. (predtým Investičná a Dôchodková, správ. spol., a.s.), každá v menovitej hodnote 3320,- EUR/1 ks
- c) dlžník zabezpečuje ručenie vlastnou blankozmenkou na základe dohody o uplatnení blankozmenky č. 44/2015/2.

**2) Dlhodobý úver poskytnutý na základe zmluvy o úvere č. 67/2016:**

- a) záložné právo k pohľadávkam na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č.67/2016/1
- b) záložné právo k Dlhopisom zriadeným Zmluvou o zriadení záložného práva na cenné papiere č.67/2016/2:  
k zaknihovaným cenným papierom, množstvo cenných papierov 5.000 ks, nominálna hodnota/1 ks: 1 000 EUR,  
Objem cenných papierov 5 000 000 EUR

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                 | Mena | Úrok<br>p.a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny s<br>prísl. v eurách<br>k 30.06.2019 | Suma istiny s<br>prísl. v<br>eurách<br>k 31.12.2018 | Suma istiny s<br>prísl. v<br>príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| a                                             | b    | c                   | d                   | e                                                | f                                                   | g                                                               |
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>                       |      |                     |                     |                                                  |                                                     |                                                                 |
| účet 471                                      | EUR  |                     |                     | 0                                                |                                                     | 0                                                               |
| účet 479                                      | EUR  | 9 až 10             | 2019-2020           | 1 395 639                                        | 1 353 299                                           | 1 353 299                                                       |
| <b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>                 |      |                     |                     | <b>1 395 639</b>                                 | <b>1 353 299</b>                                    | <b>1 353 299</b>                                                |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>                     |      |                     |                     |                                                  |                                                     |                                                                 |
| účet 361 voči prepojeným ÚJ                   | EUR  | 5,5                 | 2019-2021           | 4 230 228                                        | 2 894 947                                           | 2 894 947                                                       |
| účasti                                        | EUR  |                     |                     | 0                                                |                                                     | 0                                                               |
| <b>Krátkodobé pôžičky spolu</b>               |      |                     |                     | <b>4 230 228</b>                                 | <b>2 894 947</b>                                    | <b>2 894 947</b>                                                |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>           |      |                     |                     |                                                  |                                                     |                                                                 |
| účet 249                                      | EUR  | 5 až 10             | 2019-2020           | 6 190 207                                        | 4 863 202                                           | 4 863 202                                                       |
| <b>Krátkodobé finančné<br/>výpomoci spolu</b> |      |                     |                     | <b>6 190 207</b>                                 | <b>4 863 202</b>                                    | <b>4 863 202</b>                                                |
| <b>Spolu</b>                                  |      |                     |                     | <b>11 816 074</b>                                | <b>9 111 448</b>                                    | <b>9 111 448</b>                                                |

**6. Časové rozlíšenie pasívne**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

|               |           |            |
|---------------|-----------|------------|
| Názov položky | 30.6.2019 | 31.12.2018 |
|---------------|-----------|------------|

**Časové rozlíšenie**

|                                |          |          |
|--------------------------------|----------|----------|
| Správa systému Helios          | 0        | 0        |
| Úroky zo zmeniek               | 0        | 0        |
| <b>Časové rozlíšenie súčet</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

**7. Deriváty**

Spoločnosť Pro Partners Holding a.s. za účtovné obdobie roka 2019 dohodla s Československou obchodnou bankou spotové obchody.

Spotový menový obchod je nákup alebo predaj určitého množstva jednej meny za druhú menu pri dohodnutom kurze a dohodnutým dňom splatnosti.

Spotové obchody sa uskutočnili na základe tzv. konfirmácie, písomného potvrdenia o podmienkach obchodu dohodnutých medzi bankou (finančnou inštitúciou) a spoločnosťou Pro Partners Holding a.s. zaslanej bankou spoločnosti v deň uzavretia obchodu, t. j. dňom doručenia peňažných prostriedkov. Konfirmácia sa okamihom doručenia stala neoddeliteľnou súčasťou rámcovej zmluvy, uzatvorenej medzi bankou (finančnou inštitúciou) a spoločnosťou Pro Partners Holding a.s.. V Rámcovej zmluve sa definoval spotový obchod a podmienky jeho uskutočňovania.

**H. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NA ÚČTOCH VÝNOSOV**

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ

2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť<br>odbytu<br>a  | Služby a tovar   |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
|                        | k 30.6.2019<br>b | k 30.6.2018<br>c |
| Slovenská<br>republika | 384 387          | 389 825          |
|                        |                  | 0                |
|                        |                  | 0                |
|                        |                  | 0                |
| <b>Spolu</b>           | <b>384 387</b>   | <b>389 825</b>   |

Všetky tržby účtovnej jednotky – tržby za prenájom, účtovníctvo, kontroling a poradenstvo sú realizované v SR.

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Spoločnosť nemá vlastnú výrobu

**3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade: nemá obsahovú náplň

| Názov položky                                                              | k 30.6.2019      | k 30.6.2018      |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                    | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                       |                  | 0                |
| Ostatná aktívacia                                                          |                  | 0                |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>   | <b>71 572</b>    | <b>151</b>       |
| Predaj dlhodobého majetku a materiálu                                      | 39 500           | 0                |
| Výnosy z odpísaných záväzkov                                               | 0                | 0                |
| ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                                     | 32 072           | 151              |
| Zmluvné pokuty a penále                                                    |                  |                  |
| Iné                                                                        | 0                | 0                |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                            | <b>9 140 687</b> | <b>2 861 407</b> |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                              |                  |                  |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka             |                  |                  |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>                |                  |                  |
| Výnosy z CP                                                                | 6 022 509        | 3 975            |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku od prepojených účt.jedn.            | 0                | 0                |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku v podielovej účasti                 | 1 572 342        | 1 455 406        |
| Ostatné výnosy z CP a podielov                                             | 108 526          | 104 712          |
| Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prep.jednotiek                 | 52 289           | 69 519           |
| Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti               | 2 161            | 2 161            |
| Výnosy z krátkodobého finančného ostatné                                   | 323 031          | 398 616          |
| Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek                          | 518 686          | 286 783          |
| Výnosové úroky ostatné                                                     | 402 994          | 474 668          |
| Kurzové zisky                                                              | 104 725          | 21 393           |
| Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu | 0                | 0                |
| Ostatné finančné výnosy                                                    | 33 424           | 44 174           |
| <b>Výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt, z toho:</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

**4. Derivátové operácie**

Prehľad výnosov z derivátových (spotových obchodov) obchodov.

| Názov položky                  | 30.6.2019     | 30.6.2018     |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Derivátové operácie</b>     |               |               |
| Výnosy z derivátových operácií | 33 424        | 44 174        |
| <b>Spolu</b>                   | <b>33 424</b> | <b>44 174</b> |

**5. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ

2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

| Názov položky                           | k 30.6.2019      | k 30.06.2018     |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                | 0                |
| Tržby z predaja služieb                 | 384 387          | 389 825          |
| Tržby za tovar                          | 0                | 0                |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                | 0                |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 2 980 030        | 2 791 865        |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>3 364 417</b> | <b>3 181 690</b> |

#### H. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT NA ÚČTOCH NÁKLADOV

##### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| Názov položky                                                             | 30.6.2019        | 30.6.2018        |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>764 336</b>   | <b>857 655</b>   |
| <i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>          | <i>0</i>         | <i>0</i>         |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky a KÚZ                 | 0                | 0                |
| Iné uisťovacie auditorské služby                                          |                  | 0                |
| Súvisiace auditorské služby                                               |                  |                  |
| Daňové poradenstvo                                                        | 0                | 0                |
| Ostatné neauditorské služby                                               |                  |                  |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <i>764 336</i>   | <i>857 655</i>   |
| nájomné                                                                   | 80 050           | 84 309           |
| preprava                                                                  | 273 487          | 66 817           |
| náklady na reprezentáciu                                                  | 26 163           | 70 110           |
| Právne a ekonomické poradenstvo                                           | 8 397            | 10 519           |
| telefóny internet                                                         | 7 563            | 5 986            |
| opravy, údržba                                                            | 23 867           | 19 222           |
| cestovné náklady                                                          | 3 902            | 0                |
| školenia                                                                  | 14 401           | 6 250            |
| Náklady na konsolidáciu                                                   |                  | 0                |
| poradenstvo, konzultácie a strategické riadenie v oblasti SVaLZ           |                  | 0                |
| ostatné náklady                                                           | 326 506          | 594 442          |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>252 204</b>   | <b>174 992</b>   |
| zostatková cena predaného DM                                              | 0                | 0                |
| spotreba materiálu, energie                                               | 68 950           | 63 683           |
| odpisy a opravné položky k DNM a DHM                                      | 49 869           | 53 522           |
| opravné položky k pohľadávkam                                             | 20 039           | 0                |
| ostatné náklady na HČ, dane a poplatky                                    | 113 346          | 57 787           |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>1 775 468</b> | <b>1 720 933</b> |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>8 038</i>     | <i>92 733</i>    |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 8 038            | 92 733           |
| opravná položka k finan. majetku                                          | 0                | 0                |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>1 767 430</i> | <i>1 628 200</i> |
| predané cenné papiere a podiely                                           | 0                | 0                |
| bankové úroky                                                             | 138 070          | 171 753          |
| úroky z pôžičiek a zmeniek                                                | 587 796          | 703 487          |
| úroky z dlhopisov                                                         | 1 039 330        | 750 207          |
| bankové poplatky                                                          | 2 234            | 2 593            |
| Iné                                                                       | 0                | 160              |
| <b>Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

2. Celková suma osobných nákladov – v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

| Náklad                        | Suma osobných nákladov |                |
|-------------------------------|------------------------|----------------|
|                               | k 30.6.2019            | k 30.6.2018    |
| a                             | b                      | c              |
| Mzdové náklady                | 462 447                | 463 950        |
| Sociálna poisťovňa            | 88 344                 | 92 588         |
| Zdravotná poisťovňa           | 45 858                 | 41 365         |
| Iné osobné a sociálne náklady | 9 576                  | 11 084         |
| <b>Spolu</b>                  | <b>606 225</b>         | <b>608 987</b> |

## I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                  | k 30.06.2019 |                |                | k 31.12.2018 |                |               |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|---------------|
|                                                | Základ dane  | Daň            | Daň v %        | Základ dane  | Daň            | Daň v %       |
| a                                              | b            | c              | d              | e            | f              | g             |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 6 198 413    |                | 100,00 %       | 2 398 166    |                | 100,00 %      |
| teoretická daň                                 |              | 1 301 666      | 21,00 %        |              | 503 614        | 21,00 %       |
| Daňovo neuznané náklady                        | 0            | 0              | 0,00 %         | 7 381 871    | 1 550 192      | 64,64 %       |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | -1 572 342   | -330 192       | 0,00 %         | -1 986 243   | -417 111       | -17,39 %      |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0            | 0              | 0,00 %         | 0            | 0              | 0,00 %        |
| Umorenie daňovej straty                        | 0            | 0              | 0,00 %         | -6 938 748   | -1 457 137     | -60,76 %      |
| Zmena sadzby dane                              | 0            | 0              | 0,00 %         | 0            | 0              | 0,00 %        |
| Iné                                            | 0            | 1              | 0,00 %         | 0            | 2              | 0,00 %        |
| Spolu                                          | 4 626 071    | 971 475        | 21,00 %        | 855 047      | 179 561        | 7,49 %        |
| Zápočet daňovej licencie                       |              | 0              |                |              | -2 880         |               |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                   |              | <b>971 475</b> | <b>21,00 %</b> |              | <b>176 681</b> | <b>7,49 %</b> |
| Odložená daň z príjmov                         |              | 0              | 0,00 %         |              | -22 713        | -0,95 %       |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                   |              | <b>971 475</b> | <b>21,00 %</b> |              | <b>153 968</b> | <b>6,54 %</b> |

Spoločnosť nezostavovala daňové priznanie k 30.6.2019 avšak vykonala predbežný výpočet dane z príjmov právnických osôb k 30.6.2019.

Ďalšie informácie k odloženým daniam

| Zmena sadzby dane                                                                                                                                                                                                                                                             | 21% | 21% |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0   | 0   |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej do vlastného imania vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                    | 0   | 0   |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0   | 0   |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného do vlastného imania vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                    |     | 0   |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0   | 0   |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0   | 0   |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 0   | 0   |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0   | 0   |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

**J. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

| NÁZOV POLOŽKY                                     | BEŽNÉ ÚČTOVNÉ<br>OBDOBIE<br>K 30.6.2019 | BEZPROSTREDNE<br>PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ<br>OBDOBIE<br>K 31.12.2018 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Prenajatý majetok                                 |                                         |                                                                    |
| Majetok v nájme majetok /fuzia PP a.s / odpísaný/ |                                         |                                                                    |
| Majetok prijatý do úschovy                        |                                         |                                                                    |
| Pohľadávky z derivátov                            | 1 767 192                               |                                                                    |
| Závazky z opcíí derivátov                         | 1 785 021                               |                                                                    |
| Hodnota precenenia aktív                          | 14 595 979                              | 14 595 979                                                         |
| Pohľadávky z leasingu                             |                                         |                                                                    |
| Závazky z leasingu                                |                                         |                                                                    |
| Iné položky zav.prist dlž. PPAM                   |                                         |                                                                    |

**K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Účtovná jednotka eviduje budúce možné záväzky nevykázané v súvahe.

zmluva o nadriadenosti záväzku Poštovej banky a.s. v spoločnosti Pro Ski, a.s. nad záväzkom veriteľa Pro Partners Holding a.s., ktorý je právnym nástupcom Pro Partners Asset Management a .s. Záväzok z Úverovej zmluvy s Poštovou bankou, a.s. je splatný dňa 31.10.2020 a k 30.6.2019 je vo výške 374 070 €.

pristupujúci dlžník k záväzkom z úverových zmlúv spoločnosti Wellness Invest, a.s. voči Poštová banka, a.s. vo výške 3 864 184 € k 30.6.2019

Ručenie ako pristupujúci dlžník – vyplývajúce z ručiteľskej listiny č. 1415/16/15-RL-01 na dlhodobý úver spoločnosti MT Invest a.s. k 30.6.2019 vo výške 1.550.000 € splatný 30.6.2026.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

**L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členovia štatutárneho orgánu v prvom polroku 2019 splatili poskytnuté pôžičky vo výške 250.000,- € Záruky a iné zabezpečenia a výhody neboli členom štatutárnych a dozorných orgánov poskytnuté.

**M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

| Spriaznená osoba                                                             | Hodnotové vyjadrenie obchodu |                 |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|                                                                              | k<br>30.6.2019               | k<br>30.06.2018 |
| <b>a) transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:</b> |                              |                 |
| a1) poskytnuté služby                                                        | 26 806                       | 281 511         |
| a2) prijaté služby                                                           | 4 429                        | 58 849          |
| a3) zostatok poskytnutých pôžičiek                                           | 5 671 623                    | 6 946 237       |
| a4) krátkodobý finančný majetok                                              | 2 196 531                    | 3 179 338       |
| a5) výnosové úroky                                                           | 1 615 266                    | 244 013         |
| a6) zostatok prijatých pôžičiek                                              | 4 230 228                    | 3 308 903       |
| a7) nákladové úroky                                                          | 776 565                      | 829 914         |
| a8) emitované úverové cenné papiere                                          | 19 120                       | 42 468          |
| a9) vklady do vlastného imania                                               | 0                            | 41 156          |
| a10) opravné položky k pochybným pohľadávkam a iného fin.majetku             | 120 868                      | 0               |
| <b>b) transakcie so spoločnými podnikmi:</b>                                 |                              |                 |
| b1) výnosové úroky                                                           | 330 006                      | 639 980         |
| b2) zostatok prijatých pôžičiek                                              | 395 712                      | 0               |
| b3) zostatok poskytnutých pôžičiek                                           | 2 905 658                    | 2 637 859       |
| b4) nákladové úroky                                                          | 7 060                        | 0               |
| <b>c) transakcie s pridruženými podnikmi:</b>                                |                              |                 |
| c1) pohľadávky z predaja podielov                                            | 0                            | 0               |
| c2) poskytnuté služby                                                        | 226 236                      | 0               |
| c3) prijaté služby                                                           | 0                            | 0               |
| c4) zostatok poskytnutých pôžičiek                                           | 5 900 086                    | 5 273 624       |
| c5) krátkodobý finančný majetok                                              | 152 649                      | 148 915         |
| c6) výnosové úroky                                                           | 196 356                      | 113 808         |
| c7) zostatok prijatých pôžičiek                                              | 0                            | 380 002         |
| <b>d.) transakcie s ostatnými spriaznenými osobami</b>                       |                              |                 |
| d1) prijatá pôžička od členov štatutárnych orgánov                           | 0                            | 0               |
| d2) nákladové úroky z prijatej pôžičky podľa bodu d1                         | 0                            | 0               |
| d3) poskytnutá pôžička členom štatutárnych orgánov                           | 344 617                      | 237 636         |

**N. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Spoločnosť dňa 24.07.2019 uzavrela novú Zmluvu o úvere s Privatbanka, a.s., na základe ktorej postupne do októbra 2019 načerpá dlhodobý splátkový úver vo výške 8.000.000,- €. Tento použije na refinancovanie staršieho úveru a záväzkov s vyššími úrokovými sadzbami a financovanie technológie diagnostického centra. Úver je spolu s úrokmi celkom splatný do 20.12.2023.

**O. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie (2019) |                  |          |                  |                      |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|----------|------------------|----------------------|
|                                                                    | Stav k<br>1.1.2019           | Prírastky        | Úbytky   | Presuny          | Stav k<br>30.06.2019 |
| a                                                                  | b                            | c                | d        | e                | f                    |
| <b>Základné imanie</b>                                             | <b>10 056 943</b>            | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>10 056 943</b>    |
| Základné imanie                                                    | 10 056 943                   | 0                |          |                  | 10 056 943           |
| Zmena základného imania                                            | 0                            | 0                | 0        | 0                | 0                    |
| Pohládavky za upísané vlastné imanie                               | 0                            | 0                | 0        | 0                | 0                    |
| <b>Emisné ážio</b>                                                 | <b>464 715</b>               | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>464 715</b>       |
| <b>Ostatné kapitálové fondy</b>                                    | <b>0</b>                     | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>             |
| <b>Zákonné rezervné fondy</b>                                      | <b>1 556 982</b>             | <b>224 420</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>1 781 402</b>     |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 1 556 982                    | 224 420          | 0        | 0                | 1 781 402            |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0                            | 0                | 0        | 0                | 0                    |
| <b>Ostatné fondy zo zisku</b>                                      | <b>0</b>                     | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>             |
| Štatutárne fondy                                                   | 0                            | 0                | 0        | 0                | 0                    |
| Ostatné fondy zo zisku                                             | 0                            |                  |          |                  | 0                    |
| <b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>                            | <b>5 825 608</b>             | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>         | <b>5 795 867</b>     |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 11 911                       | 0                | 29 741   | 0                | -17 830              |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                            | 0                | 0        | 0                | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 5 813 697                    | 0                |          | 0                | 5 813 697            |
| <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>                        | <b>2 465 486</b>             | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>2 019 778</b> | <b>4 485 264</b>     |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 2 465 486                    | 0                | 0        | 2 019 778        | 4 485 264            |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                            | 0                | 0        |                  | 0                    |
| <b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>             | <b>2 244 198</b>             | <b>5 226 938</b> |          | <b>2 244 198</b> | <b>5 226 938</b>     |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>22 613 932</b>            | <b>5 451 358</b> | <b>0</b> | <b>4 263 976</b> | <b>27 811 129</b>    |

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 2 244 198 EUR rozhodne valné zhromaždenie v termíne do 31.12.2019.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018 vo výške 2 244 198 EUR je nasledovný:

- 224 420 Eur ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu spoločnosti (10% z čistého zisku)
- 2 019 778 Eur (zvyšok) bude navrhnutý na preúčtovanie na účet 428 – nerozdelený zisk minulých období

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ

2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie (2018) |                  |                  |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                    | Stav k                       | Prírastky        | Úbytky           | Presuny           | Stav k            |
|                                                                    | 1.1.2018                     |                  |                  |                   | 31.12.2018        |
| a                                                                  | b                            | c                | d                | e                 | f                 |
| <b>Základné imanie</b>                                             | <b>10 056 943</b>            | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>10 056 943</b> |
| Základné imanie                                                    | 10 056 943                   | 0                |                  |                   | 10 056 943        |
| Zmena základného imania                                            | 0                            | 0                | 0                | 0                 | 0                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                            | 0                | 0                | 0                 | 0                 |
| <b>Emisné ážio</b>                                                 | <b>464 715</b>               | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>464 715</b>    |
| <b>Ostatné kapitálové fondy</b>                                    | <b>0</b>                     | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Zákonné rezervné fondy</b>                                      | <b>1 419 803</b>             | <b>137 179</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>1 556 982</b>  |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 1 419 803                    | 137 179          | 0                | 0                 | 1 556 982         |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0                            | 0                | 0                | 0                 | 0                 |
| <b>Ostatné fondy zo zisku</b>                                      | <b>0</b>                     | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Štatutárne fondy                                                   | 0                            | 0                | 0                | 0                 | 0                 |
| Ostatné fondy zo zisku                                             | 0                            |                  |                  |                   | 0                 |
| <b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>                            | <b>4 703 757</b>             | <b>1 121 851</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>5 825 608</b>  |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                            | 11 911           | 0                | 0                 | 11 911            |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                            | 0                | 0                | 0                 | 0                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 4 703 757                    | 1 109 940        |                  | 0                 | 5 813 697         |
| <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>                        | <b>5 199 408</b>             | <b>1 234 615</b> | <b>3 968 537</b> | <b>0</b>          | <b>2 465 486</b>  |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 5 199 408                    | 1 234 615        | 3 968 537        | 0                 | 2 465 486         |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                   | 0                            | 0                | 0                |                   | 0                 |
| <b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>             | <b>1 371 795</b>             | <b>2 244 198</b> | <b>0</b>         | <b>-1 371 795</b> | <b>2 244 198</b>  |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>23 216 421</b>            | <b>4 737 843</b> | <b>3 968 537</b> | <b>-1 371 795</b> | <b>22 613 932</b> |

| Označenie položky | Obsah položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bežné účt. obdobie polrok | Bežné účt. obdobie polrok |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                   | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>30.6.2019</b>          | <b>30.6.2018</b>          |
| Z/S               | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                   | 6 198 413                 | -111 184                  |
|                   | <i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia</i>                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                           |
| A. 1.             | <i>z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>                                                                                                                                                                                                                                   | -6 916 287                | -1 142 429                |
| A. 1. 1.          | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                                                                                        | 49 869                    | 53 522                    |
| A. 1. 2.          | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)                                                                                                                                                  |                           |                           |
| A. 1. 3.          | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                           |
| A. 1. 4.          | Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                           |
| A. 1. 5.          | Zmena stavu opravných položiek (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20 039                    | 0                         |
| A. 1. 6.          | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                             | -65 729                   | -138 756                  |
| A. 1. 7.          | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                                                                      | -1 572 341                | -1 455 405                |
| A. 1. 8.          | Úroky účtované do nákladov (+)                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 765 196                 | 1 625 447                 |
| A. 1. 9.          | Úroky účtované do výnosov (-)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -1 030 206                | -1 231 747                |
| A. 1. 10.         | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)                                                                                                                                                                                                   |                           |                           |
| A. 1. 11.         | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)                                                                                                                                                                                                 |                           |                           |
| A. 1. 12.         | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)                                                                                                                                                                                                                      | -6 062 009                | 0                         |
| A. 1. 13.         | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)                                                                                                                                 | -21 106                   | 4 510                     |
| A. 2.             | <i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (Súčet A.2.1. až A.2.4.)</i> | 342 015                   | -17 257 799               |
| A. 2. 1.          | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 744 652                 | -21 004 781               |
| A. 2. 2.          | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)                                                                                                                                                                                                                                                                            | -1 327 436                | 4 960 941                 |
| A. 2. 3.          | Zmena stavu zásob (-/+)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -5 200                    | 0                         |

|           |                                                                                                                                                                                                                                  |                 |                    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| A. 2. 4.  | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)                                                                                         | -70 001         | -1 213 959         |
|           | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-),</b><br><b>(súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>                                     | <b>-375 859</b> | <b>-18 511 412</b> |
| A. 3.     | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                                                                  | 921 680         | 761 451            |
| A. 4.     | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)                                                                                                                                       | -1 765 196      | -1 625 447         |
| A. 5.     | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)                                                                                                                    | 1 572 341       | 1 455 405          |
| A. 6.     | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)                                                                                                            |                 |                    |
|           | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-),</b><br><b>(súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>                                                                                                                                        | <b>352 966</b>  | <b>-17 920 003</b> |
| A. 7.     | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)                                                                                         | -168 764        | -2 554             |
| A. 8.     | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)                                                                                                                                                          |                 |                    |
| A. 9.     | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)                                                                                                                                                         |                 |                    |
| <b>A.</b> | <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-),</b><br><b>(súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>                                                                                                                                  | <b>184 202</b>  | <b>-17 922 557</b> |
|           | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                                                                                                                                                                       |                 |                    |
| B. 1.     | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)                                                                                                                                                                          | -6 074          |                    |
| B. 2.     | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)                                                                                                                                                                            | -111 618        | -74 868            |
| B. 3.     | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | -3 636 187      | -2 978 391         |
| B. 4.     | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)                                                                                                                                                                               |                 | 0                  |
| B. 5.     | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)                                                                                                                                                                                 | 39 500          | 0                  |
| B. 6.     | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)      |                 | 0                  |
| B. 7.     | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)                                                                                                    | -1 363 299      | -272 641           |
| B. 8.     | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)                                                                                      | 175 310         | 1 091 496          |

Pro Partners Holding a.s., Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 4 7 2 5 7 5 2 1

DIČ 2 1 2 0 0 5 5 3 8 8

|           |                                                                                                                                                                                    |                   |                   |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| B. 9.     | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-) |                   | -1 700            |
| B. 10.    | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)        |                   | 0                 |
| B. 11.    | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)                                                                                                   | 108 526           | 470 296           |
| B. 12.    | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)                                                                     |                   |                   |
| B. 13.    | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)                |                   |                   |
| B. 14.    | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)                 | 0                 | 0                 |
| B. 15.    | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)                                                                                   |                   |                   |
| B. 16.    | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                             |                   |                   |
| B. 17.    | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                            |                   |                   |
| B. 18.    | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)                                                                                                                             |                   |                   |
| B. 19.    | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)                                                                                                                            |                   |                   |
| <b>B.</b> | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b><br><b>(súčet B. 1. až B. 19.)</b>                                                                                                 | <b>-4 793 842</b> | <b>-1 765 808</b> |
|           | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                                                                                                                           |                   |                   |
| C. 1.     | Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)                                                                                                                        | 0                 | 0                 |
| C. 1. 1.  | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)                                                                                                                                 |                   |                   |
| C. 1. 2.  | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)                                                                    | 0                 | 0                 |
| C. 1. 3.  | Prijaté peňažné dary (+)                                                                                                                                                           |                   |                   |
| C. 1. 4.  | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)                                                                                                                                             |                   |                   |
| C. 1. 5.  | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)                                                                                   |                   |                   |
| C. 1. 6.  | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)                                                                                                              | 0                 | 0                 |
| C. 1. 7.  | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)                                                   | 0                 | 0                 |
| C. 1. 8.  | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)                                                                                                            |                   |                   |
| C. 2.     | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti,<br>(súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)                                                        | 2 896 292         | 18 033 223        |
| C. 2. 1.  | Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)                                                                                                                                      | 3 462 000         | 19 611 054        |
| C. 2. 2.  | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)                                                                                                                                       |                   |                   |
| C. 2. 3.  | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla                                                                                                                                  |                   |                   |

|          |                                                                                                                                                                                                                    |                   |                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|          | banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)                                                                                     |                   |                   |
| C. 2. 4. | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)                       | -916 000          | -916 000          |
| C. 2. 5. | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)                                                                                                                                                                                    | 2 662 287         | 456 036           |
| C. 2. 6. | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)                                                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| C. 2. 7. | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci                                                                                                                  | -94 964           | -11 278           |
| C. 2. 8. | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)         | 42 340            | 0                 |
| C. 2. 9. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov | -2 259 371        | -1 106 589        |
| C. 3.    | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)                                                                                                                      |                   |                   |
| C. 4.    | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)                                                                                           | 0                 | 0                 |
| C. 5.    | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)                                                           |                   |                   |
| C. 6.    | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)                                                            |                   |                   |
| C. 7.    | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)                                                                                                                       |                   |                   |
| C. 8.    | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)                                                                                                                                               |                   |                   |
| C. 9.    | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)                                                                                                                                              |                   |                   |
| C.       | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b><br>(súčet C. 1. až C. 9.)                                                                                                                                           | <b>2 896 292</b>  | <b>18 033 223</b> |
| D.       | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>                                                                                                                         | <b>-1 713 348</b> | <b>-1 655 142</b> |
| E.       | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) 1. januára</b>                                                                                                         | <b>1 875 481</b>  | <b>2 136 209</b>  |
| F.       | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                     | <b>162 133</b>    | <b>481 067</b>    |
| G.       | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                                                                           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| H.       | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) 30. júna</b>                   | <b>162 133</b>    | <b>481 067</b>    |



Pro Partners Holding, a.s.

**PRIEBEŽNÁ SKRÁTENÁ KONSOLIDOVANÁ  
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

**zostavená k 30.6.2019**

# **Pro Partners Holding a.s.**

## **KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

**ZOSTAVENÁ PODEĽA MEDZINÁRODNÝCH ŠTANDARDOV  
PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE  
ZA ROK, KTORÝ SA SKONČIL 31. JÚNA 2019**

### **O B S A H**

1. Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku
2. Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii
3. Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania
4. Konsolidovaný výkaz peňažných tokov
5. Poznámky

**SEPTEMBER 2019**

**Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku skupiny Pro Partners Holding, a.s.  
priebežný skrátený za 6 mesiacov k 30.6.2019**

| v celých eur                                                  | 30/06/2019        | 30/06/2018       |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Výnosy                                                        | 8,568,267         | 18,704,553       |
| Ostatné prevádzkové výnosy                                    | 0                 | 0                |
| Spotrebovaný materiál, suroviny a služby                      | -4,730,688        | -8,121,087       |
| Náklady na zamestnanecké požitky                              | -2,230,431        | -4,324,853       |
| Odписы                                                        | -588,783          | -1,057,909       |
| Ostatné prevádzkové náklady                                   | -210,572          | -161,141         |
| Výnosy z investícií                                           | 1,381,926         | 1,210,021        |
| Ostatné zisky/(straty)                                        | 6,178,560         | 154,108          |
| Podiely na zisku pridružených a spoločných podnikov           | 3,558,107         | 998,366          |
| Zisk z predaja časti pridruženého podniku                     |                   |                  |
| Finančné náklady                                              | -1,762,738        | -1,891,936       |
| <b>Zisk (strata) pred zdanením</b>                            | <b>10,163,648</b> | <b>5,510,122</b> |
| Daň z príjmu                                                  | -1,366,337        | -835,646         |
| Odložená daň                                                  | -16               | -1,265           |
| <b>Zisk(strata) za rok</b>                                    | <b>8,797,295</b>  | <b>4,673,211</b> |
| Zisk (strata) za rok z pokračujúcich činností                 | 8,797,295         | 4,673,211        |
| Zisk(strata) rok z ukončených činností                        | 0                 | 0                |
| Zisk( strata) priraditeľný                                    |                   |                  |
| nekontrolujúcim podielom                                      | 287,298           | 1,751,630        |
| <b>Vlastníkom materskej spoločnosti</b>                       | <b>8,509,997</b>  | <b>2,921,581</b> |
| <b>Ostatné súčasti komplexného výsledku</b>                   |                   |                  |
| Ktoré sa následne reklasifikujú do ziskov/strát               | 9,721             | -1,931           |
| Odložená daň z príjmov vzťahujúca sa na zložky OCI            | 0                 | 0                |
| <b>Ostatné súčasti komplexného výsledku za rok po zdanení</b> | <b>9,721</b>      | <b>-1,931</b>    |
| <b>Celkový komplexný výsledok za rok</b>                      | <b>8,807,016</b>  | <b>4,671,280</b> |
| Celkový komplexný výsledok priraditeľný                       | 8,807,016         | 4,671,280        |
| Nekontrolujúcim podielom                                      | 287,298           | 1,751,630        |
| <b>Vlastníkom materskej spoločnosti</b>                       | <b>8,519,718</b>  | <b>2,919,650</b> |

Konsolidovaná účtovná závierka- priebežná za 6 mesiacov k 30.6.2019 bola odsúhlasená na zverejnenie predstavenstvom spoločnosti 27.septembra 2019.

Ing. Vanda Vránska - člen predstavenstva

**Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii skupiny Pro Partners Holding, a.s.  
priebežný skrátený za 6 mesiacov k 30.6.2019**

| v celých eur                                                           | 30.6.2019          | 2018               |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>MAJETOK</b>                                                         |                    |                    |
| <b>Neobežný majetok</b>                                                |                    |                    |
| Pozemky, budovy a zariadenia                                           | 10 643 719         | 9 221 443          |
| Investície do nehnuteľností                                            | 2 170 879          | 2 201 519          |
| Goodwill                                                               | 13 084 686         | 13 084 686         |
| Ostatný nehmotný majetok                                               | 423 821            | 422 640            |
| Investície do pridružených spoločností s spol. podnikov                | 32 875 495         | 28 960 671         |
| Ostatný finančný majetok                                               | 21 870 770         | 21 450 278         |
| Odložená daňová pohľadávka                                             | 0                  | 0                  |
|                                                                        | 81 069 370         | 75 341 237         |
| <b>Obežný majetok</b>                                                  |                    |                    |
| Zásoby                                                                 | 577 448            | 524 737            |
| Obchodné a ostatné pohľadávky                                          | 30 939 238         | 42 458 416         |
| Finančné nástroje vykazované v amortizovanej hodnote                   | 7 640 312          | 7 363 952          |
| Finančné nástroje vykazované v reálnej hodnote cez KV                  | 174 382            | 173 868            |
| Pohľadávky dane z príjmu                                               | 0                  | 0                  |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty                              | 1 040 548          | 3 597 694          |
|                                                                        | 40 371 928         | 54 118 667         |
| Neobežný majetok držaný na predaj                                      | 0                  | 0                  |
| Obežný majetok spolu                                                   | 40 371 928         | 54 118 667         |
| <b>Majetok spolu</b>                                                   | <b>121 441 298</b> | <b>129 459 904</b> |
| <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>                                        |                    |                    |
| <b>Kapitál a rezervy týkajúce sa spoločníkov materskej spoločnosti</b> |                    |                    |
| Základné imanie                                                        | 10 056 943         | 10 056 943         |
| Rezervy                                                                | 8 040 991          | 7 749 851          |
| Nerozdelené zisky                                                      | 15 590 880         | 7 348 994          |
|                                                                        | 33 688 814         | 25 155 788         |
| <b>Nekontrolujúce podiely</b>                                          | <b>567 224</b>     | <b>451 126</b>     |
| <b>Vlastné imanie spolu</b>                                            | <b>34 256 038</b>  | <b>25 606 914</b>  |
| <b>Neobežné záväzky</b>                                                |                    |                    |
| Emitované dlhopisy                                                     | 31 528 612         | 44 592 551         |
| Pôžičky                                                                | 1 836 000          | 1 836 000          |
| Odložený daňový záväzok                                                | 2 789 652          | 2 774 828          |
| Ostatné neobežné záväzky                                               | 2 821 228          | 1 548 321          |
| Neobežné záväzky spolu                                                 | 38 975 492         | 50 751 700         |
| <b>Obežné záväzky</b>                                                  |                    |                    |
| Obchodné a ostatné záväzky                                             | 33 785 882         | 37 667 798         |
| Pôžičky                                                                | 13 000 192         | 14 691 427         |
| Rezervy                                                                | 311 811            | 418 584            |
| Záväzky zo splatnej dane z príjmu                                      | 1 111 883          | 323 481            |
| Ostatné finančné záväzky                                               | 0                  | 0                  |
|                                                                        | 48 209 768         | 53 101 290         |
| Záväzky týkajúce sa majetku držaného na predaj                         | 0                  | 0                  |
| Obežné záväzky spolu                                                   | 48 209 768         | 53 101 290         |
| <b>Záväzky spolu</b>                                                   | <b>87 185 260</b>  | <b>103 852 990</b> |
| <b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>                                  | <b>121 441 298</b> | <b>129 459 904</b> |

**Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania skupiny Pro Partners Holding, a.s.  
priebežný skrátaný za 6 mesiacov k 30.6.2019**

v celých eur

| v celých eur                                      | Spoločníci materskej spoločnosti |           |                  | Nekontrolujúce | Spolu      |            |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|------------------|----------------|------------|------------|
|                                                   | Základné imanie                  | Rezervy   | Nerozdelený zisk | podieľy        |            |            |
|                                                   |                                  |           |                  | Spolu          |            |            |
| Zostatok k 31. decembru 2017                      | 10 056 943                       | 6 393 283 | 9 369 109        | 25 819 335     | 2 302 342  | 28 121 677 |
| Ostatné súčasti komplexného                       | 0                                | 0         | 0                | 0              | 0          | 0          |
| Zisk za I.polrok 2018                             | 0                                | 0         | 2 921 581        | 2 921 581      | 1 751 630  | 4 673 211  |
| Celkom zisky a straty vykázané za I.polrok 2018   | 0                                | 0         | 2 921 581        | 2 921 581      | 1 751 630  | 4 673 211  |
| Výplata dividend                                  | 0                                | 0         | 0                | 0              | -119 187   | -119 187   |
| Zvýšenie rezerv                                   | 0                                | 0         | 0                | 0              | 0          | 0          |
| Ostatné pohyby- presuny                           | 0                                | 132 430   | -238 390         | -105 960       | 0          | -105 960   |
| Ostatné súčasti komplexného                       | 0                                | 1 109 939 | -1 457 137       | -347 198       | 0          | -347 198   |
| výsledku hospodárenia                             |                                  |           |                  |                |            | 0          |
| OCI precenenie zahr. UJ                           |                                  | -1 931    |                  | -1 931         | 0          | -1 931     |
| Zisk za II.polrok 2018                            | 0                                | 0         | -217 978         | -217 978       | 87 468     | -130 510   |
| Celkom zisky a straty vykázané za II. polrok 2018 | 0                                | 1 108 008 | -1 675 115       | -567 107       | 87 468     | -479 639   |
| Výplata dividend                                  | 0                                | 0         | -2 511 400       | -2 511 400     | 0          | -2 511 400 |
| Zvýšenie rezerv                                   | 0                                | 248 470   | -269 610         | -21 140        | 21 140     | 0          |
| Ostatné pohyby- presuny                           | 0                                | -132 340  | -247 181         | -379 521       | -3 592 267 | -3 971 788 |
| Zostatok k 31. decembru 2018                      | 10 056 943                       | 7 749 851 | 7 348 994        | 25 155 788     | 451 126    | 25 606 914 |
| Ostatné súčasti komplexného                       | 0                                | 0         | 0                | 0              | 0          | 0          |
| výsledku hospodárenia                             |                                  |           |                  |                |            | 0          |
| OCI precenenie zahr. UJ                           |                                  | 7 790     | 0                | 7 790          | 0          | 7 790      |
| Zisk za I.polrok 2019                             | 0                                | 0         | 8 509 997        | 8 509 997      | 287 298    | 8 797 295  |
| Celkom zisky a straty vykázané za obdobie         | 0                                | 7 790     | 8 509 997        | 8 517 787      | 287 298    | 8 805 085  |
| I. polrok 2019                                    |                                  |           |                  |                |            | 0          |
| Výplata dividend                                  | 0                                | 0         | 0                | 0              | -171 200   | -171 200   |
| Zvýšenie rezerv                                   | 0                                | 283 350   | -283 350         | 0              | 0          | 0          |
| Ostatné pohyby- presuny                           | 0                                |           | 15 239           | 15 239         | 0          | 15 239     |
| Zostatok k 30.6.2019                              | 10 056 943                       | 8 040 991 | 15 590 880       | 33 688 814     | 567 224    | 34 256 038 |

**Konsolidovaný výkaz peňažných tokov skupiny Pro Partners Holding, a.s.  
priebežný skrátený za obdobie 6. mesiacov , končiace 30.júna 2019**

| V €                                                                              | obdobie 6 mesiacov<br>končiace 30.júna 2019 | obdobie 6 mesiacov<br>končiace 30.júna 2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Peňažné toky z prevádzkových činností</b>                                     |                                             |                                             |
| Zisk pred zdanením z pokračujúcich činností                                      | 10 163 648                                  | 5 510 122                                   |
| Zisk pred zdanením z ukončených činností                                         | 0                                           | 0                                           |
| <b>Zisk pred zdanením spolu</b>                                                  | <b>10 163 648</b>                           | <b>5 510 122</b>                            |
| <b>Nepeňažné úpravy zisku na peňažné toky :</b>                                  |                                             |                                             |
| Odpisy a zníženie hodnoty (OP) nehnuteľností, strojov a zariadení                | 588 783                                     | 1 057 909                                   |
| Amortizácia a zníženie hodnoty (OP) nehmotného majetku                           |                                             |                                             |
| (Zisk)/strata z kurzových rozdielov                                              |                                             |                                             |
| Výnosy z investícií                                                              | -1 381 926                                  | -1 210 021                                  |
| Finančné náklady (úroky)                                                         | 1 752 207                                   | 1 878 596                                   |
| (Zisk)/strata z vyradenia nehnuteľností, strojov a zariadení                     | -43 421                                     | -178 000                                    |
| (Zisk)/strata z predaj cenných papierov                                          | -6 022 509                                  | 0                                           |
| Strata/(zisk) z precenenia na reálnu hodnotu                                     | -16 108                                     |                                             |
| (Zisk)/strata transferovaná z vlastného imania                                   |                                             |                                             |
| pri predaji investícií k dispozícii na predaj                                    |                                             |                                             |
| Tvorba/(rozpustenie) opravnej položky pri pohľadávkach                           | 0                                           | 0                                           |
| Tvorba/(rozpustenie) opravnej položky pri fin. majetku                           | 0                                           | 0                                           |
| Podiely na výsledku pridružených spoločností                                     | -3 558 107                                  | -998 366                                    |
| Náklady na vývoj                                                                 |                                             |                                             |
| Ostatné nepeňažné položky                                                        | 0                                           | 0                                           |
|                                                                                  | -8 681 081                                  | 550 118                                     |
| <b>Zmeny v pracovnom kapitáli</b>                                                |                                             |                                             |
|                                                                                  | -2 240 666                                  | -19 575 258                                 |
| <b>Peňažné prostriedky z prevádzkových činností</b>                              | <b>-758 099</b>                             | <b>-13 515 018</b>                          |
| (Daň z príjmu zaplatená)                                                         | -512 103                                    | -940 744                                    |
| (Úroky zaplatené)                                                                | -1 752 207                                  | -1 878 596                                  |
| <b>Čisté peňažné prostriedky z prevádzkových činností</b>                        | <b>-3 022 409</b>                           | <b>-16 334 358</b>                          |
| <b>Peňažné toky z investičných činností</b>                                      |                                             |                                             |
| (Nadobudnutie dcérskej a pridruženej spoločnosti - čistý odliv peňažných prostri | -2 336 000                                  | -41 156                                     |
| (Poskytnuté pôžičky dlhodobé)                                                    | -174 513                                    | -1 867 155                                  |
| (Nákup nehnuteľností, strojov a zariadení)                                       | -120 618                                    | -481 776                                    |
| (Náklady na nehmotný majetok)                                                    | -30 000                                     | -58 377                                     |
| Predaj cenných papierov - čistý príliv peňažných prostriedkov                    | 0                                           | 0                                           |
| Príjmy z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení                              | 43 421                                      | 178 000                                     |
| Úroky prijaté                                                                    | 1 381 926                                   | 1 210 021                                   |
| <b>Čisté peňažné prostriedky použité v investičných činnostiach</b>              | <b>-1 235 784</b>                           | <b>-1 060 443</b>                           |
| <b>Peňažné toky z finančných činností</b>                                        |                                             |                                             |
| Príjmy z emisie akcií a príjmy vo vlastnom imaní                                 | 0                                           | 0                                           |
| Príjmy z emisie dlhopisov                                                        | 3 462 000                                   | 19 611 054                                  |
| Príjmy z bankových úverov                                                        | 0                                           | 0                                           |
| Príjmy z pôžičiek                                                                | 1 428 010                                   | 0                                           |
| Príjmy z predaja vlastných akcií                                                 | 0                                           | 0                                           |
| Splátky pôžičiek                                                                 | -3 017 763                                  | -3 110 033                                  |
| (Dividendy vyplatené)                                                            | -171 200                                    | -119 187                                    |
| (Nákup vlastných akcií)                                                          |                                             |                                             |
| <b>Čisté peňažné prostriedky použité vo finančných činnostiach</b>               | <b>1 701 047</b>                            | <b>16 381 834</b>                           |
| <b>Čisté zvýšenie/(zníženie) peňažných prostriedkov</b>                          | <b>-2 557 146</b>                           | <b>-1 012 967</b>                           |
| <b>Peňažné prostriedky k 1. januáru</b>                                          | <b>3 597 694</b>                            | <b>4 308 829</b>                            |
| Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom                                         |                                             |                                             |
| <b>Peňažné prostriedky k 30.júnu</b>                                             | <b>1 040 548</b>                            | <b>3 295 862</b>                            |

# **POZNÁMKY K PRIEBEŽNEJ SKRÁTENEJ KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ V SÚLADE S MEDZINÁRODNÝMI ŠTANDARDMI PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE ZA OBDOBIE 6 MESIACOV KONČIACE 30. JÚNA 2019**

## **I. ÚVODNÉ INFORMÁCIE**

### **Vykazujúca jednotka**

Spoločnosť Pro Partners Holding, a.s. („PPH“ alebo „Spoločnosť“) bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 6132/B ako akciová spoločnosť dňa 24. apríla 2015.

### **1. Všeobecné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke**

#### **1.1. Základné údaje:**

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Názov spoločnosti: | <b>Pro Partners Holding, a. s.</b> |
| Sídlo:             | <b>Malý trh 2/A</b>                |
| IČO:               | <b>47 257 521</b>                  |
| DIČ:               | <b>2120055388</b>                  |

#### **1.2. Hlavné činnosti**

Materská spoločnosť Pro Partners Holding, a. s. sa zaoberá najmä riadiacou, koordinačnou a kontrolnou činnosťou. Okrem týchto činností sa venuje získavaniu externých zdrojov financovania pre financovanie podnikateľských aktivít Skupiny ako celku prostredníctvom čerpania úverov z bankových inštitúcií, prijímania pôžičiek, vydávania zmeniek či emitovania dlhopisov. Takto získané finančné prostriedky Spoločnosť podľa potreby poskytuje vo forme úverov a pôžičiek spoločnostiam Skupiny, financuje nové investičné projekty alebo využíva na refinancovanie súčasne využívaného dlhového financovania. Spoločnosť takisto zastrešuje projekty Skupiny v oblasti private equity a činnosti v oblastiach projektového financovania, obchodovania s nehnuteľnosťami vrátane ich prenájmania, správy a vymáhania pohľadávok, venture a mezanínového kapitálu. V neposlednej rade je Spoločnosť zodpovedná za tvorbu strategických plánov, celkový rozvoj Skupiny a jej expanziu na zahraničné trhy.

Predmetom podnikania Skupiny je:

- vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územno-plánovacej dokumentácie a dokumentácií zadania a projekty všetkých druhov stavieb
- konzultačná a poradenská činnosť v oblasti poľnohospodárstva a investičnej výstavby
- obchodná a sprostredkovateľská činnosť mimo riadnej predajne v oblasti stavebníctva
- inžinierska činnosť
- činnosť účtovných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich regenerácii – prevádzkovanie sauny
- sprostredkovanie kultúrnych a športových podujatí

- kopírovacie a rozmnožovacie služby
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení
- poskytovanie pôžičiek nebankovým spôsobom
- faktoring a forfaiting
- činnosť organizačných poradcov
- sprostredkovanie obchodu, reklamy, výroby a služieb
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť
- prekladateľské služby
- prieskum trhu
- ekonomické a organizačné poradenstvo
- prenájom strojov a prístrojov
- obstarávateľská činnosť spojená s prenájomom nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora
- poradenská, konzultačná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť v stavebníctve
- prípravné a dokončovacie práce pri realizácii stavby
- spravovanie alternatívnych investičných fondov a zahraničných alternatívnych fondov
- vytváranie a spravovanie štandardných podielových fondov a európskych štandardných fondov
- riadenie portfólia finančných nástrojov
- investičné poradenstvo

### 1.3. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť **Pro Partners Holding, a. s.** je najvyšším podnikom v tejto konsolidácii. Do konsolidovanej skupiny sú zahrnuté:

|                                     |                                           |                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Pro Partners Holding, a.s.          | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 47 257 521 |
| <b>Dcérske účtovné jednotky</b>     |                                           |                 |
| IAD Investments, správ. Spol., a.s. | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 17 330 254 |
| Bluepack, s.r.o.                    | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 44 404 417 |
| SIBAREAL, s.r.o.                    | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 35 830 174 |
| Pro Ski, a.s.                       | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 35 884 291 |
| BURINVEST s.r.o.                    | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 46 305 823 |
| Wellness line, s.r.o.               | 946 39 Patince č. 298                     | IČO: 36 750 026 |
| Pro Partners Development, s.r.o.    | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 44 282 214 |
| Bevix, s.r.o.                       | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava           | IČO: 47 153 547 |
| Pro MR, s.r.o.                      | Bojnická cesta 20, 831 04 Bratislava      | IČO: 46 061 720 |
| Stemik                              | Prospekt Vydrodzenja, 430 20 Luts'k       | IČO: 42 009 833 |
| Stelab                              | Mikoli Bažana 12, 021 40 Kl'iev, Ukrajina | IČO: 42 028 285 |

|                                |                                     |                 |
|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Prolab Odessa                  | Budinok 30/2, 650 78 Odesa          | IČO: 42 257 655 |
| Hemo Medika Kharkov, s.r.o.    | Saltivske Hwy 266-G, 611 78 Charkov | IČO: 36 225 437 |
| Hemo Medika Kharkov +, s.r.o.  | Saltivske Hwy 266, 611 78 Charkov   | IČO: 41 494 066 |
| Centrum Laboratornoi Mediciny, | Saltivske Hwy 266, 611 78 Charkov   | IČO: 42 628 050 |
| Prodiagnostic Centr            | Ulica Darvina 8/10, 610 02 Charkov  | IČO: 40 891 229 |

**Spoločný podnik**

|                                              |                                        |                 |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| RECLAIM, a.s.                                | Prievozska 2/A, 821 09 Bratislava      | IČO: 46 076 760 |
| ZFP Investments, investiční společnost, a.s. | Antala Staška 20247/79, 140 00 Praha 4 | IČO: 242 52 654 |

**Pridružený podnik**

|                            |                                                  |                 |
|----------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|
| Pro Diagnostic Group, a.s. | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava                  | IČO: 46 112 928 |
| IK-SYSTEM SK s.r.o.        | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava                  | IČO: 35 736 267 |
| Labcentrum a.s.            | Jeseniova 780/101, 130 00 Praha 3                | IČO: 048 72 878 |
| DIAGNOSE.ME.B.V.           | Oudegracht 202, 1811 CR Alkmaar, the Netherlands |                 |
| Wellness Invest, a.s.      | Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava                  | IČO: 47 240 008 |

**1.3.1. Dcérske spoločnosti**

| Názov                                                                                                                                 | Krajina<br>registrovania<br>spoločnosti | %<br>vlastníctva     | %<br>hlasovacích<br>práv | Hlavná činnosť                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IAD Investments, správ. Spol., a.s.</b><br>dcérska spoločnosť Pro Partners Development, s.r.o.<br>vlastní<br>konsolidácia kapitálu | Slovensko                               | 80,16<br>9,84<br>100 | 80,16<br>9,84<br>100     | vytváranie a spravovanie podielových fondov podľa § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 594/2003 Z.z. o kolektívnom investovaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o kolektívnom investovaní“), |
| <b>Bluepack, s.r.o.</b>                                                                                                               | Slovensko                               | 100                  | 100                      | činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov                                                                                                                                                                         |
| <b>SIBAREAL, s.r.o.</b>                                                                                                               | Slovensko                               | 100                  | 100                      | poradenská a konzultačná činnosť, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností                                                                                                                                              |
| <b>Pro Ski, a.s.</b><br>dcérska spoločnosť SIBAREAL, s.r.o. vlastní<br>konsolidácia kapitálu                                          | Slovensko                               | 93,13<br>6,87<br>100 | 93,13<br>6,87<br>100     | prevádzkovanie lyžiarskych vlekov                                                                                                                                                                                                      |
| <b>BURBANK s.r.o.</b>                                                                                                                 | Slovensko                               | 100                  | 100                      | prenájom nehnuteľností, finančný leasing, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb                                                                                                                                                |

|                                         |           |     |     |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------|-----------|-----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Wellness line, s.r.o.</b>            | Slovensko | 100 | 100 | prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, prenájom lodí |
| <b>Pro Partners Development, s.r.o.</b> | Slovensko | 100 | 100 | sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu                                                                    |
| <b>Bevix, s.r.o.</b>                    | Slovensko | 100 | 100 | činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov                                                   |
| <b>Stemik</b>                           | Ukrajina  | 60  | 60  | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |
| <b>Stelab</b>                           | Ukrajina  | 100 | 100 | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |
| <b>Prolab Odesa</b>                     | Ukrajina  | 100 | 100 | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |
| <b>Hemo Medika Kharkov, s.r.o.</b>      | Ukrajina  | 88  | 88  | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |
| <b>Hemo Medika Kharkov+, s.r.o.</b>     | Ukrajina  | 80  | 80  | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |
| <b>Centrum Laboratornoi Mediciny</b>    | Ukrajina  | 80  | 80  | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |
| <b>Prodianostic Centr</b>               | Ukrajina  | 90  | 90  | poskytovanie komplexných rádiologických diagnostických služieb                                                   |

### 1.3.2. Spoločné podniky

| Názov                                                                   | Krajina<br>registrovania<br>spoločnosti | %<br>vlastníctva | %<br>hlasovacích<br>práv | Hlavná činnosť                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RECLAIM, a.s.                                                           | Slovensko                               | 50               | 50                       | faktoring a forfaiting, poskytovanie úverov a pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky                                                                              |
| ZFP Investments, investiční společnost, a.s.<br>(IAD a.s. vlastní 50 %) | Česká<br>republika                      | 45               | 50                       | činnosť investičnej spoločnosti podľa zákona č. 240/2013 Sb. O investičných spoločnostiach a investičných fondoch, v znení neskorších predpisov v rozsahu povolenia Českou národnou bankou, investičné poradenstvo |

**1.3.3. Pridružené podniky**

| Názov                 | Krajina registrácie spoločnosti | % vlastníctva | % hlasovacích práv | Hlavná činnosť                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------|---------------------------------|---------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IK-SYSTEM SK s.r.o.   | Slovensko                       | 30            | 30                 | kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, alebo iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti, sprostredkovanie obchodu a služieb, automatizované spracovanie dát |
| Labcentrum a.s.       | Česká republika                 | 45            | 45                 | prenájom nehnuteľností, správa vlastného majetku                                                                                                                                                |
| DIAGNOSE.ME.B.V,      | Holandsko                       | 27,29         | 27,29              | Inštalácia a správa výpočtovej techniky v rozsahu bezpečného napätia                                                                                                                            |
| Wellness Invest, a.s. | Slovensko                       | 25            | 25                 | Uskutočňovanie stavieb a ich zmien. Prenájom nehnuteľností s poskytovaním základných služieb. Predaj nehnuteľností.                                                                             |

**1.4. Prvé použitie IFRS**

Za účelom zabezpečenia súladu s legislatívou Európskej únie a Slovenskej republiky Skupina použila IFRS. Dátum prechodu je 1. január 2015 a porovnávacie údaje za rok 2014 sa tiež upravili, aby boli v súlade s IFRS. Pri prvej aplikácii sa postupovalo podľa IFRS 1 – Prvé použitie Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie. Boli použité štandardy, ktoré sú účinné k 31. decembru 2016, nepoužili sa žiadne štandardy, u ktorých sa odporúča skoršia aplikácia.

**1.5. Základ zostavenia****VYHLÁSENIE O ZHODE**

**Konsolidovaná účtovná závierka zostavená na základe slovenského zákona o účtovníctve v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie International Financial Reporting Standards (ďalej len „IFRS“) prijaté Radou pre medzinárodné účtovné štandardy IASB (International Accounting Standards Board) tak, ako boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“). Táto účtovná závierka je plne v súlade s IFRS prijatými IASB a aj s tými IFRS, ktoré schválila EÚ. Existujúce odchýlky alebo časový posun v schválení niektorých štandardov a interpretácií v EÚ nie sú pre Skupinu relevantné.**

Individuálna účtovná závierka spoločností v skupine bola zostavená podľa Postupov účtovníctva pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Všetky hodnoty sa uvádzajú v EUR, pokiaľ nie je uvedené inak.

Účtovná závierka Skupiny bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená ako konsolidovaná účtovná závierka v súlade s § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Právnym dôvodom na zostavenie tejto priebežnej účtovnej závierky sú povinnosti vyplývajúce pre Spoločnosť ako emitenta akcií, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, zo zákona č. 429/2002 Z. z.

o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov a zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s IAS 34 Finančné vykazovanie v priebehu účtovného roka.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka nezahŕňa všetky informácie a zverejnenia, ktoré sú požadované pre riadnu účtovnú závierku a je potrebné ju čítať spolu s riadnou konsolidovanou účtovnou závierkou Skupiny za rok končiaci 31. decembra 2018.

Účtovná závierka sa zostavila na princípe historických nákladov okrem majetku a záväzkov, ktoré sa vykazujú v reálnej hodnote. Rozhodný deň 1.1.2015 je dňom akvizície dcérskych spoločností.

Táto priebežná skrátená konsolidovaná účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle spoločnosti.

Účtovná závierka vychádza z účtovných záznamov vedených podľa slovenskej legislatívy so zohľadnením niektorých úprav a preklasifikácií tak, aby bola v súlade s IFRS.

Údaje v tejto priebežnej skrátenej konsolidovanej účtovnej závierke sú vykázané v celých eur.

## 1.6. Zmeny účtovných zásad

Použité účtovné zásady sú konzistentné s účtovnými zásadami použitými v konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018.

Skupina prijala všetky štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a Výbor pre interpretácie medzinárodného finančného výkazníctva (IFRIC) pri IASB v znení prijatom Európskou úniou (EÚ), ktoré sú účinné pre aktuálne účtovné obdobia a týkajú sa jej činnosti. V priebehu účtovného obdobia Skupina aplikovala nasledujúce nové a novelizované štandardy IFRS a interpretácie IFRIC:

- IFRS 16 Lízingy - účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019

Zásadné dopady tejto zmeny sú nasledovné:

### IFRS 16 Lízingy

IFRS 16 Lízingy („IFRS 16“) nahradil štandard IAS 17 Lízingy a súvisiace interpretácie. Štandard odstránil predchádzajúci duálny model účtovania u nájomcu. Namiesto toho vyžaduje, aby spoločnosti vykázali väčšinu nájmov v súvahe podľa jednotného modelu, eliminujúc rozlišovanie medzi operatívnym a finančným lízingom.

Podľa IFRS 16 zmluva je nájom, alebo obsahuje nájom, ak prenáša právo kontrolovať používanie identifikovaného majetku počas určitého obdobia za protihodnotu. Pri takýchto zmluvách nový model vyžaduje, aby nájomca ako majetok vykázal právo používania (right of use) a záväzkov z prenájmu. Právo používania sa sa odpisuje a záväzkov sa úročí. Toto má za následok vyššie náklady u väčšiny lízingov hneď na začiatku, aj keď nájomca platí konštantné ročné nájomné. Štandard povoľuje aj niekoľko výnimiek pre nájomcu, ktoré obsahujú:

- lízingy na dobu nájmu 12 mesiacov a menej a ktoré neobsahujú kúpnu opciu,
- lízingy, pri ktorých predmet nájmu má nízku hodnotu (tzv. „small-ticket“ lízingy).

Zavedenie nového štandardu z veľkej časti nemá vplyv na účtovanie u prenajímateľa. Prenajímateľ bude naďalej rozlišovať medzi finančným a operatívnym lízingom.

### *Lízingy, pri ktorých Skupina vystupuje ako nájomca*

Uplatnenie požiadaviek štandardu malo pri jeho prvej aplikácii významný vplyv na účtovnú závierku. Skupina vykázala vo výkaze o finančnej situácii majetok a záväzky súvisiace s operatívnym lízingom, pri ktorých Skupina vystupuje ako nájomca. Skupina vykázala nové aktíva a pasíva (právo na užívanie k 30.6.2019 je vo výške 1 178 143 eur a záväzkov je vo výške 1 171 902 eur). Povaha a výdavky týkajúce sa týchto lízingov sa zmenili, pretože Skupina bude vykazovať odpisy práva na užívanie

majetku a nákladové úroky na záväzky z prenájmu. Predtým Skupina vykazovala náklady na operatívny lízing na lineárnej báze počas obdobia prenájmu a aktíva a pasíva iba v rozsahu, v ktorom vznikol časový nesúlad medzi aktuálnymi lízingovými platbami a vykázanými nákladmi.

#### *Prechodné obdobie*

Skupina aplikovala IFRS 16 k 1. januáru 2019 pomocou upraveného retrospektívneho prístupu B. Z toho dôvodu neboli vykázané žiadne úpravy počiatočného stavu nerozdeleného zisku k 1. januáru 2019 a žiadne úpravy porovnateľných období. Skupina uplatnila výnimku a aplikovala IFRS 16 na všetky zmluvy, ktoré uzatvorila pred 1. januárom 2019 a identifikovala ich ako nájom podľa IAS 17 a IFRIC 4.

## **2. Významné účtovné úsudky, predpoklady a odhady**

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment uskutočnil odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú majetok, záväzky, náklady a výnosy. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- a) životnosť a zostatkové hodnoty odpisovaného majetku,
- b) hodnotenie majetku, či nedošlo k poklesu jeho hodnoty v súvislosti s jeho návratnosťou,
- c) hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote,
- d) hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná,
- e) odhad rezerv,
- f) určenie podmienených záväzkov a majetku
- g) určenie inkrementálnej úrokovej sadzby v súlade s IFRS 16.

Skutočnosť sa môže od týchto odhadov líšiť. Odhady a predpoklady sa kontinuálne preverujú.

Použité odhady a predpoklady sa zakladajú na historických skúsenostiach a na iných faktoroch, ako napríklad plánovanie, očakávanie a prognóza budúcich udalostí, ktoré sa v súčasnosti javia ako primerané. V dôsledku neistoty súvisiacej s takýmito odhadmi a predpokladmi skutočné výsledky môžu viesť k úprave účtovnej hodnoty príslušných položiek výkazov v budúcich obdobiach.

Najdôležitejšie použité úsudky, odhady a predpoklady sú nasledovné:

#### Reálna hodnota finančných nástrojov

Ak reálnu hodnotu finančných aktív a finančných záväzkov vykázaných v súvahe nemožno odvodiť od aktívnych trhov, stanoví sa použitím série oceňovacích postupov.. Údaje použité pri týchto modeloch sú odvodené od pozorovateľných trhových údajov. Ak také údaje nie sú dostupné, reálna hodnota sa určí na základe úsudku. analyzované jednotlivito.

Pôžičky a pohľadávky sú všeobecne skupinou považované za individuálne významné a sú analyzované individuálne bez ohľadu na hranicu materiality. Výpočet individuálnych opravných položiek je založený na odhade očakávaných peňažných tokov.. Skúsenosti z predchádzajúcich strát sa upravia na báze existujúcich súčasných pozorovateľných informácií tak, aby sa odstránil efekt podmienok, ktoré existovali v minulosti, ale v súčasnosti už neexistujú. Metodológia a domnienky použité na odhad budúcich peňažných tokov sú pravidelne prehodnocované, aby znižovali akékoľvek rozdiely medzi odhadmi strát a skutočnými stratami.

Rezervy sa vykazujú, ak má skupina súčasný záväzok v dôsledku minulej udalosti a je pravdepodobné, že bude potrebné vynaložiť prostriedky na vyrovnanie takéhoto záväzku, pričom je možné spoľahlivo odhadnúť výšku tohto záväzku. Pri stanovení sumy rezerv je potrebné odhadnúť výšku a načasovanie budúcich peňažných tokov.

## **3. Vykazovanie podľa segmentov**

Skupina je rozdelená do jednotlivých segmentov, ktoré sa zaoberajú odlišnými podnikateľskými aktivitami a sú samostatne riadené.

Segment Pro Partners Holding, a.s. – materská spoločnosť (segment PPH)

Segment IAD, a.s. – správcovská spoločnosť (segment IAD)

Segment Ukrajina – spoločnosti pôsobiace v sektore rádiologickej diagnostiky, laboratórnej diagnostiky, ako aj distribúcie reagentov a servisnej činnosti laboratórnych zariadení v rámci ukrajinského zdravotníckeho trhu.

Segment ostatné – (segment ostatné) informácie o ostatných podnikateľských aktivitách a prevádzkových segmentoch, ktoré sa nevykazujú povinne sa spojili a vykázali v kategórii „ostatné segmenty“ oddelene od ďalších položiek.

Segment Pro Diagnostic Group, a.s. – zdravotníctvo (segment PDG)- v roku 2018 ukončená činnosť.

Pri stanovení počtu a druhu vykazovateľných segmentov postupuje skupina podľa kritérií stanovených IFRS Medzinárodný štandard finančného výkazníctva 8 – Prevádzkové segmenty.

Skupina vykazuje samostatne informácie o prevádzkovom segmente, ktorý spĺňa ktorékoľvek z nasledujúcich kvantitatívnych limitov:

- vykazované výnosy, vrátane predajov externým zákazníkom a predajov a prevodov medzi jednotlivými segmentmi, predstavujú 10 % zo súčtu výnosov za všetky prevádzkové segmenty, a to interných aj externých,
- absolútna hodnota jeho vykázaneho zisku alebo straty je 10 % alebo viac z väčšej sumy z týchto dvoch i) súčet vykázaneho zisku všetkých prevádzkových segmentov, ktoré nevykázali stratu, a ii) súčet vykázanej straty všetkých prevádzkových segmentov, ktoré vykázali stratu,
- jeho majetok je 10 % alebo viac zo súčtu majetku všetkých prevádzkových segmentov.

## Vykazovanie podľa segmentov k 30.6.2019

|                                          | segment<br>PPH | segment<br>IAD | segment<br>Ukrajina | segment<br>ostatné | úprava<br>dane | celkom     |
|------------------------------------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------|----------------|------------|
| v celých eur                             |                |                |                     |                    |                |            |
| <b>MAJETOK</b>                           |                |                |                     |                    |                |            |
| <b>Neobežný majetok</b>                  |                |                |                     |                    |                |            |
| Pozemky, budovy a zariadenia             | 913 165        | 701 034        | 874 323             | 8 155 197          |                | 10 643 719 |
| Investície do nehnuteľností              |                |                |                     | 2 170 879          |                | 2 170 879  |
| Goodwill                                 |                | 12 096 870     | 25 367              | 962 449            |                | 13 084 686 |
| Ostatný nehmotný majetok                 | 39 563         | 252 200        | 3 794               | 128 264            |                | 423 821    |
| Investície do pridružených spoločností   | 31 397 490     | 1 478 005      |                     |                    |                | 32 875 495 |
| Ostatný finančný majetok                 | 21 859 151     |                |                     | 11 619             |                | 21 870 770 |
| Odložená daňová pohľadávka               |                |                |                     |                    |                | 0          |
|                                          | 54 209 369     | 14 528 109     | 903 484             | 11 428 408         |                | 81 069 370 |
| <b>Obežný majetok</b>                    |                |                |                     |                    |                |            |
| Zásoby                                   | 49 693         | 5 562          | 231 813             | 290 380            |                | 577 448    |
| Obchodné a ostatné pohľadávky            | 28 208 394     | 1 183 526      | 691 674             | 855 644            |                | 30 939 238 |
| Finančné nástroje vykazované v AH        | 7 500 487      |                |                     | 139 825            |                | 7 640 312  |
| Finančné nástroje vykazované v RH cez KV |                | 174 382        |                     |                    |                | 174 382    |
| Pohľadávky dane z príjmu                 |                |                |                     |                    |                | 0          |

|                                           |                   |                   |                  |                   |                    |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 162 133           | 85 890            | 211 616          | 580 909           | 1 040 548          |
|                                           | 35 920 707        | 1 449 360         | 1 135 103        | 1 866 758         | 40 371 928         |
| Neobežný majetok držaný na predaj         |                   |                   |                  |                   | 0                  |
| Obežný majetok spolu                      | 35 920 707        | 1 449 360         | 1 135 103        | 1 866 758         | 40 371 928         |
| <b>Majetok spolu</b>                      | <b>90 130 076</b> | <b>15 977 469</b> | <b>2 038 587</b> | <b>13 295 166</b> | <b>121 441 298</b> |

**ZÁVÄZKY****Neobežné záväzky**

|                          |            |         |         |         |            |
|--------------------------|------------|---------|---------|---------|------------|
| Emitované dlhopisy       | 31 528 612 |         |         |         | 31 528 612 |
| Pôžičky                  | 1 836 000  |         |         |         | 1 836 000  |
| Odložený daňový záväzok  | 2 861 973  | -52 296 |         | -20 025 | 2 789 652  |
| Ostatné neobežné záväzky | 1 813 038  | 542 277 | 116 177 | 349 736 | 2 821 228  |
| Neobežné záväzky spolu   | 38 039 623 | 489 981 | 116 177 | 329 711 | 38 975 492 |

**Obežné záväzky**

|                                   |            |           |         |           |            |
|-----------------------------------|------------|-----------|---------|-----------|------------|
| Obchodné a ostatné záväzky        | 31 090 743 | 1 093 968 | 440 209 | 1 160 962 | 33 785 882 |
| Pôžičky                           | 12 106 207 |           |         | 893 985   | 13 000 192 |
| Rezervy                           | 235 110    | 36 789    | 3       | 39 909    | 311 811    |
| Záväzky zo splatnej dane z príjmu | 854 547    | 211 608   | 22 056  | 23 672    | 1 111 883  |
| Ostatné finančné záväzky          |            |           |         |           | 0          |
|                                   | 44 286 607 | 1 342 365 | 462 268 | 2 118 528 | 48 209 768 |
| Obežné záväzky spolu              | 44 286 607 | 1 342 365 | 462 268 | 2 118 528 | 48 209 768 |

|                      |                   |                  |                |                  |                   |
|----------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|-------------------|
| <b>Záväzky spolu</b> | <b>82 326 230</b> | <b>1 832 346</b> | <b>578 445</b> | <b>2 448 239</b> | <b>87 185 260</b> |
|----------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|-------------------|

**Vykazovanie podľa segmentov 31.12.2018**

|                                        | segment PPH | segment IAD | segment ostatné | segment Ukrajina | úprava dane | celkom     |
|----------------------------------------|-------------|-------------|-----------------|------------------|-------------|------------|
| v celých eur                           |             |             |                 |                  |             |            |
| <b>MAJETOK</b>                         |             |             |                 |                  |             |            |
| <b>Neobežný majetok</b>                |             |             |                 |                  |             |            |
| Pozemky, budovy a zariadenia           | 438 761     | 155 993     | 8 013 261       | 613 428          |             | 9 221 443  |
| Investície do nehnuteľností            |             |             |                 | 2 201 519        |             | 2 201 519  |
| Goodwill                               |             | 12 096 870  | 962 449         | 25 367           |             | 13 084 686 |
| Ostatný nehmotný majetok               | 37 963      | 271 268     | 112 439         | 970              |             | 422 640    |
| Investície do pridružených spoločností | 27 365 001  | 1 595 670   |                 |                  |             | 28 960 671 |
| Ostatný finančný majetok               | 21 438 659  |             | 11 619          |                  |             | 21 450 278 |
| Odložená daňová pohľadávka             |             |             |                 |                  |             | 0          |

|                                           |                   |                   |                   |                  |                    |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------------|
|                                           | 49 280 384        | 14 119 801        | 9 099 768         | 2 841 284        | 75 341 237         |
| <b>Obežný majetok</b>                     |                   |                   |                   |                  |                    |
| Zásoby                                    | 44 493            | 5 985             | 301 400           | 172 859          | 524 737            |
| Obchodné a ostatné pohľadávky             | 39 905 409        | 1 213 799         | 1 013 816         | 325 392          | 42 458 416         |
| Finančné nástroje vykazované v AH         | 7 224 410         |                   | 139 542           |                  | 7 363 952          |
| Finančné nástroje vykazované v RH cez KV  |                   | 173 868           |                   |                  | 173 868            |
| Pohľadávky dane z príjmu                  |                   |                   |                   |                  | 0                  |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 1 875 481         | 589 084           | 889 016           | 244 113          | 3 597 694          |
|                                           | 49 049 793        | 1 982 736         | 2 343 774         | 742 364          | 54 118 667         |
| <b>Neobežný majetok držaný na predaj</b>  |                   |                   |                   |                  | 0                  |
| Obežný majetok spolu                      | 49 049 793        | 1 982 736         | 2 343 774         | 742 364          | 54 118 667         |
| <b>Majetok spolu</b>                      | <b>98 330 177</b> | <b>16 102 537</b> | <b>11 443 542</b> | <b>3 583 648</b> | <b>129 459 904</b> |

**ZÁVÄZKY****Neobežné záväzky**

|                          |            |         |         |   |            |
|--------------------------|------------|---------|---------|---|------------|
| Emitované dlhopisy       | 44 592 551 |         |         |   | 44 592 551 |
| Pôžičky                  | 1 836 000  |         |         |   | 1 836 000  |
| Odložený daňový záväzok  | 2 861 973  | -52 296 | -34 849 |   | 2 774 828  |
| Ostatné neobežné záväzky | 1 361 114  | 2 443   | 184 764 |   | 1 548 321  |
| Neobežné záväzky spolu   | 50 651 638 | -49 853 | 149 915 | 0 | 50 751 700 |

**Obežné záväzky**

|                                   |                   |                  |                  |                |                      |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------|----------------------|
| Obchodné a ostatné záväzky        | 34 626 447        | 1 139 060        | 1 205 111        | 697 180        | 37 667 798           |
| Pôžičky                           | 11 695 202        | 0                | 2 996 225        |                | 14 691 427           |
| Rezervy                           | 283 268           | 79 037           | 56 276           | 3              | 418 584              |
| Záväzky zo splatnej dane z príjmu | 124 325           | 163 137          | 35 315           | 704            | 323 481              |
| Ostatné finančné záväzky          |                   |                  |                  |                | 0                    |
| Obežné záväzky spolu              | 46 729 242        | 1 381 234        | 4 292 927        | 697 887        | 53 101 290           |
| <b>Záväzky spolu</b>              | <b>97 380 880</b> | <b>1 331 381</b> | <b>4 442 842</b> | <b>697 887</b> | <b>0 103 852 990</b> |

**Vykazovanie podľa segmentov  
k 30.6.2019**

|                                                                           | segment<br>PPH | segment<br>I a D | segment<br>Ukrajina | segment<br>ostatné | celkom            |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| v celých eur                                                              |                |                  |                     |                    |                   |
| <b>Výnosy od externých zákazníkov</b>                                     | 354 407        | 5 418 168        | 919 846             | 1 875 846          | <b>8 568 267</b>  |
| Zisk (strata) pred zdanením<br>po eliminácie vnútrogrupinových transakcií | 7 095 596      | 2 693 070        | 146 480             | 228 502            | <b>10 163 648</b> |
| Odpisy                                                                    | 108 181        | 156 170          | 88 882              | 235 550            | <b>588 783</b>    |
| Výnosy z investícií- úrokové výnosy                                       | 1 235 312      | 133 676          | 5 037               | 7 901              | <b>1 381 926</b>  |
| Ostatné zisky/(straty)                                                    | 6 174 290      | 854              |                     | 3 416              | <b>6 178 560</b>  |
| Podiely na zisku pridružených a spoločných<br>podnikov                    | 2 481 346      | 1 076 761        |                     |                    | <b>3 558 107</b>  |
| Finančné náklady                                                          | 1 682 655      | 5 755            | 2 896               | 71 432             | <b>1 762 738</b>  |

**Vykazovanie podľa segmentov  
k 30.6.2018**

|                                                                           | segment<br>PPH | segment<br>I a D | segment<br>PDG | segment<br>ostatné | celkom            |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|--------------------|-------------------|
| v celých eur                                                              |                |                  |                |                    |                   |
| <b>Výnosy od externých zákazníkov</b>                                     | 359 579        | 4 609 408        | 11 752 356     | 1 983 210          | <b>18 704 553</b> |
| Zisk (strata) pred zdanením<br>po eliminácie vnútrogrupinových transakcií | -1 322 122     | 1 083 586        | 5 534 009      | 214 649            | <b>5 510 122</b>  |
| Odpisy                                                                    | 53 522         | 63 324           | 735 023        | 206 040            | <b>1 057 909</b>  |
| Výnosy z investícií- úrokové výnosy                                       | 1 169 818      | 0                | -2 385         | 42 588             | <b>1 210 021</b>  |
| Ostatné zisky/(straty)                                                    | -23 351        | 0                | 177 439        | 20                 | <b>154 108</b>    |
| Podiely na zisku pridružených a spoločných<br>podnikov                    | 363 070        | 635 296          | 0              | 0                  | <b>998 366</b>    |
| Finančné náklady                                                          | 1 553 937      | 2 468            | 141 043        | 194 488            | <b>1 891 936</b>  |

## 4. Zoznam významných udalostí a transakcií

### 4.1. Zásoby

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 nedošlo k významnému zníženiu hodnoty zásob.

### 4.2. Zníženie hodnoty dlhodobého majetku

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 nedošlo k významnému zníženiu hodnoty nehnuteľností, strojov a zariadení, nehmotného majetku alebo iného majetku a zrušeniu takejto straty zo zníženia hodnoty.

### 4.3. Rezervy

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 Skupina nevykazuje rezervu na náklady reštrukturalizácie.

### 4.4. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 Skupina vykazuje nárast dlhodobého hmotného majetku v celkovej výške 1 422 276 eur, z čoho najvýznamnejšiu časť predstavuje zmena vykazovania operatívnych lízingov v dôsledku uplatnenia nového štandardu IFRS 16 Leasingy - v hodnote 1 178 143 eur. Zvyšok tvorí obstaranie samostatných hnutel'ných vecí a súborov hnutel'ných vecí ako sú motorové vozidlá.

Majetok, ktorý je prenajímaný v hodnote 2 170 879 eur Skupina vykazuje podľa IAS 40 Investície do nehnuteľností. Pri oceňovaní uvedeného majetku bola použitá metóda cost model.

### 4.5. Ostatný finančný majetok

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 Skupina vykázala nárast ostatného finančného majetku vo výške 420 492 eur, ku ktorému došlo v dôsledku poskytnutia dlhodobých pôžičiek.

### 4.6. Opravy chýb predchádzajúceho obdobia

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 nebola realizovaná významná oprava chýb predchádzajúcich období.

### 4.7. Zmeny obchodných či hospodárskych okolností, ktoré ovplyvňujú reálnu hodnotu finančných aktív alebo finančných záväzkov účtovnej jednotky bez ohľadu na to, či sú tieto aktíva alebo záväzky vykázané v reálnej hodnote alebo v amortizovanej hodnote

V priebehu účtovného obdobia Skupina nevytvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku z dôvodu vyjadrenia rizika jeho vymožitelnosti. Posúdenie na znehodnotenie hodnoty krátkodobého finančného majetku vykoná v zmysle Zásad tvorby opravných položiek prijatých spoločnosťou až 31.12.2019.

### 4.8. Úvery

V sledovanom období nenastali významné prípady omeškania splátok úveru alebo porušenia úverovej zmluvy, k náprave ktorých nedošlo pred dňom konca obdobia vykazovania alebo k tomuto dňu.

### 4.9. Transakcie so spriaznenými osobami

30.6.2019 30.6.2018

#### Transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:

|                   |        |         |
|-------------------|--------|---------|
| Poskytnuté služby | 26 806 | 281 511 |
|-------------------|--------|---------|

16

|                                                              |           |           |
|--------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Prijaté služby                                               | 4 429     | 58 849    |
| Zostatok poskytnutých pôžičiek                               | 5 671 623 | 6 946 237 |
| Krátkodobý finančný majetok                                  | 2 196 531 | 3 179 338 |
| Výnosové úroky                                               | 1 615 266 | 244 013   |
| Zostatok prijatých pôžičiek                                  | 4 230 228 | 3 008 903 |
| Nákladové úroky                                              | 776 565   | 829 914   |
| Emitované úverové cenné papiere                              | 19 120    | 42 468    |
| Vklady do vlastného imania                                   | 0         | 41 156    |
| Opravné položky k pochybným pohľadávkam a iného fin. majetku | 120 868   | 0         |

|                                          |                   |                   |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Transakcie so spoločnými podnikmi</b> | <b>30.06.2019</b> | <b>30.06.2018</b> |
| Výnosové úroky                           | 330 006           | 639 980           |
| Zostatok prijatých pôžičiek              | 395 712           | 0                 |
| Zostatok poskytnutých pôžičiek           | 2 905 658         | 2 637 859         |
| Nákladové úroky                          | 7 060             | 0                 |

|                                           |                   |                   |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Transakcie s pridruženými podnikmi</b> | <b>30.06.2019</b> | <b>30.06.2018</b> |
| Pohľadávky z predaja podielov             | 0                 | 0                 |
| Poskytnuté služby                         | 226 236           | 0                 |
| Prijaté služby                            | 0                 | 0                 |
| Zostatok poskytnutých pôžičiek            | 5 900 086         | 5 273 624         |
| Krátkodobý finančný majetok               | 152 649           | 148 915           |
| Výnosové úroky                            | 196 356           | 113 808           |
| Zostatok prijatých pôžičiek               | 0                 | 380 002           |

|                                                    |                   |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami</b> | <b>30.06.2019</b> | <b>30.06.2018</b> |
| Prijatá pôžička od členov štatutárnych orgánov     | 0                 | 0                 |
| Nákladové úroky z prijatej pôžičky                 | 0                 | 0                 |
| Poskytnutá pôžička členom štatutárnych orgánov     | 344 617           | 237 636           |

Transakcie medzi spoločnosťou a jej dcérskymi spoločnosťami boli v konsolidovanej účtovnej závierke eliminované.

#### 4.10. Finančné nástroje

V prípade zmeny reálnej hodnoty boli vytvorené opravné položky a reálna hodnota je určená na úrovni tretej hierarchie reálnej hodnoty – znalecký posudok, kvalifikovaný odhad.

Reálna hodnota finančných nástrojov Ak reálnu hodnotu finančných aktív a finančných záväzkov vykázaných v súvahe nemožno odvodiť od aktívnych trhov, stanoví sa použitím série oceňovacích postupov.. Údaje použité pri týchto modeloch sú odvodené od pozorovateľných trhových údajov. Ak také údaje nie sú dostupné, reálna hodnota sa určí na základe úsudku. analyzované jednotlivo.

#### 4.11. Finančný majetok

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 nedošlo k zmene klasifikácie finančného majetku z dôvodu zmeny účelu alebo použitia uvedeného majetku.

#### **4.12. Závazky a podmienené aktíva**

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 nenastali zmeny v podmienených záväzkoch alebo podmienených aktívach.

### **5. Ostatné zverejnenia**

#### **5.1. Sezónne vplyvy**

Dcérska spoločnosť Pro Ski, a.s. prevádzkuje lyžiarske stredisko, uvedená činnosť má sezónny charakter – tento sezónny charakter významne neovplyvňuje vykazovanie Skupiny.

#### **5.2. Povaha a suma zmien pri odhadovaných sumách vykázaných v predchádzajúcich obdobiach v priebehu bežného účtovného roka, resp. zmeny v odhadoch vykázaných v predchádzajúcich účtovných rokoch**

Za obdobie 6 mesiacov nedošlo k zmenám – odhad odloženej dane nebol upravený k 30.6.2019. Skupina k 30.6.2019 neprehodnocovala dočasné daňové a účtovné rozdiely majetku a záväzkov a z tohto dôvodu neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke a odloženom daňovom záväzku.

#### **5.3. Emisie, spätné odkúpenia a splatenia dlhových a majetkových cenných papierov**

##### Dlhopisy PPH II

Dňa 13.10.2014 predstavenstvo spoločnosti rozhodlo o vydaní dlhopisov Pro Partners Holding II v počte 6 000 kusov v menovitej hodnote jedného dlhopisu 1000 EUR, celková hodnota vydaných dlhopisov je 6 000 000 EUR s kódom ISIN SK4120010331 séria 01.

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 20.11.2014.

Termín splatnosti : 20. 11. 2020

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 6,8% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 20.11. kalendárneho roka. Dňa 2.10.2015 boli doupisované všetky dlhopisy PPH II, ktoré boli vydané na základe rozhodnutia jediného akcionára zo dňa 13.10.2014 v celkovom počte 6 000 ks.

Úroky z dlhopisov Pro Partners Holding II boli vyplácané dňa 20.11.2015, 21.11.2016, 20.11.2017 a v priebehu roka 2018 dňa 19.11.2018.

K 30.6.2018 spoločnosť vykazuje vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR z emisie PPH II záväzkov na účte 473-Emitované dlhopisy čiastku 6.000 000,-EUR a k tomu prislúchajúci úrok.

##### Dlhopisy PPH IV

Dňa 19.12.2017 predstavenstvo spoločnosti Pro Partners Holding, a.s. rozhodlo, o vydaní neverejnej emisie dlhopisov Pro Partners Holding IV a Pro Partners Holding V so záväzkom ich uvedenia na burzu do jedného roka od jej vydania. Príjem z predaja emisie bude slúžiť na financovanie nových investícií a refinancovanie dlhu spoločnosti PPH a.s. a jej dcérskych spoločností.

Cenné papiere Pro Partners Holding IV.

Počet kusov: 30.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 1.000,-€

ISIN: SK4120013681

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 7. 5.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,2% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.  
Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

K 31.12.2018 spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR vykazuje z emisie dlhopisov PPH IV upísaných 17 402 ks dlhopisov z celkového počtu 30 000 ks a k tomu prislúchajúci úrok a 1 126 ks vlastných dlhopisov plus úrok.

#### Dlhopisy PPH V

Cenné papiere Pro Partners Holding V.

Mena, v ktorej budú dlhopisy vydané: CZK

Počet kusov: 25.000

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu: 10.000,- CZK

ISIN: SK4120013673

Dátum začatia vydávania dlhopisov : 15.1.2018.

Predpokladaná lehota vydávania dlhopisov: 15.1. 2018 – 15.1.2019

Termín splatnosti : 22. 4.2021

Spôsob úročenia výnosu : úroková sadzba vo výške 4,7% p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Termín výplaty výnosov: Jedenkrát ročne, vždy k 15.1. kalendárneho roka.

#### Pre dlhopisy IV a V – spoločná stať

Dňa 15.1.2019 bol vyplatený úrok z dlhopisov PPH IV a PPH V.

Dňa 25.1.2019 prišlo k upísaniu všetkých dlhopisov PPH IV a PPH V.

K 30.6.2019 spoločnosť vo svojom účtovníctve a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR z celkovej emisie 30 000 ks dlhopisov PPH IV 20 618 ks odpredaných a 9 382 ks vlastných dlhopisov. Z emisie dlhopisov PPH V, ktoré boli v počte 25 000 ks dlhopisov a sú vedené v českých korunách, je k 30.6.2019 v účtovnej evidencii spoločnosti a v Centrálnom depozitári cenných papierov SR 12 646 ks odpredaných a 12 354 ks vlastných dlhopisov.

### **5.4. Dividendy**

Za obdobie 6 mesiacov končiace 30. júna 2019 boli vyplatené dividendy akcionárom dcérskej spoločnosti IAD Investments, správ. Spol., a.s. 171 200. Zároveň boli uvedenou dcérskou spoločnosťou vyplatené dividendy aj materskej spoločnosti vo výške 1 372 342 eur, ktoré boli eliminované.

### **5.5. Udalosti po skončení časového intervalu v priebehu účtovného roka, ktoré neboli zohľadnené vo finančných výkazoch v časovom intervale v priebehu účtovného roka**

Spoločnosť dňa 24.07.2019 uzavrela novú Zmluvu o úvere s Privatbanka, a.s., na základe ktorej postupne do októbra 2019 načerpá dlhodobý splátkový úver vo výške 8.000.000,- €. Tento použije na refinancovanie staršieho úveru a záväzkov s vyššími úrokovými sadzbami a financovanie technológie diagnostického centra. Úver je spolu s úrokmi celkom splatný do 20.12.2023.

### **5.6. Ukončované činnosti**

V priebehu 6 mesiacov roku 2019 Skupina neukončovala činnosti.

Dňa 2. júla 2018 bol realizovaný predaj 32,14 % akcií dcérskej spoločnosti Pro Diagnostic Group, a.s. s minoritným akcionárom spoločnosti, čo malo vplyv na výšku výnosov a výsledok hospodárenia Skupiny v porovnaní s predchádzajúcim obdobím.

**5.7. Vplyv zmien v štruktúre účtovnej jednotky počas časového intervalu v priebehu účtovného roka vrátane podnikových kombinácií, získania alebo straty kontroly nad dcérskymi spoločnosťami a dlhodobými investíciami, reštrukturalizácií a ukončených činností.**

V štruktúre Skupiny nedošlo k významným zmenám. Materská spoločnosť obstarala podiel na pridruženom podniku Wellness Invest, a.s.

| <b>5.8. Výpočet EBITDA = EBIT + odpisy</b> | <b>30.6.2018</b> | <b>30.6.2019</b>  |
|--------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Zisk pred zdanením                         | 5 510 122        | 10 163 648        |
| Úroky                                      | 1 878 596        | 1 752 207         |
| Odpisy                                     | 1 057 909        | 588 783           |
| <b>EBITDA:</b>                             | <b>8 446 627</b> | <b>12 504 638</b> |

**5.8. Zisk na akciu**

**30.06.2019 30.06.2018**

Vlastné imanie

100 ks kmeňové, listinné akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 100 000,00 Eur

158 ks kmeňové, listinné, akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie 33,19

Eur

15619 ks kmeňové, listinné akcie na meno, menovitá hodnota jednej akcie 3,31

Eur

|                                              |           |           |
|----------------------------------------------|-----------|-----------|
| <u>Zisk vlastníkom materskej spoločnosti</u> | 8 509 997 | 2 921 581 |
| Zisk na akciu (hodnota akcie 100 000 Eur)    | 84 618,13 | 29 050,39 |
| Zisk na akciu (hodnota akcie 33,19 Eur)      | 28,08     | 9,64      |
| Zisk na akciu (hodnota akcie 3,31 Eur)       | 2,80      | 0,96      |